

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ STŘEDOČESKÉHO KRAJE

5. úplná aktualizace

**Problémy nadmístního významu a úkoly pro řešení v nadřazené
ÚPD zaznamenané v ÚAP ORP 2020**



OBJEDNATEL:
Středočeský kraj
Zborovská 11, 150 21 Praha 5

POŘIZOVATEL:
Krajský úřad Středočeského kraje,
Odbor regionálního rozvoje

září 2021

Zpracovatel:

Hydrosoft Veleslavín, s. r. o.
U Sadu 13, 162 00 Praha 6
Ing. Jindřich Poláček



Zpracovatelky textu „Problémy nadmístního významu a úkoly pro řešení v nadřazené ÚPD
zaznamenané v ÚAP ORP 2020“:

Ing. arch. Vlasta Poláčková
Mgr. Lenka Želechovská

Obsah:

1.	BENEŠOV	5
2.	BEROUN	5
3.	BRANDÝS NAD LABEM - STARÁ BOLESLAV	8
4.	ČÁSLAV	18
5.	ČERNOŠICE	19
6.	ČESKÝ BROD	20
7.	DOBŘÍŠ	21
8.	HOŘOVICE	21
9.	KLADNO	23
10.	KOLÍN	24
11.	KRALUPY	25
12.	KUTNÁ HORA	26
13.	LYSÁ NAD LABEM	27
14.	MĚLNÍK	29
15.	MLADÁ BOLESLAV	31
16.	MNICHOVO HRADIŠTĚ	34
17.	NERATOVICE	35
18.	NYMBURK	36
19.	PODĚBRADY	39
20.	PŘÍBRAM	39
21.	RAKOVNÍK	40
22.	ŘÍČANY	40
23.	SEDLČANY	42
24.	SLANÝ	42
25.	VLAŠIM	44
26.	VOTICE	45

Příloha na konci textu:

Tabulka „Problémy k řešení“

Úvod:

V následujících textech jsou vybrány kapitoly z jednotlivých ÚAP ORP aktualizovaných v roce 2020, které se zabývají problémy k řešení, které vyplynuly z ÚAP ORP a je třeba je řešit v ZÚR SK, respektive není možné je vyřešit v jednotlivých ÚP.

Zpracovatelé jednotlivých ÚAP přistupovali k formulaci těchto jevů různě.

V některých případech pouze vybrali ze ZÚR SK záležitosti, které se týkají správního obvodu dané ORP (vypsali plochy a koridory ze ZÚR, které se jejich obvodu týkají). To je přínosem pro uživatele ÚAP ORP, kteří je používají pro zpracování územních plánů.

Někteří zpracovatelé ÚAP ORP, zejména Ti, kteří pracují pokročilým způsobem s GIS technologií, provedli rozsáhlé analýzy záměrů ZÚR s limity a záměry zjištěnými na úrovni ORP a uspořádali je do tabulek. Je to jistě cenné pro vyhodnocení vlivů záměrů ZÚR SK, ale bez dalšího vyhodnocení těchto střetů je materiál příliš rozsáhlý a obsahuje i nepodstatné informace. Může však sloužit pro upřesnění záměrů ZÚR SK v územních plánech (např. ploch a koridorů).

Mají-li být tyto úkoly využity pro aktualizaci ZÚR kraje je třeba, aby zpracovatelé ÚAP ORP formulovaly samostatně zejména problémy a úkoly dosud v ZÚR SK neřešené, nebo řešené (dle jejich úvahy) nevyhovujícím způsobem. Takový přístup je pro krajskou úroveň nejužitečnější a je použit v řadě ÚAP ORP.

1. BENEŠOV

Vyhodnocení:

Aktualizovaná ÚAP 2020 se svým obsahem od předcházející verze neliší.

Ve vztahu k ZÚR SK je významné upozornění na potřebu upřesnění regionálních a nadregionálních prvků ÚSES. Dále též na výstavbu skupinového vodovodu Chopos.

Navrhují také prověřit trasu nadzemního elektrického vedení 110 kV od Struhařova u Benešova do Votic.

Určení problémů k řešení v ÚPD

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci se nacházejí v jednotlivých tabulkách obcí. Dále jsou uvedeny pouze problémy k řešení, které zasahují více jak dvě správní území obcí či vycházejí ze schválených Zásad územního rozvoje Středočeského kraje.

Problémy nadmístního významu

V obcích **Mrač** a **Soběhrdy** střet zastavěných/zastavitelných ploch s ochranným pásmem chráněného ložiskového území (problém označen **ZÚR-D-S-018**).

V obci Nespeky veden regionální a nadregionální prvek ÚSES přes zastavěné/zastavitelné plochy (místa střetů označeny **ZUR-U-D-65**). Ve správním území obce Chotýšany v lokalitě Zelené Údolí regionální prvek ÚSES vede přes zastavěné území (**ZUR-U-D-059**). V katastrálním území Čtyřkoly střet nadregionálního biokoridoru a zastavěné plochy (**ZUR-U-S-72**). Ve všech případech prověřit funkčnost prvků ÚSES.

Záměry nadmístního významu

Na úřad územního plánování byl předložen v roce 2016 situační návrh stavby **skupinového vodovodu Chopos**. Stavba je navržena přes správní území obcí **Vranov, Ostředek, Čakov, Křečovice, Kozmice, Teplýšovice a Struhařov**.

Problém č. **ZUR-D-K-000**. V ZÚR definovaná železniční trať **D204**, která protíná území přes obce **Řehenice, Poříčí nad Sázavou, Týnec nad Sázavou, Bukovany, Benešov a Bystřice**. Z grafických podkladů PÚR není zcela zřejmé, zda takto specifikovaný záměr je v souladu s definovaným IV. tranzitním železničním koridorem.

Problém č. **ZUR-U-K-029** je střet územní rezervy definované v ZÚR pro elektrické vedení 110 kV „Benešov – Votice“. Dotýká se správních obvodů **Struhařov, Postupice a Bystřice**. V mnoha sídlech však prochází zastavěným či zastavitelným územím.

2. BEROUN

Vyhodnocení:

V rámci aktualizace ÚAP ORP Beroun došlo k metodickým změnám ve smyslu nahlížení na sledované jevy.

Pro aktualizaci tohoto dokumentu je nutné upozornit, že ÚAP ORP Beroun již neobsahují tabulky definující evidované problémy dle jednotlivých obcí, vycházející ze SWOT analýzy a analýzy databáze jevů ÚAP.

ÚAP ORP Beroun obsahují čtyři tabulky definující závady a zápory, jakožto problémy v rámci ORP Beroun, které nejsou detailně lokalizovány dle obcí, jako tomu bylo v předchozí verzi ÚAP ORP Beroun.

Závady jsou tematicky dělené na urbanistické, dopravní a hygienické. Problémy, resp. závady a záporny mají vlastní kód a v grafické příloze jsou umístěny dle jejich výskytu.

Výběr závad a záporů, které mají nadmístní význam:

Závady urbanistické - ZU

ZU6 Velkokapacitní silnice nebo infrastruktura „rozřezávající“ krajinu a zástavbu

ZU7 Rozsáhlé zemědělsky obdělávané plochy bez remízů, poldrů, větrolamů aj. protierozních opatření, nebo bez opatření sloužících k zadržení vody v krajině, nebo bez cestní sítě a doprovodné zeleně

Závady dopravní - ZD

ZD1 Frekventované silnice procházející zástavbou bez odpovídajících protihlukových aj. opatření (k opatřením zařazeny i obchvaty)

ZD2 Nežádoucí dopravní vztahy. Dopravní infrastruktura neodpovídá hybnosti obyvatelstva.

Závady hygienické - ZH

ZH1 Hluk, vibrace, znečišťování ovzduší z výroby, dopravy, volnočasových aktivit

ZH2 Znečišťování vody nedostatečným čištěním odpadních vod nebo zemědělskou výrobou, těžbou, průmyslovou výrobou, parkovišti, logistickými centry nebo jinou kontaminací

ZH3 SEZ – staré ekologické zátěže s aktuální nadpozařovnou kontaminací dle evidence SEKM

ZH3-R Radonové riziko, které stanovuje podmínky pro zařazení pracoviště umístěného v podzemním nebo prvním nadzemním podlaží budovy mezi pracoviště s možným zvýšeným ozářením z radonu podle vyhlášky č. 422/2016 Sb. - příloha 25 – jedná se o obce Bykoš, Koněprusy, Korno, Málkov, Měňany, Suchomasty, Tmaň

Zápory - Z

Z2 Dálnice D5 a související rozrůstání skladů a logistiky podél dálnice

Z3 Intenzifikace zemědělství; související plošné odvodňovací stavby z minulého století; související zánik cestní sítě

Z4 Zásobování vodou je finančně náročné vlivem rozdrobenosti sídelní struktury a nízkou lidnatostí obcí; obdobně je tomu s dopravní a další technickou infrastrukturou

Z5 Poddolovaná území, opuštěná důlní díla nebo současná těžba a související omezení – poddolované území a opuštěná důlní díla ztěžují využití území obdobně jako současná těžba, která navíc zatěžuje území dopravou

Z6 Povrchová těžba a doprava omezují rozvoj území - viz Z5, přitom nezaměstnávají místní obyvatele

Z7 Nadměrný turistický ruch narušuje klid, omezuje dopravu a hybnost obyvatelstva, přitom téměř nulový finanční přínos pro obec nebo jiná motivace k toleranci nadměrné turistiky

Problémy nadmístního významu:

- Těžba a zpracování vápence, s tím související doprava a nedostatečná kapacita silniční sítě. Těžba (trhací práce a úprava surovin) a doprava způsobují znečištění ovzduší, zvýšený hluk a vyskytující se vibrace. (Také chráněná ložisková území nebo dobovací prostory po ukončené těžbě, pouze se zbytkovými zásobami).
- Turistický ruch spojený s nároky na dopravní a technickou infrastrukturu, bez přínosu pro místní obyvatele versus přírodní a krajinné hodnoty v CHKO Český kras, CHKO Křivoklátsko.
- Náhlý rozmach výstavby rodinných domů versus původní struktura venkovských sídel - příčina upadání venkovské krajiny. Rozvoj bydlení je vyvolaný polohou SO ORP Beroun v blízkosti hl.m. Prahy, dostupností, cenou pozemků / nemovitostí, také současnou vysokou hybností obyvatelstva. (V některých sídlech může dojít k patologickému společenskému jevu, kdy starousedlíci bojují s novými sousedy. Příkladem jsou spory o chov slepic a jejich zápach nebo hlučnost apod.)

Záměry nadmístního významu

Záměry rozvoje dopravní infrastruktury vyplývající ze ZÚR SČK:

- D200 Koridor vysokorychlostní tratě Praha – Plzeň: úsek Praha - Beroun (tunel), (vymezený v PÚR ČR jako VR1) - úsek tratě vedený tunelem bude bez dopadů na vzhled krajiny. Viditelným novým prvkem, byť poměrně krátkým, bude část tratě mezi vyústěním z tunelu a napojením na železniční stanici Beroun. Napojení bude obsahovat také nové přemostění Berounky.
- územní rezerva VRT ve směru na Plzeň (úsek Beroun – hranice kraje), (vymezený v PÚR ČR jako VR1) - koridor územní rezervy se bude teprve prověřovat, záměr proto není hodnocen.
- D203 - Koridor železniční tratě č. 170: optimalizace úseku Zdice – Zbiroh, směrové úpravy železniční tratě (vymezený v PÚR ČR jako CE40a) - stavba už byla realizována, jedná se o poměrně malou úpravu spočívající ve zlepšení parametrů stávající tratě bez významnějších negativních vlivů na krajinu.
- D215 - Koridor železniční tratě č. 171 Praha - Beroun, rekonstrukce - jedná se pouze o rekonstrukci stávající železniční tratě bez významnějších negativních vlivů na krajinu.
- D089 - Koridor silnice II/116: Řevnice, přeložka s přemostěním Berounky - přeložka je vedena přes zastavěné území obce, dle upřesnění v územním plánu obce tunelem, tedy bez dopadů na vzhled krajiny. Viditelným novým prvkem bude část silnice od vyústění z tunelu včetně nového přemostění Berounky.
- D090 - Koridor silnice II/116: úprava úseku Rovina – Mořina, Mořinka obchvat - silnice II. třídy svým šířkovým a stavebním uspořádáním nebude vytvářet viditelnou bariéru v krajině. Přispěje ale k rozčlenění ucelených bloků zemědělské půdy a tím k fragmentaci krajiny.

- D091 - Koridor silnice II/116: Kuchař obchvat - silnice II. třídy svým šířkovým a stavebním uspořádáním nebude vytvářet viditelnou bariéru v krajině. Přispěje ale k rozčlenění ucelených bloků zemědělské půdy a tím k fragmentaci krajiny.

Záměry rozvoje technické infrastruktury vyplývající ze ZÚR SČK:

- P01 - VVTL plynovod Drahelčice – Háje, (vymezený v PÚR ČR jako P8) - většina trasy územím ORP Beroun povede v souběhu se stávajícím plynovodem VTL. Nové průseky lesními porosty tak budou minimalizovány. Pohledově se podzemní vedení nebude uplatňovat.
- E12 - Rozvodna 110 kV Zdice vč. napojení vedení - rozvodna 110kV i napojovací vedení už byla realizována. Sloupy a vedení VVN jsou z daleka viditelné zejména v rovinaté jihozápadní části ORP Beroun.
- Kromě záměrů prezentovaných v ZÚR Středočeského kraje je významný záměr zdvojení elektrického vedení V412. Varianta č. 1 byla na základě hodnocení SEA přijata za proveditelnou a únosnou pro dotčené životní prostředí, pod podmínkou kompenzačních opatření.

3. BRANDÝS NAD LABEM - STARÁ BOLESLAV

Vyhodnocení:

Aktualizované ÚAP 2020 mají stejný formát tabulkového přehledu problémů v území jako v předchozí verzi ÚAP z r. 2016. Po překontrolování problémů nadmístního významu původního a aktualizovaného textu RURÚ nebyly identifikovány žádné změny. Žádné problémy nadmístního významu nebyly ani nepřibýly.

Jedinou změnou v původním textu tohoto dokumentu je vymazání problému pr-dop-25 - průtah silnice II/608 obytnou zástavbou u obce Klíčany, který ale v předchozí i současné verzi není identifikován jako problém nadmístního významu k řešení ZÚR, nýbrž problémem místního charakteru k řešení ÚP. V tabulce – problémy ORP – byl tento problém ponechán.

Dále byly do textu k jednotlivým obcím doplněné Problémy k řešení v ZÚR z ÚAP z přílohy tabulky ÚAP BnL 2020 záměry ZÚR, které nejsou v aktualizované textové části RURÚ 2020 uvedené.

Identifikace střetů záměrů ZÚR SK s limity do poskytovatelů nepřináší podstatné nové poznatky pro řešení ZÚR SK.

Požadavky na odstranění střetů s plochami a koridory ZÚR je třeba řešit přednostně v ÚP obcí.

Požadavky na řešení překotného vývoje zástavby v obcích jsou obtížně na úrovni ZÚR kraje řešitelné. V současné ZÚR SK nereguluje dynamiku rozvoje obcí dostatečně. Proklamace v prioritách, úkoly pro územní plánování a podmínky pro využití plocha koridorů, či ploch a oblastí, nejsou nástrojem, který by rozvoj obcí usměrnil dostatečným způsobem (např. do oblastí s dobrým dopravním napojením).

Řada problémů souvisí s dopravní obsluhou území i potřebou řešit nadmístní vazby vedoucí přes řešené území. Bylo by vhodné odlišit problémy k řešení v ZÚR od problémů, které lze řešit v ÚP či ve studiích.

Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích

❖ **Střety nadmístního významu**

Střety jsou identifikovány tam, kde se záměry na změnu využití území protnou s limity využití území či jinými (protichůdnými) záměry. Rozlišujeme tak střety záměrů s limity (označení L) a střety záměrů se záměry (označení Z). V případě střetů nadmístního významu jde výhradně o střety záměrů se záměry (Z). Střety jsou vyjádřeny v problémovém výkresu bodovou značkou a označením. Střety byly identifikovány analýzou v prostředí GIS.

