

# SOLENICE

## ÚZEMNÍ PLÁN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU

### HLAVNÍ VÝKRES

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN |   |
|----------------------|-------------|---|
|                      |             | PLOCHY BYDLENÍ<br>- V RODINNÝCH DOMECH                  |
|                      |             | PLOCHY BYDLENÍ<br>- V BYTOVÝCH DOMECH                   |
|                      |             | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ                              |
|                      |             | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ<br>- ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA       |
|                      |             | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ<br>- VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY |
|                      |             | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                         |
|                      |             | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ<br>- SPORT                   |
|                      |             | PLOCHY REKREACE<br>- INDIVIDUÁLNÍ REKREACE              |
|                      |             | PLOCHY REKREACE<br>- SOUKROMÉ ZAHRADY                   |
|                      |             | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ<br>- VEŘEJNÁ ZELENĚ       |
|                      |             | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ<br>- VODNÍ TOKY A PLOCHY |
|                      |             | PLOCHY LESNÍ  |
|                      |             | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ<br>- TRVALÝ TRAVNÍ POROST             |
|                      |             | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ<br>- ORNÁ PŮDA                        |
|                      |             | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ<br>- OSTATNÍ PLOCHY  |

#### VYMEZUJÍCÍ HRANICE

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
|  | HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ               |
|  | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ           |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 30.4.2017 |

#### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

|  |   |
|--|---|
|  | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH  |
|  | HRANICE PLOCH PŘESTAVBY   |
|  | HRANICE JEDNOTLIVÝCH NAVRŽENÝCH FUNKČNÍCH VYUŽITÍ                                   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ  |
|  | PÁSMO VLIVU STÁVAJÍCÍ ČS  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VN - 7M OD KRAJNÍHO VODIČE   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE<br>(PRO PŘÍLIŠNÝ DETAIL JE ZAKRESLENO VČ. TRAFOSTANICE) |
|  | SVAHOVÉ NESTABILITY   |

#### PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

| STAV | NÁVRH |                                      |
|------|-------|--------------------------------------|
|      |       | SILNICE III. TŘÍDY                   |
|      |       | MÍSTNÍ KOMUNIKACE                    |
|      |       | VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE |
|      |       | PARKOVISTĚ                           |
|      |       | PĚŠÍ PROPOJENÍ, CHODNÍK              |
|      |       | MOSTY                                |
|      |       | TURISTICKÉ STEZKY                    |
|      |       | CYKLOTURISTICKÉ TRASY                |
|      |       | PŘÍSTAVIŠTĚ OSOBNÍ LODNÍ DOPRAVY     |
|      |       | ROZHLEDNA                            |

#### PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

##### VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

| NÁVRH |                            |
|-------|----------------------------|
|       | ČOV ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD |
|       | ČS ČERPACÍ STANICE         |
|       | V VODOJEM                  |
|       | ÚV ÚPRAVNA VODY            |
|       | AT AT STANICE              |
|       | KANALIZACE                 |
|       | VODOVOD                    |
|       | PLOCHA PRO BIOODPAD        |

##### ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

| NÁVRH |                    |
|-------|--------------------|
|       | EL. VEDENÍ VN 22KV |
|       | T8 TRAFOSTANICE    |
|       | EL. KABEL VN 22KV  |

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

|  |  |
|--|--|
|  | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ A VYMEZENÉ     |
|  | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ A VYMEZENÉ        |
|  | REGIONÁLNÍ BIKORIDOR FUNKČNÍ A VYMEZENÝ      |
|  | LOKÁLNÍ BIKORIDOR FUNKČNÍ A VYMEZENÝ         |
|  | OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU     |
|  | OSA NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU K60 MEZOFILNÍ |
|  | OSA NADREGIONÁLNÍHO BIKORIDORU K60 VODNÍ     |
|  | OZNAČENÍ PRVKU ÚSES                          |

#### PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

| NÁVRH |                          |
|-------|--------------------------|
|       | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY |

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

|  |   |
|--|---|
| Správní orgán, který Změnu č.2 územního plánu vydal:                                   | POŘIZOVATEL   |
| Zastupitelstvo obce SOLENICE<br>Solenice 37, 262 33 Solenice<br>Starosta obce Jan MÁTL | Obecní úřad SOLENICE<br>Oprávněná úřední osoba:<br>Ing. Miroslav SLÁDEK |