

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ
odbor územního plánování
Staroměstské nám. 6
110 15 Praha

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje
Zborovská 11
150 21 Praha 5

| | | | | |
|--------------------|-----------------------|----------------------|------------|-------------|
| Váš dopis / ze dne | Č.j. MMR | Vyřizuje / e-mail | Linka | V Praze dne |
| 201199/2010/KUSK | 44 140/2010 – 81/1226 | Ing.arch. Fischerová | 22486 2304 | 17. 1. 2011 |
| ze dne 22.12.2010 | ev. dne 27.12.2010 | fisjan@mmr.cz | | |

Věc: Posouzení návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

Dopisem čj. 201199/2010/KUSK ze dne 22. prosince 2010, zaevidovaným na Ministerstvu pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) dne 27. 12. 2010, jako MMR čj. 44 140/2010, požádal Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje (dále jen „krajský úřad“) ministerstvo o posouzení návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „ZÚR“) podle ustanovení § 38 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Společně s uvedenou žádostí byly ministerstvu předloženy tyto podklady:

Návrh ZÚR Středočeského kraje zpracovaný ateliérem AURS, spol. s.r.o., Hládkov 920/12, 169 00 Praha 6, hlavní projektant Ing. arch. M. Körner, CSc.; Vyhodnocení vlivů ZÚR Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území, zpracované Ing. arch. V. Poláčkovou - Urbanistický atelier UP-24, Na Petynce 84, Praha 6, (dále jen „VVURÚ“); Vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí a vyhodnocení vlivů ZÚR na evropsky významné lokality a ptačí oblasti Natura 2000 zpracované Ateliérem T-plan, s.r.o., Na Šachtě 497/9, Praha 7, hlavní řešitelé RNDr. L. Krajíček a Mgr. A. Kubešová, PhD., (dále jen „SEA“); Zpráva o projednání návrhu ZÚR Středočeského kraje, vypracovaná pořizovatelem, včetně příloh, kterými jsou: Vyhodnocení připomínek sousedních krajů, uplatněných v rámci společného jednání o návrhu ZÚR Středočeského kraje (dále jen „připomínky“) a Pokyny pro úpravu návrhu ZÚR Středočeského kraje (dále jen „pokyny“).

Ministerstvo na základě podkladů poskytnutých krajským úřadem uplatňuje v souladu s § 38 odst. 1 a dle § 38 odst. 2 a 3 stavebního zákona toto posouzení z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky a z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády ČR ze dne 20. července 2009, č. 929 (dále jen „PÚR 2008“).

1. Zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky

Návrh ZÚR Středočeského kraje (včetně pokynů) obsahuje koordinované řešení republikových souvislostí a územních vazeb na sousední kraje. Z hlediska širších územních vztahů jsou ZÚR Středočeského kraje zkoordinovány s řešením platných krajských územně

plánovacích dokumentací (ZÚR a ÚP VÚC) a s řešením projednávaných a dosud nevydaných ZÚR sousedních krajů. Přípomínky sousedních krajů z hlediska koordinace jsou respektovány. Středočeský kraj nemá společné hranice s žádným cizím státem. Tím, že ZÚR Středočeského kraje respektují PÚR 2008, která byla zpracována v souladu s mezinárodními závazky ČR, tyto mezinárodní závazky ČR naplňují.

Se sousedními kraji bylo zkoordinováno jednak řešení úkolů dle PÚR 2008 a dále zejména: vymezení krajských rozvojových oblastí a os, koridorů a ploch pro dopravní a technickou infrastrukturu krajského významu, vymezení specifických oblastí krajského významu, koridorů a ploch pro dohledání vymezení prvků nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezení cílových charakteristik krajiny a územní podmínky pro ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

Návrh ZÚR Středočeského kraje (včetně pokynů) obsahuje vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a priority v oblasti veřejných investic směřujících zejména do dopravní infrastruktury Středočeského kraje. Tím byly vytvořeny předpoklady pro koordinaci územně plánovací činnosti obcí a pro koordinované rozhodování v území.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zajišťují koordinaci využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky.

2. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR 2008

2.1. Návrh ZÚR Středočeského kraje (včetně pokynů) v souladu s úkoly podle PÚR 2008 stanovuje zejména priority územního plánování Středočeského kraje, přebírá a zpřesňuje v řešeném území stanovené rozvojové oblasti a osy, stanovené koridory a plochy pro dopravní a technickou infrastrukturu a související záměry, respektive pro ně vymezuje územní rezervy, upřesňuje krajskou rozvojovou osu v území, které vykazuje relativně zvýšené požadavky na změny v území, a upřesňuje krajské specifické oblasti v územích, která vykazují relativně vyšší míru problémů zejména z hlediska udržitelného rozvoje.