Často se jedná rozvojové plochy ze ZÚR Středočeského kraje - v ÚPD obcí nejsou respektovány koridory vymezené v ZÚR, často jsou i přes návrh samotných tras vedení (elektrické vedení, produktovod) navrženy rozvojové plochy:

- Z2 zastavitelná plocha x návrh silnice ze ZÚR - koridor
- Z3 zastavitelná plocha x návrh produktovodu ze ZÚR - koridor
- Z4 zastavitelná plocha x návrh železnice ze ZÚR – koridor
- Z5 zastavitelná plocha x nadzemní el. vedení ze ZÚR – koridor
- Z6 ÚSES x návrh železnice ze ZÚR – koridor

❖ **Problémy a závady nadmístního významu**

Následující tabulkový přehled vymezuje konkrétní územně specifikované závady k určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích obcí. V žádném případě se nejedná a nemůže jednat o vyčerpávající seznam, již vzhledem k tomu, že údaje o území, shromážděné v rámci těchto územně analytických podkladů jsou závislé na kvalitě a úplnosti, dané přístupem jednotlivých poskytovatelů. V každém případě je třeba (podobně jako zjištěné jevy) údaje z ÚAP pro potřeby konkrétních územních a regulačních plánů posoudit a úkoly pro zadání těchto plánů doplnit na základě aktuální situace a doplňujících průzkumů a rozborů.

Seznam problémů k řešení je promítnut do problémového výkresu, který je součástí tohoto rozboru udržitelného rozvoje území, a je zapracován do vrstev geografického informačního systému. Kromě následujícího tabulkového přehledu jsou jednotlivé problémy přiřazeny k území jednotlivých obcí v rámci „karet obcí“, jenž jsou samostatnou přílohou k RURÚ. V následujících tabulkách jsou uvedeny pouze problémy k řešení v ZÚR. Řada těchto problémů je již v ZÚR SK řešeno.

Obce v území POÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Brandýs nad Labem

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-11	průtah silnice II/101 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-19 pr-dop-20	průtah silnice II/610 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-21	průtah silnice II/331 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-22	průtah silnice II/245 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-50	přeložka silnice II/101 - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-dop-51	přeložka silnice II/101 - neg. ovlivnění přírodních ploch a krajiny	•	•		
pr-dop-52	přeložka silnice II/101 - řešení blízkosti stávající zástavby	•	•		

pr-dop-60	přeložka silnice II/331 - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-pri-01	úz. rezerva pro rozšíření labské vod. cesty - ohrožení přírodní památky Hluchov	•	•		
pr-pri-02 pr-pri-03 pr-pri-04	nevhodná trasa RBK dle ZÚR - střety se zástavbou a dopr. infrastrukturou	•	•		

Dřevčice

Doplňková tabulka problémů z tab. ÚAP_BnL_2020_záměry ZÚR, které nejsou v textové části RURÚ

Problémy k řešení v ZÚR z ÚAP
průtah silnice II/610 obytnou zástavbou

Hlavenec

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-100	vysoká zátěž průjezdního úseku silnice III/2752 obcí automobilovou dopravou směřující k dálnici D10 na EXIT 17 U Čtyř kamenů	•	•		•

Hovorčovice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-15	průtah silnice III. třídy III/2442 (ulice Hlavní) obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-38	územní rezerva pro VRT - negativní vlivy na stávající zástavbu a rozvoj + kolize se zastavěným územím (zástavba 120 domů, ČOV)	•			
pr-soc-03	prudký rozvoj sídel - soc. soudržnost a kapacita obč. vybavení	•	•	•	•
pr-urb-28	téměř celé správní území obce urbanizované - kobercová zástavba rodinnými domy s minimálním podílem veřejných prostranství pokrývající téměř celé správní území obce; platný ÚP Hovorčovice navrhuje zastavění dalších dosud nezastavěných částí volné krajiny	•	•	•	

Jenštejn

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-84	průtah silnice III/0107 obytnou zástavbou - neg. ovlivnění stáv. zástavby	•	•		
pr-dop-85	průtah silnice III/0114 obytnou zástavbou - neg. ovlivnění stáv. Zástavby	•	•		

pr-dop-86	silniční okruh kolem Prahy - zničení přírodního hodnotného a rekreačního území	•	•		
pr-hyg-30	hluk z letecké dopravy na obytl. zástavbu - přibližovací koridor k letišti Kbely	•	•		
pr-soc-12	prudký rozvoj sídel - soc. soudržnost a kapacita obč. vybavení	•	•		
pr-urb-05	rozvojová lokalita odtržená od obce, navazující na sousední obec	•	•	•	•
pr-urb-39	nežádoucí rozvoj bydlení v odděleném sídle Dehtáry - nežádoucí rozvoj bydlení v Dehtárech podle platného ÚP Jenštejn, v prostorově oddělené poloze od jádrového sídla Jenštejn, bez saturace kapacitně a kvalitativně odpovídající dostupnou veřejnou infrastrukturou; hrozba nežádoucí prostorové desintegrace a dekoncentrace struktury obce a zhoršení sociální soudržnosti obyvatel obce	•	•		

Měšice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-13	průtah silnice II/244 (ulice 5. května) - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		•
pr-dop-37	územní rezerva pro VRT - negativní vlivy na stávající zástavbu a rozvoj	•	•		•
pr-soc-19	nedostatečná občanská vybavenost - absence ZŠ v obci – při počtu obyvatel téměř 1 900 a obvyklém poměru 136 míst v ZŠ na 1 000 obyvatel je žádoucí přítomnost ZŠ s kapacitou cca 260 míst, tj. 9 – 10 tříd (optimálně tedy plnohodnotná ZŠ s 1. i 2. stupněm)	•	•	•	•

Doplňková tabulka problémů z tab. ÚAP_BnL_2020_záměry ZÚR, které nejsou v textové části RURÚ

Problémy k řešení v ZÚR z ÚAP
Hluk z železniční dopravy na železniční trati č. 070 a plánované rozšíření tratě na dvojkolejnou a zvýšení intenzity spojů.
Zátěž průmyslového areálu.

Mratín

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-14	průtah silnice II/244 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
vcpr-soc-07	prudký rozvoj sídel - soc. soudržnost a kapacita obč. vybavení - absence ZŠ (alespoň 1. stupeň) v obci	•	•		•

Podolanka

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-17	průtah silnice II/610 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-43	krajem prosazovaný záměr trasování silničního okruhu kolem Prahy - devastující ovlivnění života v obci, stáv. zástavby a krajiny, riziko přeměny obce na ghetto -	•	•		

Přezletice

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-urb-32	srůstání obcí - nevhodné postupné srůstání / propojování zástavby obce Přezletice se zástavbou Prahou - Vinoří, stírají se hranice mezi Prahou a jejím suburbánním zázemím	•	•		
pr-urb-33	navrhovaný neúměrný plošný růst obce na téměř dvojnásobek své plochy - hrozba plošně neúměrného rozvoje kobercové zástavby rodinných domů na západní straně obce dle platného ÚP Přezletice (2011), bez saturace kapacitně a kvalitativně odpovídající dostupnou veřejnou infrastrukturou, zejména základním občanským vybavením a kvalitními veřejnými prostranstvími	•	•		
pr-urb-34	kumulace záměrů nadmístního významu severně od obce - riziko extrémní fragmentace krajiny a zdrojů emisí a hluku severně od obce liniovými dopravními stavbami a stavbami technické infrastruktury navrhovanými ZÚR Středočeského kraje	•	•		

Radonice

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-71	hluk z vysoké dopr. zátěže - průjezd obcí - vysoká intenzita dopr. (až 8000 voz. denně)	•	•		•
pr-hyg-08	hluk z letecké dopravy na obytl. zástavbu - přibližovací koridor k letišti Kbely	•	•		•

Veleň

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-16	průtah silnice III. třídy (ulice Hlavní a Kostelecká) obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		

pr-dop-39	územní rezerva pro VRT - negativní vlivy na stávající zástavbu a rozvoj	•	•		
pr-dop-42	silniční okruh kolem Prahy - neg. ovlivnění stáv. zástavby	•	•		
pr-urb-29	kumulace záměrů nadmístního významu v úzkém pásu území mezi Velení a Mírovicemi - omezení přirozených směrů rozvoje sídel Veleň a Mírovice, hrozba úplného vzájemného prostorového oddělení dvou sídel na území jedné obce, hrozba fragmentace krajiny kumulací významných liniových staveb dopravní a technické infrastruktury	•	•		

Zápy

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-10	průtah silnice II/101 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		
pr-dop-53	přeložka silnice II/101 - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-dop-57 pr-dop-58	přeložka silnice II/245 - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-tin-01	stávající produktovod prochází zástavbou obce - omezení logického územního rozvoje	•	•		

Zlonín

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-74	průtah silnice III/0093 obytnou zástavbou - vysoké intenzity (téměř 6 000 vozidel za 24 h) a podíl těžké dopravy	•	•		•
pr-dop-103	nízká kapacita železniční trati č. 070 – nízká intenzita vlakových spojů	•	•		•
pr-hyg-27	hluk z letecké dopravy na obytnou zástavbu - hluk z provozu Letiště Vodochody	•	•		•
pr-urb-25	nevhodný další rozvoj obytné zástavby za bariérou železniční trati - další rozvoj obytné zástavby jižně od železniční trati mimo přímou vazbu na jádro obce s koncentrací občanského vybavení, jak navrhuje platný ÚPO Zlonín, bez saturace odpovídající veřejnou infrastrukturou - hrozba zhoršení dostupnosti veřejné infrastruktury pro nové obyvatele	•	•	•	

Obce v území POÚ Čelákovice

Čelákovice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-59	přeložka silnice II/245 - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-dop-61	přeložka silnice III. tř. (dnešní směr II/245) - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-dop-62	přeložka úseku žel. tratě Praha - Lysá n.L. - upřesnění průběhu a řešení důsledků	•	•		
pr-dop-63	zrušení úseku žel. tratě	•	•		•
pr-dop-88	průtah silnice II/245 zastavěným a obydleným územím - hluková a emisní zátěž, bariéra, narušení prostředí veřejného prostranství ulice	•	•	•	•

Lázně Toušeň

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-23	průtah silnice II/245 obytnou zástavbou - vysoké intenzity a podíl těžké dopravy	•	•		

Nehvizdy

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-02	nedostatečné dopravní napojení na D11	•	•		
pr-dop-24	průtah silnice II/611 obytnou zástavbou	•	•		

Vyšehořovice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-41	Územní rezerva pro VRT	•			

Zeleneč

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-hyg-12	hluk z dálnice D11	•	•		•

Obce v území POÚ Odolena Voda

Odolena Voda

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-01	Negativní dopady realizace MÚK na D8	•	•		
pr-dop-83	Územní rezerva pro VRT	•	•		
pr-hyg-28	Hluk a imisní zátěž z dálnice D8	•	•		•
pr-pri-08	Směr propojení regionálních biokoridorů	•	•		
pr-pri-40	Chybějící ekodukt nad dálnicí D8	•	•		•

Bašť

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-36	územní rezerva pro VRT	•	•		
pr-hyg-05	hrozba zvýšení intenzit letecké dopravy	•	•		

Doplňková tabulka problémů z tab. ÚAP_BnL_2020_záměry ZÚR, které nejsou v textové části RURÚ

Problémy k řešení v ZÚR z ÚAP	Pozn.
ropovod Družba (VPS v ÚP)	chybí v textové části v ZÚR

Bořanovice

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-pri-06	Směr propojení regionálních biokoridorů	•	•		
pr-hyg-06	Hluk z letecké dopravy na obytnou zástavbu	•			•

Klíčany

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-65	nedořešený nájezd na D8 u letiště Vodochody	•	•		
pr-hyg-04	hrozba zvýšení intenzit letecké dopravy – letiště Vodochody	•	•		

Líbeznice

KÓD PROBLÉM U	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-66	hluk z vysoké dopr. zátěže - průjezd obcí	•	•		•
pr-hyg-25	hrozba zvýšení intenzit letecké dopravy – letiště Vodochody	•	•		

Máslovice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-hyg-02	Hrozba zvýšení intenzity letecké dopravy - hluk	•	•		•

Panenské Břežany

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-pri-07	směr propojení reg. biokoridorů	•	•	•	
pr-hyg-03	hrozba zvýšení intenzit letecké dopravy	•			•
pr-dop-94	územní rezerva VRT	•			•
pr-dop-95	průjezd tranzitní dopravy	•			•

Doplňková tabulka problémů z tab. ÚAP_BnL_2020_záměry ZÚR, které nejsou v textové části RURÚ

Problémy k řešení v ZÚR z ÚAP
realizace MÚK Odolena Voda – zvýšení dopravní emisní zátěže

Předboj

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-04	Průtah silnice I/9 obytnou zástavbou, dopravní přetížení páteřních komunikací - <i>obytné zástavby se dotýká minimálně</i>	•	•		
pr-dop-46	Rozšíření silnice I/9	•	•		

Sedlec

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-hyg-32	Hluk z dálnice D8	•	•		

Větrušice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-hyg-36	Zápach ze sousedního kaliště Drasty	•			•

Vodochody

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-hyg-01	Hrozba zvýšení intenzity letecké dopravy	•	•		•

Zdiby

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-03	nedostatečná kapacita dálniční křižovatky	•	•		
pr-dop-44	silniční okruh kolem Prahy – důsledek absence	•	•		
pr-dop-87	nedostatečná kapacita silnice	•	•		
pr-pri-05	směr propojení reg. biokoridorů	•	•		
pr-hyg-07	hluk z letecké dopravy na obytnou zástavbu	•	•		•

Obce v území POÚ Úvaly

Úvaly

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-48	Přeložka silnice I/12	•	•		
pr-hyg-15	hluk z železniční dopravy	•	•		

Dobročovice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-49	Přeložka I/12 - neg. ovlivnění přírodních ploch a krajiny	•	•	•	

Horoušany

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-54	Přeložka silnice II/101 - neg. ovlivnění stáv. zástavby	•	•	•	

Jirny

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-08 pr-dop-09	Průtah silnice II/101 obytnou zástavbou	•	•		
pr-dop-40	Územní rezerva pro VRT	•	•		

Květnice

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-17	Přeložka silnice I/12 – negativní dopad na stávající zástavbu	•	•		

Škvorec

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-56	Přeložka silnice II/101	•	•		

Zlatá

KÓD PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ...			
		ZÚR SK	ÚP obce	RP obce	Mimo ÚPD
pr-dop-06	průtah silnice II/101 obytnou zástavbou	•	•		

4. ČÁSLAV

Vyhodnocení:

ORP Čáslav oproti verzi ÚAP ORP z roku 2016 již definuje vlastní záměry nadmístního významu a rozšířila spatřované problémy nadmístního významu.

Oproti verzi ÚAP ORP 2016 není již zmiňováno hlukové znečištění z letiště Chotusice jako problém nadmístního významu, ale má váhu lokální.

Problémy nadmístního významu

- Poddimenzování technické infrastruktury – zásobování plynem, vodovody a kanalizace – prověřit rozvoj těchto sítí.
- Vyčerpána kapacita stávajících pozemních komunikací (zejména sil. I/38) – prověřit zlepšení dopravních vazeb na okolní území a zkapacitnění stávajících dopravních cest.
- Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů – prověřit, aby nebyly výrazným limitem pro rozvoj obcí.
- Prověřit vymezení nadmístních ploch pro retenci vody v krajině – s cílem předcházet dopadům sucha v krajině.

Záměry nadmístního významu

Mimo záměry v ZÚR Středočeského kraje se jedná o:

- vybrané záměry vyplývající z Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje;
- záměry v oblasti energetiky (produktovod, ropovod, vedení VVN – také v ZÚR, v mírně odlišném vymezení);
- cyklotrasy.

5. ČERNOŠICE

verse 2015

aktualizaci 2020 nepředali

Problémy a záměry nadmístního významu, které nelze řešit pouze v ÚPD obcí ORP Černošice a které je vhodné prověřit a navrhnout na úrovni kraje

- naléhavé řešení **dopravní infrastruktury** (dopravní přetížení významných komunikací na celém území ORP Černošice zejména v těsné blízkosti Prahy)
- rozvoj **koncepce příměstské hromadné dopravy** (intenzifikace železniční dopravy, rychlá tramvaj, metrobus, P+R terminály a bus terminály s návazností na železniční dopravu)
- vybudování dalších **parkovišť P+R na okraji Prahy** (návaznost na pražskou dopravu) – příjezd z R4, Jesenice, Zličín
- **železniční trať Praha – Beroun ponechat pouze pro příměstskou dopravu**, nákladní a rychlíkovou dopravu vést mimo urbanizovaný pás sídel Poberouní - řešeno v ZÚR
- snížit intenzitu dopravy na silnicích III. tříd **dobudováním přeložek silnic II. tříd (II/101,II/116, II/240)** - řešeno v ZÚR
- **vybudování obchvatů sídel**, která jsou zatížena intenzivní automobilovou dopravou
- navrhnout **využití potenciálu husté železniční sítě**
- koordinace školství, zdravotnické a sociální péče (sledovat kapacity stávajících zařízení, prognózovat jejich budoucí potřebu a s tím související logické rozmístění investic v území) - v ÚS
- zachování specifických území využívaných jako zemědělsky významných oblastí
- ochrana území břehů velkých řek, která umožní lepší přístup veřejnosti
- **koordinace řešení každodenní rekreace Prahy** jako specifické funkce ORP Černošice se záměry hl.m. Prahy (územní studie Zelené pásy)
- **zachování prostupnosti krajiny**, důležitá funkce pro každodenní rekreaci
- ochrana zastavěného území v záplavovém území (vymezení území určených pro rozliv, úprava vnitřní delty soutoku Berounky/Vltavy a Vltavy/Sázavy, čištění koryt stávajících toků), koordinace protipovodňových opatření (zvyšování retence v území na horních tocích, které zajistí ochranu sídel v údolí)
- navržení generelu hiposteze v rámci Středočeského kraje a ve vazbě na sousední kraje
- prověření kapacity skládek komunálního odpadu a doporučení pro řešení narůstajícího množství komunálního odpadu (vymezování nových skládek, spalovny)
- stanovení podmínek pro ochranu krajinného rázu již dříve vymezeného Přírodního parku Střed Čech
- prověřit podrobně ÚSES na regionální úrovni s ohledem na stávající stav území a stávající platnou územně plánovací dokumentaci obcí (zejména nevymezovat přes stávající zastavěná území a zastavitelné plochy) – zejména na území obcí Davle, Záhořany, Všenory, Černolice, Čisovice
- dobudování páteřních cyklostezek a vytvoření podmínek pro využívání cyklo dopravy ke každodenní dojížděcí za prací a do škol (vyhrazené pruhy pro cyklisty, systém úschovy kol na nádražích)

- v místech intenzivního využití cyklostezek tuto infrastrukturu dostatečně dimenzovat (šíře cyklostezek, vedení po obou březích Berounky)

Prioritní problémy k řešení na území ORP Černošice

Dopravní infrastruktura:

- dopravní vazby v severní části území (dokončení Pražského okruhu, přeložka II/240)
- dopravní vazby na Jesenicku (obchvat Jesenice II/101, Vestecká spojka, dálnice D3)
- hromadná doprava – segregace dopravní obsluhy Jesenicka mimo stávající silniční síť v koordinaci s budováním trasy metra D na území Prahy

Rekreace:

- cyklostezky nadmístního významu
- generel hiposteze a realizace nadmístních tras s propojením na sousední správní území (zejména Mníšecsko)

Životní prostředí:

- funkčnost a návaznost ÚSES na všech úrovních
- zlepšení vodní retence území (retenční opatření v krajině, vsak na vlastním pozemku)

6. ČESKÝ BROD

Vyhodnocení:

Rozbor udržitelného rozvoje území byl proveden jednak pro jednotlivé obce v SO ORP Český Brod a jednak pro území jako celek.

Problémy nadmístního významu

- Poddimenzování technické infrastruktury – zásobování plynem – prověřit rozvoj těchto sítí.
- Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů – prověřit, aby nebyly výrazným limitem pro rozvoj obcí.
- Prověřit vymezení ploch pro retenci vody v krajině – s cílem předcházet dopadům sucha v krajině.

Záměry nadmístního významu

Mimo záměry v ZÚR Středočeského (uvedeny v kartách obcí a ve výkresu záměrů) kraje se jedná o:

- vybrané záměry vyplývající z Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje;
- záměry v oblasti energetiky (vedení VN, VVN a ZVN);

7. DOBŘÍŠ

Vyhodnocení:

Text ve vztahu k ZÚR zpracovaný jednoduše a srozumitelně. Přináší konkrétní podněty k úpravě řešení v ZÚR.

Problémy nadmístního významu jsou v aktualizované verzi ÚAP 2020 shodné s předchozí verzí z roku 2016. Doplněné pouze o jeden bod k prověření.

Problémy k řešení v nadřazené územně plánovací dokumentaci

- **Koncepční řešení** problematické **dopravy směr Plzeň – D3** (řešeno částečně Dobříš)
 - o Součástí problematického propojení je nevyhovující profil krajské komunikace v zastavěném území Nový Knín. Dále se problém týká obcí Dobříš, Stará Huť, Mokrovraty, Korkyně, Chotilsko - *silnice II/114 v ZÚR ve vybraných úsecích řešena přeložkami (Hořovicko, Dobříš, Neveklov)*
- **Možnost odklonění obchvatu Dobříše** vyplývající ze ZÚR Středočeského kraje (D087) dále od současně zastavěného území a vymezených zastavitelných ploch pro bydlení.
- Prověření a úprava **trasování regionálního ÚSES v obci Drevníky** (RBK 1215 Pod Klackama – RBC 1214)
- Prověření možnosti **propojení D4 (Dobříš – jih) a silnice II/119 mimo zastavěné území Dobříše** - lze v ÚP, nebo v ÚS
- Prověření možnosti trasování nadmístní cyklostezky podél Kocáby (částečně řešeno ve Velké Lečici v rámci ÚP) – Nový Knín, Stará Huť, Mokrovraty, Rybníky, Daleké Dušníky

8. HOŘOVICE

Vyhodnocení:

Problémy nadmístního významu jsou definované ve dvou částech ÚAP v textové části kap. „C. Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích s rozlišením podle řešitelnosti v různých stupních ÚPD“ a v samostatné tabulce „II.C Problémů k řešení“.

Problémy v tabulce jsou shodné s předchozí verzí ÚAP z r. 2016.

Problémy definované v textové části aktualizované ÚAP Hořovice 2020 jsou ale více popsány, poupravené a také doplněné o další problémy.

V obou částech ÚAP jsou problémy dělené dle typu závady a významu.

Některé problémy jsou již řešené v ZÚR.

Text zahrnuje řadu vlastních názorů na vhodné řešení dopravní situace v území ORP.

Určení problémů nadmístního významu k řešení v nadřazené dokumentaci

Urbanistické závady - nadmístního významu

- chybějící přemístění hlavních tahů silnic II/114 a II/117 mimo centra měst - ZÚR řeší
- přerušování migračních cest způsobené rozšiřováním zastavitelných území a bariérami veřejné infrastruktury (zejména dopravní) a plotů, chybějící upřesnění migračních cest

Dopravní závady - nadmístního významu

- předpokládané pokračování východního silničního obchvatu Hořovic ve směru na Příbram přes Lochovice nebude ani při vylepšení parametrů využíváno, protože je k dispozici sice horší, ale kratší spojení přes Felbabku (týká se: Hořovice, Rpety, Podluhy, Felbabka);
- nerealizované přeložky silnic II/114 a II/118 (trasa Dobříš - Hostomice – Zdice/D5), úrovněvé křížení s dráhou (týká se: Hostomice, Libomyšl, Lochovice)

- chybějící turistická trasa a cyklostezka propojující zámky v Hořovicích s hrady Žebrák a Točník
- výrazná fragmentace a narušení migrační prostupnosti krajiny v případě realizace pozemní trasy VR1

Hygienické závady nadmístního významu

- hluchost dálnice D5 (týká se: Cerhovice, Záluží, Tlustice, Žebrák, Chlustina)
- limitovaná kapacita jediné skládky komunálního odpadu v řešeném území (Hořovice)

Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území - nadmístního významu

- revitalizace vodních toků přesahující hranice obcí vs. protipovodňové úpravy
- zvýšení hluku, záboru ZPF a porušení průchodnosti krajiny realizací záměru VR1, pokud nepovede pod zemí nebo nad zemí
- VR1 vs. rozvojové záměry obcí (týká se: Újezd, Záluží, Tlustice, Žebrák)

Rozdíly ve vymezení problémů mezi RURÚ Středočeského kraje a ORP Hořovice

- chybějící koridor pro možné dokončení východního obchvatu Hořovic jižním směrem (Hořovice, Rpety);
- nenavazující ÚSES na hranicích Středočeského a Plzeňského kraje
- nepotřebnost silničního obchvatu (VPS D099 dle ZÚR) - Lochovice, Libomyšl (v souběhu s železniční tratí)

Konflikt záměrů s limity využití území

- vodní nádrž Kleštěnice byla ZÚR umístěna v území, kde je vyhlášena krajinná památková zóna Kleštěnice, kde bylo umístěno biocentrum a biokoridor ÚSES a kudy vede jediná komunikace spojující okraj oblasti s centrem správního území a přes něj s dalšími vyššími centry osídlení;
- těžba ve schválených dobývacích prostorech Zaječov a Vižina je v konfliktu s požadavky na hygienu životního prostředí a kvalitu bydlení
- povolená těžba ložiska na katastrálním území Chaloupky v Brdech je v rozporu s územním plánem Chaloupky i se statutem CHKO Brdy
- chráněná ložisková území omezují záměry na rozšiřování obcí
- poddolovaná území ohrožují stavby v zastavěných územích i novou výstavbu na zastavitelných plochách

Střety záměrů

- místa křížení ÚSES s veřejně prospěšnými stavbami komunikací

Dopravní problémy

- neexistuje dopravní vazba centra správního obvodu směrem na sever; chybí kapacitně a technickými parametry vyhovující spojení od D5-exit Žebrák přes CHKO Křivoklátsko (→ Rakovník);
- pro potřeby kamionové dopravy chybí v Hořovicích přímé silniční napojení ploch výroby severně od železniční trati č. 170 na silnici II/117 a tím na D5-exit Žebrák (severní obchvat Hořovic) - ZÚR řeší

- kvalita silnic II. třídy neodpovídá jejich významu na těchto trasách:
 - o Hořovice (+ východní obchvat) – Felbabka → Rejkovice (II/118)
 - o Libomyšl – Lochovice → Rejkovice (II/118)
 - o Libomyšl – (ne přes Lochovice) – Hostomice → Dobříš (II/118 – III/1141 – II/114) - ZÚR řeší

V územních plánech dotčených obcí jsou vyznačeny záměry na přeložky těchto silnic vyznačeny, ale kromě obou obchvatů Hořovic a obchvatů Libomyšle a Hostomic (vč. místních částí Radouš a Bezdědice) postačí zkapacitnění současných tras.

- chybějící úrovnové křížení hlavních tras silnic II. třídy s železničními tratěmi. Přeložkami silnic II. třídy podle záměrů ZÚR by jich část odpadla.

9. Kladno

Vyhodnocení:

Velmi dobře zpracovaná kapitola.

Přesně formulovaný a identifikovaný problém i s odkazem na VPS ze ZÚR SK.

Problémy k řešení nadmístního významu v územně plánovací dokumentaci kraje:

Územní problémy a z nich vyplývající záměry na územní změny k řešení jsou vymezeny na území měst Kladna a Buštěhradu, obcí Velká Dobrá, Brandýsek, Stehelčevy, Libochovičky, Zákolany, Pchery, Kyšice, Tuchlovice a Kačice.

	obec	Problém, střet
1	Kladno	Změnit trasu městské sběrné komunikace přes bývalou Huť Koněv dle požadavků Města Kladna (dle značení v ZÚR SK – VPS: D131 koridor silnice II/238 Kladno (Poldi) - dopravní problém (index PD))
2	Velká Dobrá	Silně negativní vliv průjezdné silniční dopravy centrem obce z rychlostní silnice D6 směrem na Kladno (silnice I., II. a III. třídy, sjezd z R6), dopravní problém (index PD)
		Odstranit dopravně silně zatížený, nepřehledný a nebezpečný úsek silnice č. III/2384 s častými nehodami na spojnici rychlostní silnice D6 a města Kladna, dopravní problém (index PD)
3	Buštěhrad	Obec podává podnět do nadřazené ÚP dokumentace k prověření účelnosti tzv. severního obchvatu Buštěhradu . Realizací tohoto obchvatu by město Buštěhrad bylo odříznuto rychlostní komunikací na severu stejně, jako je tomu již nyní z jižní strany díky komunikaci I/61. Účinnost případných protihlukových bariér nebo zahloubení je diskutabilní. Obchvat je navržen v blízkosti zastavitelných ploch pro bydlení; na straně obchvatu se také nachází základní škola a sportoviště.
4	Stehelčevy	Písemný nesouhlas obce se severním obchvatem Buštěhradu.
5	Libochovičky	Písemný nesouhlas obce se severním obchvatem Buštěhradu.
6	Zákolany	Písemný nesouhlas obce se severním obchvatem Buštěhradu.
7	Brandýsek	Řešit problematiku silniční dopravní zátěže v obci vlivem silniční tranzitní kamionové dopravy vedoucí hustě obydleným územím obce.

		Provéřit opatření k eliminaci negativního dopadu provozem Recyklačního střediska Pchery Theodor na obyvatele obce Brandýsek.
8	Kyšice	Provéřit nový silniční obchvat obce ve směru severojižním ve směru Kladno - Beroun a tím řešit problém silné dopravní zátěže přes obec.
9	Pchery	Provéřit opatření k eliminaci negativního dopadu provozem Recyklačního střediska Pchery Theodor na obyvatele obce Brandýsek.
10	Tuchlovice	Provéřit potřebu MÚK D6 – Kamenné Žehrovice ve vztahu k reálnému využití průmyslové zóny Tuchlovice.
11	Kačice	Navrhnout přeložku silnice II/236 procházející centrem obce Kačice; přeložka silnice je vymezena jako východní obchvat obce v ÚP Kačice v územní rezervě. Důvodem je neúnosné hygienické zatížení obce vlivem silné dopravní zátěže.

10. KOLÍN

Vyhodnocení:

ÚAP Kolín 2020 konkrétně nedefinují ani neobsahují samostatnou kapitolu problémů nadmístního významu, ale obsahují seznam problémů k řešení v územních plánech.

Problémy k řešení v územních plánech (ÚP)

V seznamu jsou ze všech problémů vybrány ty, které mají charakter nadmístního významu.

Identifikované problémy v zájmovém území jsou rozdělené do skupin:

dopravní závady - PD

- průchod rychlostní komunikace a silnice I. třídy zastavěným územím
- průchod vytížené silnice II. třídy zastavěným územím (II/328, II/329, II/125)

hygienické závady – PH

- brownfield
- dobývací prostor
- staré ekologické zátěže a kontaminované plochy - ostatní závady – PO
- poddolované území
- sesuvné území

střety zastavitelné plochy dle ÚP s limitem v území

- střet záměrů ZÚR se záměry ÚP

střety nadmístního záměru ZÚR v oblasti technické a dopravní infrastruktury s:

- ochranou přírody (Natura 2000 – evropsky významná lokalita, malé zvláště chráněné území, VKPR, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů)
- prvkem regionálního a regionálního ÚSES o poddolovaném územím
- sesuvným územím
- chráněným ložiskovým územím

11. KRALUPY

Vyhodnocení:

Již z předchozí verzi ÚAP se ve vztahu k ZÚR dovidáme o střetu koridorů ze ZÚR se zastavitelnými plochami.