Návrh ZÚR Středočeského kraje reflektuje požadavky a rámce, které PÚR 2008 stanovila pro konkretizaci priorit a úkolů územního plánování v republikových a mezinárodních souvislostech pro navazující územně plánovací činnost. Tím vytváří předpoklady pro zajišťování souladu rozhodování v území s PÚR 2008 a pro zajišťování souladu navazující územně plánovací činnosti obcí s PÚR 2008.

Podrobnější posouzení souladu ZÚR Středočeského kraje s úkoly podle PÚR 2008 je provedeno v následujících odstavcích 2.2. až 2.7.

2.2. Priority územního plánování

ZÚR Středočeského kraje stanovily v čl. 01 až 09 priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území kraje v návaznosti na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území podle čl. 14 až 32 PÚR 2008. Podrobnější vyhodnocení přínosu ZÚR Středočeského kraje k naplnění priorit územního plánování stanovených v PÚR 2008 je obsahem kapitoly E. poskytnutého VVURÚ (str. 111 – 115). ZÚR Středočeského kraje reflektují republikové priority řešením všech dílčích úkolů pro územní plánování, které PÚR 2008 stanovila k zapracování do ZÚR Středočeského kraje v Příloze č. III./2. Nejvíce pokynů k úpravám návrhu ZÚR předloženého do společného projednání bylo koncipováno na základě výsledků VVURÚ a SEA, kterými byla navržena opatření pro předcházení, snížení či kompenzaci možných nebo předpokládaných negativních vlivů na udržitelný rozvoj území, resp. na jeho pilíř životního prostředí – viz kapitola A.6.

poskytnutého VVURÚ (str. 17 až 22). Tato opatření přispívají k zajištění hlavní priority územního plánování, kterou je zajištění trvale udržitelného rozvoje území.
ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) reflektují republikové priority vymezené v PÚR 2008.

2.3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy

ZÚR Středočeského kraje upřesnily rozvojové oblasti a rozvojové osy stanovené v PÚR 2008, při respektování důvodů jejich vymezení.

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují podle území jednotlivých obcí:

- rozvojovou oblast OB1 Praha;
- rozvojovou osu OS1 Praha–Plzeň–hranice ČR/Německo;
- rozvojovou osu OS2 Praha–Ústí nad Labem–hranice ČR/Německo;
- rozvojovou osu OS3 Praha–Liberec–hranice ČR/Německo, Polsko;
- rozvojovou osu OS4 Praha–Hradec Králové/Pardubice;
- rozvojovou osu OS5 Praha–(Kolín)–Jihlava–Brno;
- rozvojovou osu OS6 Praha–Benešov–Tábor–České Budějovice–hranice ČR/Rakousko.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují rozvojové oblasti a osy vymezené slovně v čl. 40 a v čl. 52 až 56 PÚR 2008.

2.4. Specifické oblasti

PÚR 2008 nevymezila na území Středočeského kraje žádnou specifickou oblast republikového významu. ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) vymezují krajské specifické oblasti, které reflektují mimo jiné čl. 174 PÚR 2008 - podrobněji v bodu 2.7. tohoto posouzení.

2.5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury

Multimodální koridor

ZÚR Středočeského kraje upřesňují multimodální koridor Praha–České Budějovice–hranice ČR/Rakousko(- Linz) stanovený v PÚR 2008 jako M1 prostřednictvím vymezení koridorů nadmístního významu (pro dálnici D3, pro modernizaci železniční tratě č. 220 na parametry AGC) a převzetím vodní cesty VD 5 (Třebenice – České Budějovice).

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují řešení multimodálního koridoru M1 dle čl. 82 PÚR 2008.

Železniční doprava

Koridory vysokorychlostní dopravy

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují koridor VR1 vysokorychlostní dopravy jako koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- D200 pro trať Praha – Plzeň, úsek Praha – Beroun ;
- D201 pro trať Praha – Lovosice, úsek Praha – hranice kraje;
- D202 pro trať Praha – Brno, úsek Praha – Poříčany;
- D204a pro trať Praha – České Budějovice, úsek Praha - Bystřice u Benešova.
- D212 pro trať Praha – Mladá Boleslav, úsek Lysá nad Labem – Čachovice (novostavba);
- D213 pro trať Praha – Mladá Boleslav, úsek Čachovice – Mladá Boleslav (zdvojkolejnění).

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují koridor VR1 vysokorychlostní dopravy jako územní rezervu pro:

- koridor vysokorychlostní dopravy ve směrech na Plzeň (úsek Beroun – hranice kraje)
- koridor vysokorychlostní dopravy Havlíčkův Brod (úsek Poříčany – hranice kraje).

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridor vysokorychlostní dopravy VR1, resp. vymezují pro něj územní rezervu, ve smyslu čl. 83 PÚR 2008.