Dále o dopravních trasách nadmístního významu obtěžujících zastavěné území a o úrovněm křížení silnice se železnicí.

Aktualizace ÚAP 2020 do tabulky problémů nadmístního významu vložila dva sloupce, které mají za úkol informovat o změně z hlediska dotčených obcí mezi rokem 2016 a 2020 v procesu řešení závady.

Přetrvává názor, že je lepší řešit střet koridorů ze ZÚR se zastavitelnými plochami v rámci ÚP, a pak zpracovat do ZÚR SK.

Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území

Kód	Problém	Význam	Počet obcí 2016/2020	Podíl obcí 2016/2020	Seznam obcí
nEVxZPn	Koridor vedení VVN je v konfliktu se zastavitelnou plochou	lokální	4/4	22%/22%	Chvatěruby, Nová Ves, Úžice, Všestudy
nS2xZPn	Koridor silnice II. třídy je v konfliktu se zastavitelnou plochou	lokální	5/3	28%/17%	Dolany, Kozomín, Úžice
nVRxZPn	Koridor vysokorychlostní tratě je v konfliktu se zastavitelnou plochou	lokální	3/3	17%/17%	Ledčice, Všestudy, Zlosyň
nVTxZPn	Koridor VVTL nebo VTL plynovodu je v konfliktu se zastavitelnou plochou	lokální	4/0	22%/0%	
nVRxJZn	Koridor vysokorychlostní tratě je v konfliktu s jiným záměrem	lokální	1/0	6%/0%	
nDVxZPn	Koridor dálkovodu je v konfliktu se zastavitelnou plochou	lokální	1/1	6%/6%	Nelahozeves

Výpis problémů s regionálním významem k řešení v zásadách územního rozvoje kraje

Kód	Problém	Význam	Počet obcí 2016/2020	Podíl obcí 2016/2020	Seznam obcí
sZE/ZUs	Železniční trať zatěžuje zastavěné území	regionální	8/8	44%/44%	Dolany, Kralupy n. Vlt., Nelahozeves, Nová Ves, Olovnice, Postřizín, Úžice, Veltrusy
sS2/ZUs	Silnice II. třídy zatěžuje zastavěné území	regionální	8/8	44%/44%	Hostín u Vojk. Kozomín, Kralupy n. Vlt., Nová Ves, Postřizín, Úžice, Veltrusy, Vojkovice
sSD/ZUs	Dálnice zatěžuje zastavěné území	regionální	6/6	33%/33%	Ledčice, Nová Ves, Postřizín, Úžice, Všestudy, Zlosyň
sS2+ZEs	Silnice II. třídy úrovně křížuje železniční trať	regionální	3/3	17%/22%	Chvatěruby, Kralupy nad Vltavou, Olovnice, Úžice
nEV-E2s	Koridor vedení VVN prochází evropsky významnou lokalitou NATURA 2000	regionální	3/3	17%/17%	Nová Ves, Veltrusy, Všestudy
nS2-ZQs	Koridor silnice II. třídy prochází záplavovým územím Q100	regionální	2/2	11%/11%	Chvatěruby, Kralupy nad Vltavou
sSD-RCs	Dálnice nebo rychlostní silnice prochází regionálním biocentrem	regionální	2/2	11%/11%	Nová Ves, Všestudy
sSD+NKs	Dálnice křížuje nadregionální biokoridor	regionální	2/1	11%/6%	Nová Ves
nVR-RCs	Koridor vysokorychlostní tratě	regionální	2/0	11%/0%	

	prochází regionálním biocentrem				
nS2-RCs	Koridor silnice II. třídy prochází regionálním biocentrem	regionální	1/0	6%/0%	
sSD+RKs	Dálnice křížuje regionální biokoridor	regionální	1/0	6%/0%	
nVR=RKs	Koridor vysokorychlostní tratě je v souběhu s regionálním biokoridorem	regionální	1/0	6%/0%	
sS1/ZUs	Silnice I. třídy zatěžuje zastavěné území	regionální	2/2	11%/11%	Nelahozeves, Nová Ves
nS2-NKs	Koridor silnice II. třídy prochází nadregionálním biokoridorem	regionální	1/0	6%/0%	
nVR-RKs	Koridor vysokorychlostní tratě prochází regionálním biokoridorem	regionální	1/0	6%/0%	
nVR-RKs	Koridor vysokorychlostní tratě prochází nadregionálním biokoridorem	regionální	1/1	6%/6%	Všestudy

12. KUTNÁ HORA

Vyhodnocení:

Aktualizované ÚAP jsou rozšířené o další problémy nadmístního významu k řešení v ZÚR.

Problémy nadmístního významu

- Poddimenzování technické infrastruktury – zásobování plynem, vodovody a kanalizace – prověřit rozvoj těchto sítí.
- Vyčerpána kapacita stávajících pozemních komunikací (zejména sil. I/38) – prověřit zlepšení dopravních vazeb na okolní území a zkapacitnění stávajících dopravních cest.
- Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů – prověřit, aby nebyly výrazným limitem pro rozvoj obcí.
- Provéřít potřebu vymezení ploch pro asanaci po dřívější těžební činnosti.
- Nevhodné vymezení regionálního biokoridoru RBK1299 v úseku Neškaredice a Karlov.

Záměry nadmístního významu

Mimo záměry v ZÚR Středočeského kraje se jedná o:

- vybrané záměry vyplývající z Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje;
- záměry v oblasti energetiky (produktovod, ropovod – také v ZÚR, v mírně odlišném vymezení);
- regionální cyklopropojení Kolín – Kutná Hora – Kačina.

13. LYSÁ NAD LABEM

Vyhodnocení:

Jasně definované problémy a záměry nadmístního významu.

Problémy jsou oproti předcházející verzi ÚAP 2016 rozšířené a pozměněné.

Problémy nadmístního významu

Obec	Index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Jiřice	Jl_PD2	dopravní	Chybějící dopravního spojení	Absence přímého silničního spojení Jiřice – Předmeřice n. J.

Obec	index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Lysá nad Labem	LL_PD1 LL_PD2	dopravní	Přetíženost obce dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obce)	Průchod silnice II/272 zastavěným územím města Průchod silnice II/331 zastavěným územím města
	LL_PD3	dopravní	Absence cyklostezek, nebo jejich nevhodný povrch	Absence cyklostezky Lysá nad Labem – Milovice – Benátky nad Jizerou, nevyhovující povrch cyklostezky (cyklotrasy) podél Labe
	LL_PR3	problém z vyhodnocení RURU	Nesoulad ve vymezení koridoru ze ZÚR a ÚPD	silnice II/331 – SZ obchvat města

Obec	index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Milovice	MI_PD1	dopravní	Přetíženost obce dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obce)	Průchod silnice II/272 zastavěným územím místní části Benátecká Vrutice
	MI_PD2	dopravní	Přetíženost obce dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obce)	Průchod silnice II/332 zastavěným územím města
	MI_PD3	dopravní	Nedostatečná dopravní obslužnost rozvojových lokalit	Chybí přímé napojení rozvojové lokality Topolová a V liškách na dálnici D10
	MI_PD4	dopravní	Absence cyklostezek, nebo jejich nevhodný povrch	Absence cyklostezky Lysá nad Labem – Milovice – Jiřice (Benátky nad Jizerou)
	MI_PU1	urbanistický	Přítomnost brownfields, opuštěných (výrobních) areálů a staveb	Bývalý vojenský prostor Milovice – Mladá s ruinami staveb, bývalým vojenským letištěm Boží Dar. Těž hygienická závada s rizikem kontaminace
	MI_PR3	problém z vyhodnocení RURU	Nevyužitý rozvojový potenciál lokality Boží dar (bývalé vojenské letiště)	Dohoda o budoucím využití areálu bývalého vojenského letiště mezi městem a Středočeským krajem

Obec	Index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Ostrá	OS_PD1	dopravní	Přetíženost obce dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obce)	Průchod silnice II/331 zastavěným územím obce

Obec	Index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Přerov nad Labem	PL_PU1	urbanistický	Přítomnost brownfields	Zámek – hledání nového využití společně se Středočeským krajem

Obec	Index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Semice	SE_PD1	dopravní	Nevyhovující parametry silnic I. a II. třídy	Nevyhovující směrové parametry silnice II/272 jižně od Litoli, řešeno v ÚP

Obec	Index	Typ problému	Popis	Charakteristika
Starý Vestec	SV_PD1	dopravní	Přetíženost obce dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obce)	Průchod silnice II/610 zastavěným územím obce
	SV_PH2	hygienický	Hluková zátěž obyvatel ze silnic vyšší třídy	Vysoká hluková zátěž obyvatel obce ze silnice II/610 a dálnice D11

Záměry nadmístního významu

Kód	Záměr	Dotčené obce	Poznámka
KORIDOR VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
D141	silnice II/272: Lysá nad Labem, obchvat	Lysá nad Labem	
D142	silnice II/272: úprava trasy; Semice, obchvat	Lysá nad Labem, Semice, Přerov nad Labem	VÚP Přerov nad Labem a Semice koridor neupřesněn
D143	silnice II/272: Starý Vestec, přeložka	Starý Vestec	Zrealizováno 2020
D158	silnice II/331: obchvat Sojovic a nové přemostění Jizery	Lysá nad Labem (okrajově)	
D159	silnice II/331: Lysá nad Labem, obchvat	Lysá nad Labem	V ÚP Lysá nad Labem západní část obchvatu (napojení na II/331) mimo koridor ZÚR
D160	silnice II/331: nové vedení trasy v prostoru Dvorec	Lysá nad Labem	
D162	silnice II/332: Milovice, obchvat vč. napojení sídla	Milovice	
D207	železniční trať č. 231 Praha Vysočany – Lysá nad Labem	Lysá nad Labem	součástí koridoru KD1 (Úplné znění PÚR po aktualizaci č. 5, 2020)
D212	železniční trať č. 232 Lysá n. L. - Milovice - Čachovice	Lysá nad Labem, Milovice, Ostrá	součástí koridoru KD1 (Úplné znění PÚR po aktualizaci č. 5, 2020). V ÚP Milovice zpřesněný koridor vybočuje z koridoru vymezeného v ZÚR – střet s RC1012
Dle legendy	cyklistická stezka Lysá nad Labem – Milovice - Jiříce - Benátky nad Jizerou	Lysá nad Labem, Milovice, Jiříce	dohoda obci
Dle legendy	Labská cyklostezka (5. etapa)	Lysá nad Labem, Ostrá, Přerov nad Labem, Semice	
Dle legendy	Cyklostezka Bohumila Hrabala	Lysá nad Labem, Ostrá, Přerov nad Labem, Semice	memorandum kraje o propojení stávajících cyklostezek podél Labe
KORIDOR VEŘEJNÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
P08	VTL plynovod Jizbická Zavadilka – Boží Dar, vč. RS	Milovice (okrajově)	
Dle legendy	vedení plynovodu VTL	Lysá nad Labem, Milovice	Záměr GasNet

Dle legendy	vedení elektrické sítě VN	Lysá nad Labem, Milovice	Záměr ČEZ
KORIDOR ÚSES - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR			
NK10	Stříbrný roh – Polabský luh	Semice, Přerov n. L.	
NK67	Vidrholec – K 68	Lysá nad Labem, Stará Lysá	
NK68	Řepínský důl – Žehuňská obora	Jiřice, Stará Lysá	
PLOCHA ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM			
RC349	Niva Labe u Semic a Ostré	Ostrá, Semice	
RC368	Niva Labe u Čelákovic a Přerova	Lysá nad Labem, Přerov nad Labem	
RC1012	Kateřina	Milovice, Jiřice	
RC1021	Hrabanovská černava	Lysá nad Labem	
RC1851	Hladký bor	Stará Lysá	
RC1915	Raštice	Stará Lysá	
KORIDOR ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM			
RC1231	Hrabanovská černava – Niva Labe u Čelákovic	Lysá nad Labem	

14. MĚLNÍK

Vyhodnocení:

Některé popisované problémy již ZÚR SK řeší. Některé jsou nově formulované a je třeba zvážit, zda je má a dokáže ZÚR SK řešit (např. těžba šterkopísků, popílkoviště pro elektrárnu).

Regionální problémy

Uvedené problémy jsou přehledně popsány v problémových listech (PL 1-13) v příloze ÚAP ORP Mělník.

Směrové uspořádání a kapacita silnice I/9 v severní části ORP Mělník včetně řešení obchvatu obce Liběchov – PL č.1

Komunikace I/9 nevyhovuje svým směrovým uspořádáním technickým požadavkům pro tento typ komunikace. Vzhledem k uspořádání této komunikace je potřeba vést trasu s většími poloměry směrových oblouků. Problémem je i řešení průjezdního úseku komunikace I/9 obcí Liběchov.

ZÚR neřeší přeložku silnice I/9 severně od Liběchova - vzhledem k obtížnému terénu v tomto území a zájmům ochrany přírody a krajiny.

Průchod silnice I/9 zastavěným územím – PL č. 2

Je třeba řešit nové koncepční dopravní propojení komunikací I/9 a I/16 v jižním a východním segmentu Mělníka. Prakticky vyřešena je část obchvatu silnice I/9 od areálu bývalého cukrovaru (kolem lokality Blata, areálu bývalého ZZN, podél železniční trati a kolem autosalónu Peugeot) k oblouku stávajícího obchvatu na jihovýchodním okraji Mlázic. Tato trasa je již projekčně zpracována a investičně připravována. Poměrně bezproblémově se jeví úprava trasy stávající komunikace v jižním segmentu na území obce Kly, kde je nová trasa navržena v souběhu se stávající trasou. Úprava by měla být realizována s minimalizací nových záborů s maximálním využitím stávající komunikace. - je v ZÚR řešeno

Trasa silnice I/16 Mělník – hranice ORP – PL č. 3

Trasa silnice I/16 ve většině své trasy po ORP Mělník prochází jako průtah obcemi. Pro ochranění obytného území jsou navrženy obchvaty dotčených obcí. Řešení této problematiky je součástí ZÚR Středočeského kraje a záměrů správce komunikace – ŘSD. Jsou navrženy obchvaty sídel Vysoká Libeň, Byšice a Liblice. Obchvat sídel Vavřineč a Malý Újezd je součástí variantního řešení tzv. velkého obchvatu I/16. Ze zpracovaných variant byla zastupitelstvem města vybrána tzv. vnější varianta obchvatu, která je zakreslena v problémovém výkresu - v ZÚR řešeno jako VPS, v prostoru Velký Borek - Mělník je v ZÚR územní rezerva - potřeba upřesnit na území města Mělníka Velký Borek v souladu s ÚP.

Ohrožení území záplavami - PL č. 6

Záplavové území je vzhledem k umístění řešeného území při soutoku řek Labe a Vltavy poměrně rozsáhlé. Záplavové území zasahuje do zastavěného území sídel i do ploch potenciálně určených pro jejich další rozvoj.

Vazba na ZÚR jen v obecné rovině - zásada nezhoršovat odtokové poměry apod.

Odběry podzemních vod Mělnická Vrutice - PL č. 8

Vysoké objemy odběrů podzemních vod způsobují velké škody – mokřadní biotopy v nivě Pšovky vlivem vysušení zanikají, mizí řada cenných a chráněných druhů rostlin (např. vstavače). Pšovka je v některých obdobích téměř bez vody.

Potřeba řešit oborovým dokumentem či studií.

Těžba štěrkopísků - PL č. 10

Současný rozsah těžby štěrkopísků na Mělnicku nepřekračuje požadavky na trvalou udržitelnost. Vznikající vodní plochy obohacují fádní zemědělskou krajinu o nový prvek, přínosný z hlediska přírody, krajiny i potenciálního rekreačního využití. Problémem by se velké zásoby štěrkopísků na Mělnicku mohly stát v případě masivního rozvoje exploatace tohoto přírodního bohatství. Problematický je rovněž nárůst dopravy souvisící s těžbou.

Zvážit, zda v ZÚR neřešit problematiku těžby, v tomto případě štěrkopísků.

Kapacita popílkoviště elektrárny Mělník - PL č. 11

Kapacita složiště popílku pro Elektrárnu Mělník je naplněna. Problémem je nalézt řešení dalšího ukládání popílku.

Pokud by taková plocha byla nalezena, lze ji do ZÚR SK vložit jako plochu nadmístního významu.

Území dotčené ložiskem černého uhlí Mělnická pánev - PL č. 13

Výhradní ložisko černého uhlí Mělnická pánev zasahuje významnou část území ORP. Případné využití ložiska je v příkrém rozporu s ochranou regionálně významných vodních zdrojů a území s vysokou úrovní ochrany přírody a krajiny.

ZÚR SK s těžbou nepočítá a ztotožňuje se s názorem v ÚAP ORP.

Vybudování spalovny odpadů pro Středočeský kraj v areálu EMĚ

V areálu elektrárny Mělník je navrhován krajský záměr na vybudování zařízení pro energetické využití odpadu. Z lokalizace zařízení krajského významu v uvedené lokalitě vyplývá problém s dovážením odpadu a tím se zvýšenou dopravní zátěží na příjezdových komunikacích. Problém je zejména v tom, dosud nebyly vyřešeny trasy mimo zastavěná území obcí.

15. MLADÁ BOLESLAV

verse 2015
aktualizaci 2020 nepředali

Vyhodnocení:

Uváděné problémy jsou opravdu často nadmístního významu, ale málokdy pro řešení v ZÚR SK. Řešitelné jsou na místní úrovni, nebo územními studii. Úkoly pro řešení v ZÚR SK nejsou odlišeny.

U silnice II/272 severně od Benátek nad Jizerou by bylo vhodné prověřit její zatížení, parametry, vliv na zástavbu a případně navrhnout opatření - nejlépe v ÚS. Obdobně u II/276 a dalších silnic II. třídy.

Cyklotrasy - řešit v ÚP.

V případě nedostatečné kapacity zdrojů vody je třeba též řešit problém oblasti ve studii, případně v PRVAK.

Některé problémy již ZÚR řeší (např. na I/16, I/38, trať 071 a 070), v přehledu by bylo dobré odlišit nové požadavky na nadmístní řešení od těch, které ZÚR SK již řeší.

PROBLÉMY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Bakov nad Jizerou

- **ZD_79** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha - Turnov (zvláště v úseku Bezděčín - Mnichovo Hradiště) - z hlediska významu (*ZÚR částečně sleduje - koridor územní rezervy - týká se i dalších obcí*)
- **ZH_1** Zatížení zastavěného území ze silnice II/276 a II/610 v průjezdním úseku města Bakov n. J. (kamionová doprava) – hluk, prach..... řešit v ZÚR ?

Bělá pod Bezdězem

- **ZD_3** Průtah silnice II/276 obcí – kamionová doprava směr Bakov n. J., průjezd historickou částí města
- **ZD_10** Komunikace Bělá p. B.- Kuřivody vede rekreační částí obce, předpokládá se nárůst dopravy po otevření silnice Kuřivody- Osečná; *možno prověřit v aktualizaci ZÚR*
- v rozporu se záměrem ZÚR Libereckého kraje na vybudování komunikace II. třídy: Osečná – Kuřivody - Bělá Pod Bezdězem
- **ZH_3** Hlukové zatížení zastavěného území dopravou především ze silnic II/272 a III/27235 -

Benátky nad Jizerou

- **ZU_3** Průmyslové areály podél Jizery v záplavovém území (výskyt záplav) - *asi spíš lokální problém - řešení protipovodňových opatření v Benátkách*

Bezno

- **ZD_18** Vedení dopravně zatížených komunikací (zvláště silnice I/16 a II/272) centrem zastavěného území.
- **ZH_5** Hlukové zatížení zastavěného území ze silnice I/16 v průjezdním úseku obcí - *ZÚR již řeší obchvatem*

Bítouchov

- **ZD_79** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha - Turnov (zvláště v úseku Bezděčín - Mnichovo Hradiště) - z hlediska významu - *ZÚR řeší*

Březno

- **ZD_23** Průjezdni úsek dopravně zatížené silnice II/280 obcí. - *ZÚR řeší*
 - **ZH_6** Hlukové zatížení zastavěného území z průjezdního úseku silnice II/280 obcí - *ZÚR řeší*

Čachovice

ZD_80 Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk – Mladá Boleslav - *ZÚR řeší*

Dalovice

ZD_79 Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha – Turnov (zvláště v úseku Bezděčín – Mnichovo Hradiště) – z hlediska významu - *ZÚR řeší*

- **ZH_11** Hlukové zatížení zastavěného území v průjezdním úseku silnice II/259 obcí

Dobrovice

ZD_80 Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk – Mladá Boleslav - *ZÚR řeší*

- **ZH_13** Hlukové zatížení zastavěného území dopravou především ze silnic I/38, III/27944 a III/27946

Dolní Bousov

- **ZH_15** Hlukové zatížení zastavěného území dopravou ze silnice II/279

Horky nad Jizerou

- **ZD_41** Směrové a šířkové závady na silnici II/275

Hrdlořezy

ZD_79 Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha – Turnov (zvláště v úseku Bezděčín – Mnichovo Hradiště) – z hlediska významu - *ZÚR řeší*

- **ZH_20** Hlukové zatížení části “Důl” z mostního úseku silnice I/38

Chotětov

- **ZD_46** Dopravní zatížení zastavěného území sídla Chotětov ze silnice II/272 a II/275 v průjezdním úseku

Jizerní Vteln

- **ZD_48** Neodpovídající šířkové parametry silnice I/16 v centru obce
- **ZD_49** Intenzivní doprava v průjezdním úseku silnice I/16 obcí.
- **ZH_23** Hlukové zatížení zastavěného území ze silnice I/16 v průjezdním úseku obcí. *I/16 - ZÚR řeší*

Katusice

- **ZD_52** Zatížení zastavěného území ze silnice II/272 a II/259 v průjezdním úseku sídla Katusice
- **ZD_53** Směrové a šířkové závady silnice II/272 v průjezdním úseku obcí

Kobylnice

- **ZVI_29** Nedostatečná kapacita zdroje pitné vody

Kosmonosy

- **ZD_56** Nadměrné zatížení průjezdního úseku silnice III/2769, II/610 obcí
- **ZD_57** Průjezdni úsek dopravně zatížené silnice III/2769 centrem místní částí Horní Stakory
- **ZH_26** Hlukové zatížení převážně jižní části obce ze silnice I/38 a z průmyslové zóny Mladá Boleslav

Ledce

- **ZVI_42** Nedostatečná kapacita zdrojů pitné vody

Lhotky

- **ZVI_44** Nedostatek pitné vody týkající se širšího území obcí Žerčice, Kobylnice, Ledce, Ujkovice, Prodašice při současném způsobu zásobování vodou

Luštěnice

- **ZD_70** Dopravní zatížení průjezdního úseku silnice I/38, II/275 zejména nákladní dopravou
- **ZD_80** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav
- **ZH_28** Hlukové zatížení obytné zástavby podél průjezdního úseku silnice I/38

Mladá Boleslav

- **ZD_75** Úrovňové křížení železniční tratě č. 064 a silnice I/16
- **ZD_79** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha – Turnov (zvláště v úseku Bezděčín – Mnichovo Hradiště) – z hlediska významu
- **ZD_80** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk – Mladá Boleslav
- **ZD_82** Nedostatečná síť cyklotras, omezené možnosti bezpečného výjezdu z města a dojíždění za prací – Severní sídliště, lepší rekreační využití koridorů podél řeky Jizery a Klenice
- **ZH_30** Hlukové zatížení obytného území automobilovou dopravou v průjezdním úseku silnice R10, I/38, I/16 (ulice Jičínská) a II/610

Nepřevázka

- **ZD_80** **Neodpovídající** technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav

Obrubce

- **ZD_88** Zatížení zastavěného území silnicí I/16 v průjezdním úseku

Písková Lhota

- **ZH_41** Hlukové zatížení části stávající zástavby ze silnice D10 a II/610 i přes protihluková opatření

Skorkov

- **ZD_105** Zatížení zastavěného území ze silnice II/331 a II/610 v průjezdním úseku místních částí Podbrahy a Skorkov (zvláště nákladní automobily - vyhýbání se dálnici D10)
- **ZH_49** Hlukové zatížení zastavěného území ze silnice II/331 v průjezdním úseku obcí

Smilovice

- **ZD_106** Nadměrné zatížení automobilovou dopravou v průjezdním úseku silnice I/38 v místních částech Újezd a Bratronice - *ZÚR řeší*
- **ZH_51** Hlukové zatížení zastavěného území dopravou především ze silnic I/38 - *ZÚR řeší*

Sojovice

- **ZD_107** Zatížení zastavěného území ze silnice II/331 v průjezdním úseku obcí - *ZÚR řeší*

Sukorady

- **ZD_111** Narůstající intenzita tranzitní dopravy v průjezdním úseku silnice I/16 - *ZÚR řeší*
- **ZH_54** Hluková zátěž z provozu na silnici I/16 v zastavěném území obce. - *ZÚR řeší*

Ujkovice

- **ZVI_85** Nedostatečná kapacita zdrojů pitné vody

Vinec

- **ZD_79** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 070 Praha - Turnov (zvláště v úseku Bezděčín - Mnichovo Hradiště) - z hlediska významu - *ZÚR řeší*

Vlkava

- **ZD_80** Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav - *ZÚR řeší*
- **ZD_121** Dopravní zatížení průjezdního úseku silnice I/38 obcí, absence obchvatu. - *ZÚR řeší*
- **ZH_59** Hlukové zatížení obytné zástavby v průjezdním úseku silnice I/38 - *ZÚR řeší*

Všejanya

ZD_80 Neodpovídající technický stav a parametry železniční tratě č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav - *ZÚR řeší*

Zdětín

- **ZD_125** Dopravní zatížení zastavěného území sídla Zdětín ze silnice II/272 v průjezdním úseku

16. MNICHOVO HRADIŠTĚ

Vyhodnocení:

Aktualizované ÚAP 2020 již obsahují přehled problémů a záměrů nadmístního významu.

Problémy nadmístního významu nejsou ale příliš konkrétní – spíše informativního charakteru.

Přehled problémů nadmístního významu

V řešeném území SO ORP MH je značně problematická trasa koridoru pro umístění stavby **D140 - silnice II/268 Kněžmost, obchvat**. Její vedení v ZÚR je nereálné.

Při aktualizaci ZÚR by trasování obchvatu mělo být upraveno do realizovatelné podoby.

Velice problematické je **vymezování veřejně prospěšného opatření založení prvků ÚSES** dle ZÚR s možností vyvlastnění. - Představa, že by stát měl platit náhradu za takto vyvlastněné pozemky, je iluzorní. Při aktualizaci ZÚR by tato opatření měla být vypuštěna.

Velice problematické je **vymezování veřejných prospěšných staveb s možností vyvlastnění u inženýrských sítí**, kde by stačilo pouze věcné břemeno. Současná legislativa jiný způsob u těchto veřejně prospěšných staveb, než vyvlastnění nenabízí.

Přehled záměrů nadmístního významu

Z **PÚR** pro územní plánování v SO ORP MH vyplývá pouze vymezení koridoru železničního spojení Praha-Mladá Boleslav-Liberec-hranice ČR/Polsko. - **ŽD 8**

Ze **ZÚR SČK** pro územní plánování v SO ORP MH vyplývá zajistit vymezení a územní ochranu koridorů pro **dopravní stavby**:

- b) pro silnice II. (III.) třídy koridor v šířce 180 m;
- d) koridory pro územní rezervy na vybrané silniční síti nadmístního významu neměnit způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil budoucí realizaci staveb, tedy zejména

zde neumísťovat významné stavby technické infrastruktury a nové rozvojové plochy nadmístního významu;

- e) do blízkosti silničních koridorů je nevhodné umísťovat obytnou zástavbu a zařízení školská, zdravotnická a sociální péče.

ZÚR Sčk vymezuje v SO ORP MH následující koridory staveb:

Silniční doprava

- koridor pro umísťování stavby D139 - silnice II/268 Boseň, obchvat
- koridor pro umísťování stavby D140 - silnice II/268 Kněžmost, obchvat

ZÚR Sčk vymezuje v SO ORP MH následující plochy a koridory nadregionálního a regionálního **územního systému ekologické stability**:

nadregionální biocentra	NC43	Příhrazské skály
nadregionální biokoridory	NK31	Údolí Kamenice a Jizery - Příhrazské skály
	NK 32	Příhrazské skály - K10
	NK 33	Břehyně Pecopala - Příhrazské skály
	NK 35	Příhrazské skály - Les Království, osa borová
regionální biocentra	RC 1229	Nový rybník a mokřady
	RC 1238	Haškov
	RC 1240	Radechov
	RC 1255	Vicmanov
	RC 1332	Březinka - Na bahnech
	RC 1793	Na Mohelce
	RC 534595	Hněvousice
regionální biokoridory:	RK 664	Vicmanov-Zourov
	RK 666	Údolí Mohelky - Na Mohelce
	RK 667	Na Mohelce - K 32
	RK 681	Baba - Nový rybník
	RK 698	Nový rybník - Příhrazské skály
	RK 6001	Údolí Plakánek - Příhrazské skály

17. NERATOVICE

Vyhodnocení:

V ZÚR SK jsou uvedené problémy těžko řešitelné, i když jsou jasně nadmístního významu.

Problémy a závady k řešení nadmístního významu:

vzájemné střety záměrů na provedení změn v území nadmístního významu:

- Řešit účinnost a důsledky protipovodňových opatření (PPO) v koordinaci se všemi dotčenými obcemi v území (Mělník – Obříství, Zálezlice, Libiř), řešit celkovou koncepci PPO Vltavy a Labe.
- Zóna havarijního plánování Spolany Neratovice zasahuje do obcí Libiř, Neratovice, Obříství /PH/ - Libiř.

- Střet záplavového území Q100 Labe x zastavěné území areálu Spolany Neratovice s chemickou výrobou /SQZ/ - Libiš.
- Střet záměru koridoru pro umístění stavby D019 – silnice I/9: úsek Libiš – Mělník, rekonstrukce a přeložka x s regionálním biocentrem, Naturou, záplavovým územím Q100, s vrchní vedení VN, s vysokotlakým plynovodem – Obříství.
- Realizovat obchvaty Úžice – Byškovice, Byškovice – Lobkovice, Neratovice - jsou v ZÚR navržené

úkoly k řešení v územně plánovací dokumentaci kraje:

Provéřit střety záměrů veřejně prospěšných staveb z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR SK se stávajícími limity přírodními a technické infrastruktury v území.

Jedná se o:

- po prověření v aktualizaci ÚAP 2016 problém přetrvává; střet záměru koridoru pro umístění stavby D019 - silnice I/9: úsek Libiš - Mělník, rekonstrukce a přeložka x se zastavěným územím, s regionálním biocentrem, Naturou, záplavovým územím Q100, s vrchním vedením VN, s vysokotlakým plynovodem - Obříství.

18. NYMBURK

Vyhodnocení:

Pro ZÚR SK téměř nevyužitelné. Výběr problémů neodpovídá obsahu řešení ZÚR s malými výjimkami. Velmi podrobné.

Střety záměrů ZÚR s limity. Rizika, kvalita půdy.