Koridory konvenční železniční dopravy

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují následující koridory konvenční železniční dopravy jako koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- C-E40a - koridor tratě č. 170 Zdice–Cerhenice(-Plzeň), která je součástí III. tranzitního koridoru AGC E40 jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu D203;
- C-E 551-koridor tratě č. 220 Praha–Benešov–Veselí nad Lužnicí–České Budějovice, která je součástí IV. tranzitního koridoru AGC E55 jako koridor pro veřejně prospěšné stavby D204 a D205;
- C-E 61 - koridor trati č. 072 (Děčín-)–Liběchov–Všetaty–Lysá nad Labem a koridor trati č. 231 Lysá nad Labem–Kolín a č. 230 Kolín–Čáslav (Havlíčkův Brod) jako koridor pro veřejně prospěšné stavby D212 a D210.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridory konvenční železniční dopravy dle čl. 84, 85 a 88 PÚR.

Silniční doprava

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují následující koridory dálnic a kapacitních silnic jako koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- koridor republikového významu pro umístění stavby dálnice D3 Jesenice–Jílové–Mezno jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu D005;
- koridor republikového významu pro umístění stavby silničního okruhu kolem Prahy (SOP) v chybějících segmentech sever (R7-D8-R10) v úsecích mimo území hl. m. Prahy jako koridor pro veřejně prospěšné stavby D001, D002, D003, D004 a D011;
- koridor republikového významu rychlostní silnice R6 Nové Strašecí – Hořovičky (hranice Karlovarského kraje) jako koridor pro veřejně prospěšné stavby D008 a D009 ;
- koridor republikového významu rychlostní silnice R4 Dubenec – Zalužany (hranice Jihočeského kraje) jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu D007;
- koridor republikového významu rychlostní silnice R7 Slaný – Hořešovice (hranice Ústeckého kraje) jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu D010;
- koridor republikového významu silnice I/38 Mladá Boleslav – Nymburk – Kolín – Kutná Hora – Čáslav – koridor S8 jako koridor pro veřejně prospěšné stavby D43, D44, D45, D46, D47, D48, D49, D50 a D51;
- *ZÚR Středočeského kraje přebírají jižní variantu koridoru S5 pro kapacitní silnici R35 v úseku R10/R35 (Mnichovo Hradiště – Rádelský Mlýn) - Úlibice jako územní rezervu.*

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridory pro dálnici D3 a pro kapacitní silnice SOP, R11, R6, R4, R7 dle čl. 98, 99, 103, 107, 108 PÚR 2008 a vymezují územní rezervu pro kapacitní silnici S5 ve smyslu čl. 114 PÚR 2008..

Vodní doprava

ZÚR Středočeského kraje přebírají vodní cesty stanovené v PÚR 2008 tj. vymezují vodní cestu:

- úsek Labe na území Středočeského kraje (Horní Počaply – Týnec nad Labem);
- dolní úsek Vltavy Mělník (soutok s Labem) – Praha - Třeбенice;
- úsek Třeбенice – hranice Jihočeského kraje, na němž navrhuje doplnění chybějících stupňů, tj. vodních zdymadel Slapy a Orlík (překonání rozdílů mezi jednotlivými stávajícími vodními nádržemi).

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) přebírají vodní cesty VD1, VD2 a VD5 dle čl. 123, 124, a 127 PÚR 2008.

Letecká doprava

PÚR 2008 slovně vymezuje novou paralelní vzletovou a přistávací dráhu (VPD), vzletové a přistávací prostory (VPP) letiště Ruzyně a související úkoly.

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují v čl. 132 rozvoj Letiště Praha, který se projeví částečně na území Středočeského kraje, rozšířením dráhového systému (plocha pro veřejně prospěšnou stavbu D300) a zvětšením území, kde se projeví vliv hluku z letecké dopravy. Rozvoj dotčených obcí se v návrhu ZÚR usměrňuje stanovením zásady pro jejich územní rozvoj, aby nové plochy pro bydlení, školství a zdravotnictví nebyly vymezovány směrem k letovému koridoru paralelní dráhy.

ZÚR Středočeského kraje tak reflektují úkol pro územní plánování stanovený pod písm. a) čl. 131 PÚR 2008. Úkol stanovený pod písm. b) téhož článku je v ZÚR Středočeského kraje naplněn návrhem přímého napojení na systém příměstské železniční dopravy, umožňující spojení jak s centrem hl. m. Prahy, tak i s největším středočeským městem Kladnem (veřejně prospěšná stavba D208 a D209). ZÚR Středočeského kraje dále navrhuje dostavbu silničního okruhu kolem Prahy (severozápadní segment) a přestavbu navazujícího úseku rychlostní silnice R7, na kterou je areál letiště Ruzyně napojen.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) řeší úkoly pro letiště L1 podle čl. 131 PÚR 2008.