Problémy k řešení nadmístního významu

Obec	Kód problému	Popis problému	Lokalizace (katastr, parcela, č.p., místo) a podrobný popis problémů	Problém definovaný v r.2016	Vymezení k řešení Z/UP/V
Hořany	PH.4	Špatná kvalita pitné vody	k.ú. Hořany u Poříčan; Individuální zásobování pitnou vodou - 90% nevyhovující	ano	Z
Hradištko	PH.4	Špatná kvalita pitné vody	Celá oblast přírodního parku Kersko; Špatná kvalita vody ve studních	ano	Z
	PU.16a	kolize ÚSES s dopravní infrastrukturou	Křížení ÚSES RBK1233 vymezeného v ZUR se silnicí II/611	ano	Z
	PU.16b	kolize ÚSES s dopravní infrastrukturou	Křížení ÚSES RBK1233 vymezeného v ZUR s dálnicí D11	ano	Z
	PHR1	Významný střet NK10 a chatové oblasti Kersko v délce cca 1,2 km, což významně snižuje funkčnost biokoridoru	východní část obce v chatové oblasti	ne	Z
Jíkev	PH.5	Problémy se smogem	Intravilán obce; Existence smogu vzhledem k poloze obce v dolíku vůči okolním obcím	ano	Z
	PH.7	Znečištění vodních ploch a vodních toků	p.č. 1232/1; Vypouštění splašků do povrchové	ano	Z

Obec	Kód problému	Popis problému	Lokalizace (katastr, parcela, č.p., místo) a podrobný popis problémů	Problém definovaný v r.2016	Vymezení k řešení Z/UP/V
			kanalizace		
Kamenné zboží	PH.6	Problémy s imisemi	Imise	ano	Z
Kostelní Lhota	PD.16	Špatná dopravní dostupnost (absence železnice, komunikací vyšší třídy)	Absence železnice	ano	Z
Milčice	PH.7	Znečištění vodních ploch a vodních toků	Znečištění vod; Milčickým potokem přitéká již znečištěná voda	ano	Z
	PD.1	Vysoké dopravní zatížení osobní a nákladní dopravou, s tím zhoršování tech. stavu krajských komunikací, poruchy okolních staveb, bezpečnost chodců a cyklistů.	zastavěné území – navrhované řešení výstavba silničního obchvatu obce v návaznosti napojení Peček na dálnici D11	ne	Z
Netřebice	PD.1	Silnice II.třídy vede zastavěným územím obce	Silnice II/330 vede zastavěným územím obce, překračování povolené rychlosti, hluk z provozu, ohrožování chodců	ano	Z
Písty	PP1	Kolize z hlediska širších územních vztahů v oblasti ÚSES mezi obcí Písty a městem Sadská, NK10 prochází zastavěným územím a není s ohledem na jeho funkčnost zcela vhodně trasován	západní část obce	ano	UP/Z
Seletice	PU.14	Nesoulad UPD	USES vymezený v ZUR – skladebná část NBK68 prochází zastavěným územím obce	ano	Z
Zbožíčko	PZB2	Případné obnovení provozu Letiště Boží Dar: Zhoršení kvality ovzduší, kontaminace spodních vod a půdy, ohrožení obyvatel hlukem.	sousední obec Milovice	ne	Z

Záměry místního významu – zahrnuté v kapitole záležitosti nadmístního významu

Kód	Lokalizace	Popis záměru	Zdroj	Význam
Silniční doprava				
D046	Jizbice	Koridor silnice I/38, obchvat Jizbické Zavadilky a Vlčavy	ZUR	N
D048	Dvory, Krchleby, Nymburk, Všechlapy	Koridor silnice I/38, přeložka Krchleby – Chvalovice (obchvat Nymburka – dokončení)	ZUR	N
D153	Kovanice, Nymburk	Koridor silnice II/330: přeložka Nymburk (jižní obchvat), vč. mostu přes Labe	ZUR	N
D154	Kostelní Lhota, Milčice, Sadská	Koridor silnice II/330: obchvat Sadské, nové napojení na dálnici D11 (+1 x MÚK)	ZUR	N

Kód	Lokalizace	Popis záměru	Zdroj	Význam
D161	Nymburk	Koridor silnice II/331: přeložka Nymburk (průtah v koridoru žel. tratě)	ZUR	N
D163	Zbožíčko	Koridor silnice II/332: obchvat Zbožíčka	ZUR	N
D176	Milčice	Koridor silnice III/32913: obchvat Milčice a Velkých Chvalovic (nové napojení Peček na dálnici D11)	ZUR	N
Železniční doprava				
D202	Chrást, Hořany, Milčice	Koridor vysokorychlostní tratě Praha – Brno, úsek Praha - Poříčany	ZUR	N
D212	Straky	Koridor železniční trati č.231 Lysá n.L. – Milovice - Čachovice: přeložky trati a nové propojení (Všejsanská spojka), přeložka silnice III/3325 + nový úsek silnice III. třídy	ZUR	N
D213	Dvory, Jizbice, Krchleby, Nymburk, Straky, Všechlapy	Koridor železniční trati č.071 v úseku Nymburk - Mladá Boleslav: přeložky a zdvoukolejnění tratě, nový úsek silnice III. tř.	ZUR	N

Kód	Lokalizace	Popis záměru	Zdroj	Význam
E1	Hořany, Milčice, Chrást	ZVN 400 kV - zdvojení ve stávající trase	ČEPS	N
P08	Straky	vysokotlaký plynovod Jizbická Zavadilka – Boží Dar vč.RS	ZUR	N

Kód	Lokalizace	Popis záměru	Zdroj	Význam
PP02	Kovanice	Poděbrady - protipovodňová ochrana	ZUR	N
PP05	Kovanice, Nymburk	Nymburk - protipovodňová ochrana	ZUR	N
PP12	Křinec, Rožďalovice	Hasina a Nepokoj - 2 poldry v povodí Mrliny	ZUR	N

Kód	Lokalizace	Popis záměru	Zdroj	Význam
NK10	Hořátek, Kostomlátky, Kostomlátky nad Labem, Kovanice, Nymburk, Hradištko, Kostelní Lhota, Písty, Sadská, Zvěřinec	Stříbrný roh - Polabský luh	ZUR	N
NK68	Jizbice, Košík, Kovanice, Křinec, Loučeň, Mcely, Rožďalovice, Seletice	Řepínský důl - Žehuňská obora	ZUR	N
RC349	Kostomlaty nad Labem, Hradištko	Niva Labe u Semic a Ostré	ZUR	N
RC999	Kostelní Lhota, Sadská	Šembera	ZUR	N
RC1000	Písty, Sadská	Bory	ZUR	N
RC1001	Kovanice, Nymburk	Zadní Babín	ZUR	N
RC1002	Budiměřice, Chleby, Vestec	Havransko	ZUR	N
RC1005	Křinec, Rožďalovice	Křinec	ZUR	N
RC1006	Rožďalovice	Rožďalovice	ZUR	N
RC1008	Košík	Ostrá hůrka	ZUR	N
RC1010	Mcely	Čtvrtě	ZUR	N
RC1011	Jizbice	Jivový rybník	ZUR	N
RC1850	Hradištko	Kersko II	ZUR	N
RC1878	Nymburk	Drahelice	ZUR	N
RC1947	Kostelní Lhota	Borky	ZUR	N
RK1226	Loučeň, Mcely	Chudíř - Čtvrtě	ZUR	N
RK1229	Křinec, Rožďalovice	Křinec - Rožďalovice	ZUR	N
RK1230	Křinec, Vestec	Křinec - Havransko	ZUR	N
RK1232	Hradištko	Kersko II.- Niva Labe	ZUR	N
RK1233	Hradištko	Kersko I.- Kersko II.	ZUR	N
RK1234	Sadská, Třebestovice	Kersko I - Šembera	ZUR	N

RK1238	Budiměřice, Chleby, Nymburk	Zadní Babín - Havransko	ZUR	N
RK1239	Kostelní Lhota, Sadská, Zvěřínec	Šembera - K 10	ZUR	N
RK1240	Hořátev, Kostelní Lhota	Výrovka - K 10	ZUR	N

19. PODĚBRADY

Vyhodnocení:

Textová část aktualizovaných ÚAP 2020 neobsahuje kapitolu identifikující problémy a záměry nadmístního významu.

Text shrnuje zjištěná pozitiva a negativa v jednotlivých oblastech jako jsou např. širší územní vztahy zemědělský půdní fond, vodní režim a horninové prostředí, sociodemografické podmínky a bydlení, dopravní a technická infrastruktura, ekonomické a hospodářské podmínky a další), přičemž nespecifikuje žádné konkrétní požadavky k řešení problémů v rámci ZÚR SK.

Textová část ÚAP Poděbrady obsahuje karty obcí RURÚ, kde detailněji specifikuje pozitiva a negativa.

Problémy jsou formulovány obecně - dohledat územní průmět je nesnadné. Bylo by dobré doplnit konkretizaci problémů, např. kterých obcí a silnic se to týká.

Vybrané problémy plynoucí z výsledků RURÚ celého území:

Problémy z hlediska životního prostředí a hygieny

- Vysoká hluková a emisní zátěž obcí způsobená hustou průjezdní dopravou
- Záplavová území řeky Labe a Cidliny
- Výskyt poddolovaných a sesuvných území
- Konflikt případné těžby písku s ochranou životního prostředí, zejména ochranou vod
- V regionu není následný zpracovatelský průmysl

Problémy z hlediska dopravní infrastruktury

- Omezená prostupnost zemědělské krajiny pro pěší a cyklisty
- Chybějící silniční obchvat Poděbrad
- Šířka a kvalita silnic III. třídy
- Nevyhovující četnost dopravních spojů mezi jednotlivými sídly

20. PŘÍBRAM

Vyhodnocení:

Neuplatňují střety se záměry ZÚR ani zařazení do os a oblastí či struktury osídlení, ale jako jedni z mála formulují věcné problémy, které by chtěli řešit nad rámec ÚP obcí:

Úkoly pro řešení v ZÚR

Prověření řešení dopravních záměrů:

- silnice II/118 Příbram – Jince
- přeložka silnice I/19 v Březnici – navrhnout a stabilizovat její trasu mimo zastavěné území (návrh obchvatu - schematicky je řešení naznačeno v ÚP Březnice)

- nedostatečné kapacitní propojení D4 s D5 (chybí kvalitní dopravní propojení Příbramska směr Beroun přes Brdy) - střet se zájmy ochrany přírody a rovněž nesouhlas obcí se zprůjezdněním komunikace Zaječov - Obecnice. Uskutečnilo se jednání se zástupci samosprávy, státní správy, Vojenských lesů a statků (VLS), Krajské správy silnic Stč. kraje s hejtmanem. Závěr z jednání 09/2016 je ponechat současný režim s uzavřením pro veškerou automobilovou dopravu, průjezd umožnit jen pro IZS, VLS a správu CHKO => **prověřit jiné možné řešení v ZÚR**

Prověřit jiné možné řešení v ZÚR

- prověření území zatížené kontaminací těžkými kovy a jinými prvky na území obcí Podlesí, Lhota u Příbramě a Příbram s ohledem na stabilizované plochy a plochy určené k zástavbě
- koordinace (upřesnění) koridorů dopravních záměrů silniční dopravy s existujícími významnými oborovými záměry (odlišnosti patrné ve výkresu záměrů - JV obchvat Příbrami, D4)

21. RAKOVNÍK

Vyhodnocení:

Aktualizované ÚAP 2020 neobsahují kapitolu definující problémy nadmístního významu k řešení pro ZÚR. Neobsahují ani obsah, a proto se v nich i obtížně orientuje a hledá.

Negativa dopravní infrastruktury regionálního charakteru:

- Kapacitně nevyhovující dopravní napojení Rakovníka na dálnici D6
- Silnice I. třídy míjejí Rakovník
- Páteřní dopravní obsluhu většiny území SO ORP Rakovník zajišťuje síť šířkově a směrově nevyhovujících silnic II. třídy
- Velmi nevyhovující šířkový, směrový a technický stav většiny silnic III. třídy
- Vysoké intenzity automobilové dopravy na radiálních úsecích prakticky všech silnic II. třídy okolo Rakovníka
- Průtahy silnice I/6 zastavěnou částí sídel
- Problém průtahu silnic II. třídy centrální částí a obytným územím Rakovníka
- Nevyhovující technické parametry všech železničních tratí (nízká traťová rychlost) > železniční doprava není konkurenceschopná autobusové dopravě
- Některé obce obsloužené pouze vlakovými spoji (např. Krty, Pustověty, Městečko) obce po obvodu správní hranice SO ORP Rakovník často nemají přímé spojení veřejnou hromadnou dopravou do Rakovníka
- Minimum cyklostezek oddělených od automobilů.
- Řídká cestní síť ve volné krajině v zemědělsky obhospodařovaných částech krajiny.

22. ŘÍČANY

Vyhodnocení:

Aktualizované ÚAP definují přehled problémů a záměrů nadmístního významu.

Problémy a záměry jsou uspořádány do tabulek, označeny číslem a zobrazené v problémovém výkrese.

Problém k řešení v nadřazené ÚPD:

- V ZÚR SK územně stabilizovat koridor pro železniční trať č. 220 (obce Kunice, Velké Popovice). Problém k řešení je územně vymezen rozsahem stavební uzávěry.

Přehled problémů nadmístního významu

Název obce	Název k.ú.	Popis problému	Číslo problému
Kostelec nad Černými lesy	Svatbín	Záměr plynovodu prochází OP vodního zdroje	sZL 16
Křenice	Křenice u Prahy	Záměr silnice II. třídy zasahuje do nevýhradního ložiska	sZL 18
Mirošovice	Mirošovice u Říčan	Záměr silnice I/3 zasahuje do záplavového území	sZL 21
Mirošovice	Mirošovice u Říčan	Záměr silnice I/3 křížuje regionální biokoridor	sZL 91
Nučice	Nučice	Záměr silnice II. třídy prochází ochranným pásmem vodního zdroje	sZL 25
Nučice	Nučice	V koridoru záměru silnice II. třídy se nachází památný strom	sZL 92
Petříkov	Petříkov u Velkých Popovic	Záměr silnice II/107 zasahuje do OP vodního zdroje	sZL 30
Petříkov	Petříkov u Velkých Popovic	Záměr silnice II/107 zasahuje do lesa	sZL 93
Říčany	Pacov u Říčan	Záměr silnice II/101 zasahuje do OP vodního zdroje	sZL 34
Říčany	Kuří u Říčan	Záměr silnice II. třídy prochází lesem	sZL 40
Říčany	Říčany u Prahy	Záměr silnice II/107 zasahuje do záplavového území	sZL 41
Sluštice	Sluštice	Záměr silnice II. třídy křížuje nadregionální biokoridor	sZL 43
Sluštice	Sluštice	Záměr silnice II/101 zasahuje do záplavového území	sZL 44
Sluštice	Sluštice	Záměr silnice II. třídy zasahuje do nevýhradního ložiska	sZL 45
Strančice	Svojšovice	Záměr silnice II. třídy prochází lesem	sZL 46
Tehov	Tehov u Říčan	Záměr silnice II/107 zasahuje do záplavového území	sZL 55
Tehov	Tehov u Říčan	Záměr silnice II. třídy prochází lesem	sZL 56
Vlkančice	Vlkančice	Záměr silnice II/334 zasahuje do záplavového území	sZL 80
Výžerky	Výžerky	Záměr silnice II/334 zasahuje do záplavového území	sZL 82
Výžerky	Výžerky	Záměr silnice II. třídy prochází regionálním koridorem	sZL 88
Výžerky	Výžerky	Záměr silnice II/334 zasahuje do záplavového území	sZL 89
Vyžlovka	Vyžlovka	Záměr silnice I/2 křížuje regionální biokoridor	sZL 90

Přehled záměrů nadmístního významu

Dokumentace	Číslo záměru	Účel	Popis
ZÚR SK	E09	Technická infrastruktura - Elektrické vedení	Vedení 110 kV (č. 1928) Sázava – Kostelec nad Černými Lesy, vč. TR110kV Sázava a TR110kV Kostelec n.Č.lesy
ZÚR SK	P03	Technická infrastruktura - Plynovod	VTL plynovod Štolmíř – Svatbín, vč. RS Liblice
ZÚR SK	D003	Dopravní infrastruktura	Koridor silničního okruhu kolem Prahy: úsek D1 – Nupaky – Říčany (- Běchovice) (+1 x MÚK)
ZÚR SK	D204	Dopravní infrastruktura	Koridor železniční tratě č. 220: úsek Praha - Bystřice u Benešova,
ZÚR SK	D074	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/107: úsek Všechromy - I/2
ZÚR SK	D066	Dopravní infrastruktura	Koridor aglomeračního okruhu: úsek (II/101) Pacov – Sluštice, přeložka; Škvorec obchvat
ZÚR SK	D164	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice I/2: Vyžlovka obchvat
ZÚR SK	D077	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/108: Svatbín, přeložka
ZÚR SK	D170	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/334: Nučice obchvat
ZÚR SK	D171	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/334: úsek Benátky – Výžer-ky, úprava trasy
ZÚR SK	D075	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/107: Velké Popovice
ZÚR SK	D070	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice I/61: úsek Hřebeč - Buštěhrad, přestavba
ZÚR SK	D015	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice I/3: Benešov, rozšíření; rekonstrukce úseku Mirošovice - Benešov
ZÚR SK	D173	Dopravní infrastruktura	Koridor silnice II/335: úsek Lipany - Světice

23. SEDLČANY

Vyhodnocení:

vyhodnocuje střety záměrů ze ZÚR s jinými záměry a současným využitím obdobně jako v ÚAP z roku 2015

- nejprve jsou střety uvedeny v seznamu (odlišuje střety již vyřešené, setrvávající a nové, následně jsou uvedeny v problémových listech)

Většinu problémů navrhuje řešit v ÚP obcí a pak prověřit možnost revize v ZÚR SK.

Problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK)

Nadmístní střety se záměry ZÚR

1. Střet ZZÚR x záměr bydlení: nadmístní silnice II/105 k.ú. Sedlčany ...vyřešeno
2. Střet ZZÚR x záměr bydlení: nadmístní silnice II/105 k.ú. Sedlčany ... vyřešeno
3. Střet ZZÚR x zemědělská výroba stav, případně se zastavitelnými plochami: nadmístní silnice II/121 k.ú. Přčice. Koordinovat v ÚP, následně zapracovat do ZÚR

Dále uvádí střety limitů ZÚR (za limit je pokládán i ÚSES) se záměry a stavem bydlení nebo rekreace. Navrhuje v ZÚR revizi těchto „limitů“, které jsou ve střetu.

24. SLANÝ

Vyhodnocení:

Stejně jako v předchozí verzi i v aktualizovaných ÚAP 2020 ve vztahu k ZÚR uvádějí, že nenavrhují problémy k řešení.

Řešení střetů ploch či koridorů ze ZÚR SK (dopravní a technická infrastruktura a ÚSES) se zastavěným územím a zastavitelnými plochami delegují na ÚP.

Problémy k řešení v politice územního rozvoje české republiky (PÚR)

Problémy k řešení v Politice územního rozvoje České republiky (PÚR) nebyly zjištěny.

Problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK)

Problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK) nebyly zjištěny.

Problémy k řešení v územních plánech (ÚP)

Každá obec má kartu (list) – tabulka „Problémy, závady a střety v území“. Karta obce je rozdělena na:

- Problémy a závady
- Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území
- Střety záměrů s limity využití území

Do tabulky jsou ze všech problémů pro obec ORP vybrány ty, které vycházejí ze ZÚR.

D = dopravní problémy a závady

ŽP = problémy závady a střety z hlediska životního prostředí

O = ostatní problémy závady a střety

ZxZ = vzájemné střety záměrů

Většinou lze řešit upřesněním koridoru záměru v ÚP příslušné obce (viz sloupeček „řešení v ÚP“)

typ	popis	řešení v ÚP	lokalizace	zdroj	vývoj v čase
D	Navrhovaný koridor ze ZÚR D010 - dálnice D7 Jemníky – Hořešovice (hranice Ústeckého kraje) zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Kutrovice, Slaný, Studeněves, Třebíz	ZÚR	nové
D	Navrhovaný koridor ze ZÚR D130 – koridor silnice II/236: Smečno obchvat zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Smečno	ZÚR	nové
D	Navrhovaný koridor ze ZÚR D133 - silnice II/240: Velvary, přeložka zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR – řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Velvary	ZÚR	nové
D	Navrhovaný koridor ze ZÚR D098 – silnice II/118: Zlonice, obchvat zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Zlonice	ZÚR	nové
O	Navrhovaný koridor ze ZÚR R01 – přípořka a zkapacitnění v koridoru (ropovod Družba) zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Hospozín, Dolní Kamenice, Uhy	ZÚR	Nové
O	Navrhovaný koridor ze ZÚR R02 - koridor dálkovodu IKL (přípořka a zkapacitnění) zasahuje do zastavěného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavěné území obce.	Hospozín, Dolní Kamenice, Uhy	ZÚR	Nové
ZxZ	Navrhovaný koridor ze ZÚR D098 – silnice II/118: Zlonice, obchvat zasahuje do zastavitelného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavitelné území obce.	Želvěčice	ZÚR	Nové
ZxZ	Navrhovaný koridor ze ZÚR D130 – silnice II/236: Smečno obchvat zasahuje do zastavitelného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavitelné území obce.	Smečno	ZÚR	Nové
ZxZ	Navrhovaný koridor ze ZÚR D010 - dálnice D7 Jemníky - Hořešovice (hranice Ústeckého kraje) zasahuje do zastavitelného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavitelné území obce.	Kutrovice, Netovice, Lotouš	ZÚR	Nové
ZxZ	Navrhovaný koridor ze ZÚR D133 - silnice II/240: Velvary, přeložka zasahuje do zastavitelného území obce	Vyplývá ze ZÚR - řešit v ÚP zpřesněním a vymezením trasy koridoru mimo zastavitelné území obce.	Velvary	ZÚR	Nové
ŽP	Regionální, nadregionální	Stanovení regulativů	Bílchov,	ZÚR	Nové

	ÚSES zasahuje do zastavitelného území obce	pro výstavbu v regionálním, nadregionálním ÚSES.	Klobuky, Kobylníky, Kmetiněves, Poštovice, Šlapanice, Vraný, Vrbičany		
--	--	--	---	--	--

25. VLAŠIM

Vyhodnocení:

Aktualizace ÚAP Vlašim 2020 neindikuje nové problémy a záměry nadmístního významu.

Ve vztahu k ZÚR jako jedni z mála neřeší jen střety se záměry ZÚR SK, ale chtějí

- *vymezení plochy nadmístního významu*
- *úpravu začlenění obcí ve struktuře osídlení*
- *řešení zprůtrhání historických vazeb v území výstavbou VN Želivka*

Problémy nadmístního významu

- vymezení plochy „Outlet Loket“ do problematických (specifických) ploch v ZÚR jako BF nadregionálního významu
- požadavek na vymezení lokálních center ORP: Dolní Kralovice, Čechtice v krajských ÚAP a ZURSK
- problém ve východní části území ORP Vlašim, území ovlivněné výstavbou VN Želivka a zprůtrhání historických vazeb na Ledec

Záměry nadmístního významu

- průmyslová zóna Vlašim včetně jejích rezerv
- přemostění VN Švihov – lokalita Šetějovice - Kožlí
- vysokorychlostní trat Praha - Benešov - Brno

26. VOTICE

Vyhodnocení:

Aktualizace ÚAP Votice 2020 žádné problémy nadmístního významu neindikuje čili ani neuvádí.

Problémy

V řešeném území správního obvodu ORP Votice se nenacházejí problémy nadmístního významu.

Záměry

Tabulka A - Souhrnná tabulka záměrů dle ZÚR:

		Veř. Prospěšné stavby			Veř. Prospěšná opatření
ORP	OBEC	Doprava	Technická infr.	Protipov. ochrana	ÚSES
Votice	Červený Újezd	D005, D205			RC 840, RC 841, RK 298, RK 300
	Heřmaničky	D005, D100, D205			RC 839, RC 1901, RK 297, RK 298, RK 300
	Jankov	D118			
	Ješetice	D005, D205			RK 298, RK 300
	Mezno	D005, D205			NK 120, RC 823, RK 299
	Miličín	D005			RC 840, RK 299
	Neustupov				RC 754, RK 301
	Olbramovice	D016, D038, D102	V12		RC 755, RC 530344, RK 387, RK 388, RK 6002
	Smilkov				RC 840, RK 300, RK 301
	Vojkov	D005, D037	V12		RK 296
	Votice	D005, D102, D118, D205			RC 754, RC 839, RK 296, RK 301, RK 6002
	Vrchotovy Janovice	D005, D037, D038	V12		RC 838, RK 295, RK 296
	Zvěstov	D119			RK 391, RK 392

ORP	Problémy k řešení v ZÚR SK, případně v ÚP	Další problémy nadmístního významu, k řešení v ÚP a ÚS
Benešov Zpracovatel: MÚ Benešov	<ul style="list-style-type: none"> • zpracovat návrh výstavby skupinového vodovodu CHOPOS (je v návrhu 3. aktualizace ZÚR SK) • upřesnění prvků ÚSES (Chotýšany, Nespeky, Čtyřkoly) 	
Beroun Zpracovatel textové části: MISOT, s.r.o. Technická pomoc: HRDLIČKA spol. s r.o.	<ul style="list-style-type: none"> • Dálnice D5 a související rozrůstání skladů a logistiky podél dálnice – snižování podílu veřejných prostranství a narušení bezprostřední návaznosti na volnou krajinu • Rozsáhlé zemědělsky obdělávané plochy bez protierozních opatření, opatření sloužících k zadržení vody v krajině nebo bez cestní sítě a doprovodné zeleně. • Těžba a zpracování vápence, s tím související doprava, nedostatečná kapacita silniční sítě, hluk a vibrace. • Turistický ruch spojený s nároky na dopravní a technickou infrastrukturu • Rozmach výstavby rodinných domů v návaznosti na blízkost ORP Beroun k hl. m. Praze 	<ul style="list-style-type: none"> • Zhoršující se propustnost krajiny • Staré ekologické zátěže • Negativní vliv průjezdné dopravy (zejména D5, II, třídy a žel. trať) na obytnou zástavbu • Radonové riziko – týká se obcí Bykoš, Koněprusy, Korno, Málkov, Měňany, Suchomasty, Tmaň
Brandýs nad Labem/Stará Boleslav Zpracovatel: Ing. Václav Jetel, GEPRO spol. s r.o.	<ul style="list-style-type: none"> • upřesnit vymezení ploch a koridorů ZÚR SK ve vztahu k zastavěnému území a zastavitelným plochám (jedná se o celou řadu VPS ze ZÚR SK) • regulovat dynamiku rozvoje obcí v závislosti na územně technických podmínkách území • prověřit územní rezervu trati RS (VRT) - Hovorčovice, Měšice, Veleň, Vyšehořovice, Odolena Voda, Bašť, Panenské Břežany, Jirny) • prověřit územní rezervu pro rozšíření labské vodní cesty - ohrožení přírodní památky Hlučov (Brandýs nad Labem - Stará Boleslav) • prověřit silniční okruh kolem Prahy - SOKP - zničení hodnotného přírodního a rekreačního území (Jenštejn, Podolanka, Veleň) • upřesnění přeložek silnic II/101 a II/245 • řešit negativní dopady MÚK Odolena Voda • řešit nájezd na dálnici D8 u letiště Vodochody (chtějí Klíčany) • nedostatečná kapacita MÚK Zdiby, absence SOKP (Zdiby) • přeložka I/12 (Úvaly, Dobročovice, Květnice) • přeložka II/101 (Hroušany, Škvorec) • prověřit vedení ropovodu Družba (Bašť) v ZÚR 	<ul style="list-style-type: none"> • průtahy silnic II. třídy zastavěným územím <ul style="list-style-type: none"> ○ II/101 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Zápy, Zlatá, Jirny ○ II/608 Klíčany ○ II/610 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Podolanka ○ II/611 Nehvizdy ○ II/245 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Zápy, Čelákovice, Lázně Toušeň ○ II/331 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav ○ II/240 Mratín ○ II/244 Měšice • upřesnění prvků ÚSES zejména ve vztahu zastavěnému a zastavitelnému území (Brandýs nad Labem - Stará Boleslav) • hluk z letecké dopravy na obytnou zástavbu - hrozba zvýšeného hluku z provozu Letiště Vodochody (Zlonín, Bořanovice, Klíčany, Libeznice, Máslovice, Panenské Břežany, Vodochody, Zdiby) • řešit hluk z letecké dopravy na obytnou zástavbu - přibližovací koridor k letišti Kbely (Jenštejn, Radonice) • kumulace záměrů nadmístního významu severně od obce - riziko extrémní fragmentace krajiny a zdrojů emisí a hluku severně od obce liniovými dopravními stavbami a stavbami technické infrastruktury navrhovanými ZÚR Středočeského kraje (Přezletice) • kumulace záměrů nadmístního významu v úzkém pásu území mezi Velení a Mírovicemi - omezení přirozených směrů rozvoje sídel Veleň a Mírovice,

		<p>hrozba úplného vzájemného prostorového oddělení dvou sídel na území jedné obce, hrozba fragmentace krajiny kumulací významných liniových staveb dopravní a technické infrastruktury</p> <ul style="list-style-type: none"> • stávající produktovod prochází zástavbou obce - omezení logického územního rozvoje (Zápy) • nízká kapacita železniční trati č. 070 – nízká intenzita vlakových spojů vs. Obavy ze zvýšeného hluku rozšíření tratě na dvojkolejnou a navýšením intenzity spojů
<p>Čáslav</p> <p>Zpracovatel: Ing. Arch. Milan Salaba</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vyčerpána kapacita stávajících pozemních komunikací (zejména sil. II/38) • Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů (tj. ropovod, produktovod, vedení VVN, rozvoj vodovodů a kanalizace) – prověřit, aby nebyly výrazným limitem pro rozvoj obcí. • 	<ul style="list-style-type: none"> • Poddimenzování technické infrastruktury – limit pro rozvoj obcí • Provéřít vymezení nadmístních ploch pro retenci vody v krajině – s cílem předcházet dopadům sucha v krajině.
<p>Černošice verse 2015 aktualizaci 2020 nepředali</p>	<ul style="list-style-type: none"> • koncepce HD včetně parkovišť P+R a železniční dopravy • HD mimo stávající silniční síť ve vazbě na trasu metra D • přeložky silnic • SOKP dokončit • přeložka II/240 • obchvat II/101, Vestecská spojka, dálnice D3 	<ul style="list-style-type: none"> • koncepce HD • koncepce školství, zdravotnické a sociální péče • koordinace rekreační funkce území - každodenní rekreace • prostupnost krajiny • cyklo doprava • hipostezky • koordinace prvků ÚSES • zvýšení vodní retence
<p>Český Brod</p> <p>Zpracovatel: Mgr. Petr Koloušek Ing. arch. Milan Salaba Ing. Štěpán Vizina</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Poddimenzování technické infrastruktury – zásobování plynem – prověřit rozvoj těchto sítí. • Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů – prověřit, aby nebyly výrazným limitem pro rozvoj obcí. • Provéřít vymezení ploch pro retenci vody v krajině – s cílem předcházet dopadům sucha v krajině. 	
<p>Dobříš</p> <p>Zpracovatel: MěÚ Dobříš - odbor výstavby a životního prostředí - Ing. Radim Weber</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Řešit propojení dopravy na Plzeň a D3 - II/114 je pro tuto funkci nevyhovující • Řešit možnost odklonění obchvatu Dobříše (VPS v ZÚR SK D087) dál od zastavěného a území a zastavitelných ploch • Upřesnit ÚSES v obci Drevníky RBK 1215 - RBC 1214 • Provéřeni možnosti trasování nadmístní cyklostezky podél Kocáby. • 	<ul style="list-style-type: none"> • Provéřeni možnosti propojení D4 (Dobříš – jih) a silnice II/119 mimo zastavěné území Dobříše
<p>Hořovice</p> <p>Zpracovatel: MěÚ Hořovice</p> <p>úřad územního plánování - Ing. Jitka Valečková, GIS - Marek Strejč</p>	<ul style="list-style-type: none"> • chybějící přemístění hlavních tahů silnic II/114 a II/117 mimo centra měst ZÚR řeší • chybějící pokračování silničního obchvatu Hořovic směrem k Felbabce, chybějící koridor pro možné dokončení východního obchvatu Hořovic jižním směrem (Hořovice, Rputy); • úrovně křížení silnic II/114 a II/118 (trasa Dobříš - Hostomice – Zdice/D5) s dráhou • nenavazující ÚSES na hranicích Středočeského a Plzeňského kraje • nepotřebnost silničního obchvatu (VPS D099 dle ZÚR) - Lochovice, Libomyšl (v souběhu s železniční tratí) • vodní nádrž Kleštěnice byla ZÚR umístěna v 	

	<p>území, kde je vyhlášena krajinná památková zóna Kleštěnice, kde bylo umístěno biocentrum a biokoridor ÚSES a kudy vede jediná komunikace spojující okraj oblasti s centrem správního území a přes něj s dalšími vyššími centry osídlení;</p> <ul style="list-style-type: none"> • neexistuje dopravní vazba centra správního obvodu směrem na sever; chybí kapacitně a technickými parametry vyhovující spojení od D5-exit Žebrák přes CHKO Křivoklátsko (→ Rakovník) 	
<p>Kladno</p> <p>Zpracovatel: Ing. arch. Dana Pokojová</p> <p>Technické zpracování: GEPRO spol. s r.o. Vojtěch Zvěřina, Ing. Lada Doubravová</p>	<ul style="list-style-type: none"> • změnit trasu městské sběrné komunikace přes bývalou Huť Koněv dle požadavků Města Kladna (dle značení v ZÚR SK – VPS: D131 koridor silnice II/238 Kladno (Poldi)) • řešit střet zastavitelné plochy s navrženým vedením elektroenergetiky 400kV (ZÚR), Kladno – Kročehlavy (dle značení v ZÚR SK – VPS: E01 vedení 400kV- TR Výškov – TR Řeporyje, varianta A) • silně negativní vliv průjezdné silniční dopravy centrem obce z rychlostní silnice D6 směrem na Kladno (silnice I., II. a III. třídy, sjezd z R6) • odstranit dopravně silně zatížený, nepřehledný a nebezpečný úsek silnice č. III/ 2384 s častými nehodami na spojnici rychlostní silnice D6 a města Kladna • prověření účelnosti tzv. severního obchvatu Buštěhradu D068 (nesouhlasí Buštěhrad, Stehelčevy, Libochovičky, Zákolany) • prověřit nový silniční obchvat obce ve směru severojižním ve směru Kladno - Beroun (Kyšice) • prověřit potřebu MÚK D6 (dle ZÚR SK VPS D009) – Kamenné Žehrovice ve vztahu k reálnému využití průmyslové zóny Tuchlovice • Navrhnout přeložku silnice II/236 procházející centrem obce Kačice. Důvodem je neúnosné hygienické zatížení obce vlivem silné dopravní zátěže. 	
<p>Kolín</p> <p>Zpracovatel: Ing. arch. Pavel Krolák www.urbanist.eu</p>	<p><i>ÚAP Kolín 2020 konkrétně nedefinují problémy nadmístního významu.</i> <i>Problémy níže jsou výtažkem problémů k řešení v rámci ÚP s nadmístním charakterem.</i></p> <p>dopravní závady - PD</p> <ul style="list-style-type: none"> - průchod rychlostní komunikace a silnice I. třídy zastavěným územím - průchod vytižené silnice II. třídy zastavěným územím (II/328, II/329, II/125) <p>střety zastavitelné plochy dle ÚP s limitem v území</p> <ul style="list-style-type: none"> - střet záměrů ZÚR se záměry ÚP <p>střety nadmístního záměru ZÚR v oblasti technické a dopravní infrastruktury s:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ochranou přírody (Natura 2000 – evropsky významná lokalita, malé zvláště chráněné území, VKPR, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů) - prvkem regionálního a regionálního ÚSES o poddolovaným územím - sesuvným územím - chráněným ložiskovým územím 	<p>hygienické závady – PH</p> <ul style="list-style-type: none"> - brownfield - dobývací prostor - staré ekologické zátěže a kontaminované plochy - ostatní závady – PO - poddolované území - sesuvné území

<p>Kralupy nad Vltavou</p> <p>Zpracovatel: Institut regionálních informací s.r.o. 2020</p>	<ul style="list-style-type: none"> • koridor vedení VVN je v konfliktu se zastavitelnou plochou (Chvatěruby, Nová Ves, Úžice, Všestudy) • koridor silnice II. třídy je v konfliktu se zastavitelnou plochou (Dolany, Úžice, Kozomín) • koridor vysokorychlostní tratě je v konfliktu se zastavitelnou plochou a s jiným záměrem (Ledčice, Všestudy, Zlosyň) • koridor dálkovodu je v konfliktu se zastavitelnou plochou (Nelahozeves) 	
<p>Kutná Hora</p> <p>Zpracovatel: Ing. arch. Milan Salaba</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vyčerpána kapacita stávajících pozemních komunikací (zejména sil. I/38) – prověřit zlepšení dopravních vazeb na okolní území a zkapacitnění stávajících dopravních cest. • Trasování VRT a dalších nadmístních záměrů • Nevhodné vymezení regionálního biokoridoru RBK1299 v úseku Neškaredice a Karlov. 	<ul style="list-style-type: none"> • Poddimenzování technické infrastruktury • Provéřít potřebu vymezení ploch pro asanaci po dřívější těžební činnosti. •
<p>Lysá nad Labem</p> <p>Zpracovatel: T-Mapy spol. s r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Časté přetížení obcí dopravou (vedení silnice I. nebo II. třídy zastavěným územím obcí – Lysá n.L., Milovice, Ostrá, Přerov n.L., Semice, Starý Vestec) • S tím spojená hluková zátěž obyvatel ze silnic vyšší třídy • Nevyhovující parametry silnic I. a II. třídy (II/272) • Absence cyklostezek, nebo jejich nevhodný povrch • Nesoulad ve vymezení koridoru ze ZÚR a ÚPD (silnice II/331 – SZ obchvat Lysé nad Labem) 	<ul style="list-style-type: none"> • negativní vliv dopravy na silnicích • II/611, II/272, II/332, II/331 na obytnou zástavbu • Brownfields (Přerov nad Labem) •
<p>Mělník</p> <p>Zpracovatel ÚAP: HRDLIČKA spol. s r.o.</p> <p>Zpracovatel RUR: Atelier městského inženýrství s.r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • upřesnění přeložek silnic I/9 a I/16 • popílkoviště pro elektrárnu Mělník (kapacita vyčerpána) • spalovna odpadů pro Středočeský kraj v areálu EMĚ 	<ul style="list-style-type: none"> • problematika těžby štěrkopísků • ohrožení území záplavami – v obecné rovině – nezhoršovat odtokové poměry • odběry podzemních vod Mělnická Vrutice – dopad na mokřadní biotopy v nivě Pšovky
<p>Mladá Boleslav verse 2015 aktualizaci 2020 nepředali</p>	<ul style="list-style-type: none"> • řešit propojení Bělá pod Bezdězem - Kuřivody (Osečná) v koordinaci s Libereckým krajem 	<ul style="list-style-type: none"> • zabývat se problematikou silnic II. tříd: II/331, I/259, II/267, II/272, II/275, II/279, II/280, II/610 (Bakov nad Jizerou), • nedostatečné kapacity zdrojů vody je třeba též řešit jako problém oblasti ve studii
<p>Mnichovo Hradiště</p> <p>Zpracovatel: TKP geo s.r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • problematická trasa koridoru pro umístění stavby D140 - silnice II/268 Kněžmost, obchvat – upravit v ZÚR do realizovatelné podoby • problematické vyvlastnění pozemků dle vymezených prvků ÚSES – nízká pravděpodobnost • problematické vymezení veřejných prospěšných staveb s možností vyvlastnění u inženýrských sítí - stačilo by pouze věcné břemeno • 	
<p>Neratovice</p> <p>Zpracovatel: GEPRO spol. s r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • prověřit záměr koridoru pro umístění stavby D019 - silnice I/9: úsek Libiš - Mělník, rekonstrukce a přeložka, střet se zastavěným územím, s regionálním biocentrem, Naturou, záplavovým územím Q100, s vrchním vedením VN, s vysokotlakým plynovodem – Obříství 	<ul style="list-style-type: none"> • řešit účinnost a důsledky protipovodňových opatření (PPO) v koordinaci se všemi dotčenými obcemi v území (Mělník – Obříství, Zálezlice, Libiš), řešit celkovou koncepci PPO Vltavy a Labe • realizovat obchvaty Úžice – Byškovice, Byškovice – Lobkovice, Neratovice

<p>Nymburk</p> <p>Zpracovatel: ARCHUM ARCHITEKTI S.R.O.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ÚSES NK10 prochází zastavěným územím a není s ohledem na jeho funkčnost zcela vhodně trasován • obnovení provozu Letiště Boží Dar - problematika zhoršení kvality ovzduší, kontaminace spodních vod a půdy, ohrožení obyvatel hlukem • vysoká dopravní zatíženost osobní a nákladní dopravou, s tím zhoršování tech. stavu krajských komunikací, poruchy okolních staveb, bezpečnost chodců a cyklistů 	
<p>Poděbrady</p> <p>Zpracovatel: PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • úkoly nejsou konkrétně stanoveny 	<p>Problémy z hlediska životního prostředí a hygieny</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vysoká hluková a emisní zátěž obcí způsobená hustou průjezdní dopravou • Záplavová území řeky Labe a Cidliny • Výskyt poddolovaných a sesuvných území • Konflikt případné těžby písku s ochranou životního prostředí, zejména ochranou vod • V regionu není následný zpracovatelský průmysl <p>Problémy z hlediska dopravní infrastruktury</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omezená prostupnost zemědělské krajiny pro pěší a cyklisty • Chybějící silniční obchvat Poděbrad • Šířka a kvalita silnic III. třídy • Nevyhovující četnost dopravních spojů mezi jednotlivými sídly
<p>Příbram</p> <p>Zpracovatel: GEPRO spol. s r.o. Spolupráce s: Ing. arch. Milan Salaba Mgr. Petr Koloušek</p>	<ul style="list-style-type: none"> • prověření řešení dopravních záměrů: <ul style="list-style-type: none"> ○ silnice II/118 Příbram – Jince ○ přeložka silnice I/19 v Březnici – navrhnout a stabilizovat její trasu mimo zastavěné území (návrh obchvatu - schematicky je řešení naznačeno v ÚP Březnice) ○ nedostatečné kapacitní propojení D4 s D5 (chybí kvalitní dopravní propojení Příbramska směr Beroun přes Brdy) - střet se zájmy ochrany přírody a rovněž nesouhlas obcí se zprůjezdněním komunikace Zaječov - Obecnice ○ koordinace (upřesnění) koridorů dopravních záměrů silniční dopravy s existujícími významnými oborovými záměry (odlišnosti patrné ve výkresu záměrů - JV obchvat Příbrami, D4) 	<ul style="list-style-type: none"> • prověření území zatížené kontaminací těžkými kovy a jinými prvky na území obcí Podlesí, Lhota u Příbramě a Příbram s ohledem na stabilizované plochy a plochy určené k zástavbě
<p>Rakovník</p> <p>Zpracovatel: Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kapacitně nevyhovující dopravní napojení Rakovníka na dálnici D6 • Silnice I. třídy míjejí Rakovník • Páteří dopravní obsluhu většiny území SO ORP Rakovník zajišťuje síť šířkově a směrově nevyhovujících silnic II. třídy • Velmi nevyhovující šířkový, směrový a technický stav většiny silnic III. třídy • Průtahy silnice I/6 zastavěnou částí sídel • Problém průtahu silnic II. třídy centrální částí a obytným územím Rakovníka • Nevyhovující technické parametry všech železničních tratí (nízká traťová rychlost) > železniční doprava není konkurenceschopná autobusové dopravě 	<ul style="list-style-type: none"> • Některé obce obslužené pouze vlakovými spoji (např. Krty, Pustověty, Městečko) obce po obvodu správní hranice SO ORP Rakovník často nemají přímé spojení veřejnou hromadnou dopravou do Rakovníka • Vysoké intenzity automobilové dopravy na radiálních úsecích prakticky všech silnic II. třídy okolo Rakovníka

	<ul style="list-style-type: none"> • Minimum cyklostezek oddělených od automobilů. • Řídká cestní síť ve volné krajině v zemědělsky obhospodařovaných částech krajiny 	
<p>Říčany</p> <p>Zpracovatel: PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • V ZÚR SK územně stabilizovat koridor pro železniční trať č. 220 (obce Kunice, Velké Popovice). Problém k řešení je územně vymezen rozsahem stavební uzávěry. • Záměr silnice II/107 je ve střetu s územním prvkem v několika lokalitách (Petříkov, Říčany, Tehov) • Záměr silnice II/334 je ve střetu s územním prvkem ve dvou lokalitách (Vlkančice, Výžerky) • Záměr silnice I/2 křížuje regionální biokoridor • Záměr silnice I/3 křížuje regionální biokoridor a zasahuje do záplavového území (Mirošovice) • Záměr plynovodu prochází OP vodního zdroje • Záměr silnice II. třídy zasahuje do nevýhradního ložiska (Křenice) • Záměr silnice II. třídy se střetává s několika územními prvky v různých lokalitách: s ochranným pásmem vodního zdroje (Nučice), zasahuje do nevýhradního ložiska (Křenice), prochází lesem (Říčany, Strančice, Tehov), křížuje nadregionální / regionální biokoridor (Sluštice, Výžerky) 	<ul style="list-style-type: none"> • V koridoru záměru silnice II. třídy se nachází památný strom (Nučice)
<p>Sedlčany</p> <p>Zpracovatel: ATELIER CHARVÁT, s.r.o.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • provést upřesnění ploch a koridorů ze ZÚR SK v ÚP - záměru silnice II/121 na k.ú. Prčice ze ZÚR SK se zastavěným územím a zastavitelnými plochami • provést upřesnění ploch a koridorů ze ZÚR SK v ÚP - prvků ÚSES ve vztahu k zastavěnému území a zastavitelným plochám analýzou zjištěno cca 50 případů kolizí • 	
<p>Slaný</p> <p>Zpracovatel datové části ÚAP: Městský úřad Slaný</p> <p>Zpracovatel výkresové části ÚAP: Georeal spol. s r.o.</p> <p>Zpracovatel textové části ÚAP: Ing. Martina Staňková</p>	<ul style="list-style-type: none"> • provést upřesnění ploch a koridorů ze ZÚR SK v ÚP v případě zjištěných střetů • úkoly pro ZÚR nestanovují • 	

<p>Vlašim</p> <p>Zpracovatel: MěÚ Vlašim,</p> <p>Úřad územního plánování – Ing. Jitka Hořtová, Bc. Michal Břenda</p>	<ul style="list-style-type: none"> • provést vymezení plochy nadmístního významu - „Outlet Locket“ do problematických (specifických) ploch v ZÚR jako brownfield nadregionálního významu • provést úpravu začlenění obcí ve struktuře osídlení - požadavek na vymezení lokálních center ORP: Dolní Kralovice, Čechtice v krajských ÚAP a ZURSK 	<ul style="list-style-type: none"> • řešení zpřetrhání historických vazeb v území výstavbou VN Želivka
<p>Votice</p> <p>Zpracovatel: TKP geo s.r.o.</p>	<p>V řešeném území správního obvodu ORP Votice se nenacházejí problémy nadmístního významu.</p>	