2.6. Koridory technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Elektroenergetika

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu:

- koridor E10 pro vedení VVN 400 kV TR Vyškov – TR Řeporyje jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu E01;
- koridor E10 pro vedení VVN 400 kV TR Vyškov – TR Čechy Střed jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu E02.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridor E10 dle čl. 149 PÚR 2008..

Plynárenství

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu:

- koridor P8 v čl. 158 pro VVTL plynovod Drahelčice – Háje, který ZÚR vymezují jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu P01.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridor P8 dle čl. 158 PÚR 2008.

Dálkovody

ZÚR Středočeského kraje zpřesňují jako koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- koridor DV1 pro ropovod Družba (přípolož/zkapacitnění) jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu R01;
- koridor DV2 pro dálkovod IKL (přípolož/zkapacitnění) jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu R02;
- koridor DV4 pro produktovod Potěhy – Polepy (přípolož/zkapacitnění) jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu R03.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) zpřesňují koridory DV1, DV2 a DV4 dle čl. 162, 163 a 165 PÚR 2008.

Vodní hospodářství

ZÚR Středočeského kraje reagují na úkoly stanovené pro vodní hospodářství v PÚR 2008 takto:

– do úpravy návrhu ZÚR Středočeského kraje se přebírají lokality akumulace povrchových vod (LAPV) dle tzv. Směrného vodohospodářského plánu a dle tzv. Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod v kategorii územní rezervy.

– návrh ZÚR reflektoval prověření schválených ÚP VÚC na území Středočeského kraje (dle § 187 odst. 2 stavebního zákona) a vymezil 15 veřejně prospěšných staveb vodovodů a kanalizací splňujících daná kritéria. Do úpravy ZÚR však nebudou zařazeny 2 koridory pro umístění stavby kanalizací. Důvodem v obou případech je možný negativní vliv na životní prostředí, resp. střet s evropsky významnou lokalitou EVL Dolní Sázava. Kromě toho se dle názoru pořizovatele nejedná o záměry krajského významu a lze je řešit přímo v rámci podrobnější ÚPD, tj. ÚP konkrétních obcí.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) vymezují LAPV ve smyslu čl. 167 PÚR 2008 a koordinují plochy a koridory vhodné pro VKVP (provozně samostatné soubory staveb a zařízení vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu) ve smyslu čl. 168 PÚR 2008

2.7. Další úkoly pro územní plánování

- *ZÚR Středočeského kraje reflektuje úkol upřesnit území vykazující relativně zvýšené požadavky na změny v území, tj. pás Praha – Louny – Chomutov – hranice ČR/Německo a vymezit v něm nadmístní rozvojovou osu podle čl. 173 PÚR 2008. V souladu s požadavkem PÚR 2008 je v návrhu ZÚR Středočeského kraje vymezena krajská rozvojová osa OSk1 Praha – Slaný – Chomutov.*

- *ZÚR Středočeského kraje reflektuje úkol upřesnit a vymezit jako nadmístní specifickou oblast území vykazující relativně vyšší míru problémů, zejména z hlediska udržitelného rozvoje území. Podle čl. 174 písm. g/, h/, o/, p/, q/ PÚR 2008 se jedná o území Rokycansko – Berounsko (přes hranici s Plzeňským krajem); Příbramsko – Písecko (přes hranici s Jihočeským krajem); Rakovnicko – Kralovicko – Podbořansko (přes hranici s Plzeňským a Ústeckým krajem); Jičínsko – Poděbradsko (přes hranici s Královéhradeckým krajem) a Brdy.*

V návrhu ZÚR jsou v souladu s požadavky PÚR 2008 vymezeny krajské specifické oblasti:

- SOBk2 Klučenicko – Petrovicko při hranici s Jihočeským krajem;
- SOBk8 Jesenicko-Čisteccko při hranici s krajem Plzeňským a Ústeckým;
- SOBk5 Kněžicko – Rožďalovicko při hranici s Královéhradeckým krajem;
- SOBk1 Brdy – Rožmitálsko při hranici s Plzeňským krajem.

V návrhu ZÚR Středočeského kraje není vymezena nadmístní specifická oblast pro území Rokycansko – Berounsko. Pořizovatel s odkazem na čl. 175 PÚR 2008 odůvodňuje tento postup na základě poznatků z Územně analytických podkladů kraje (dále jen „ÚAPk“), především z rozboru udržitelného rozvoje území Středočeského kraje projednaného v Zastupitelstvu Středočeského kraje dne 10. 9. 2008. Podle zjištění uvedených z ÚAPk se v oblasti Berounska a Hořovicka neprojeví výraznější problémy z hlediska vyváženosti pilířů hospodářského, sociálního a environmentálního. I v hodnocení jednotlivých pilířů je území Hořovicka a Berounska specifikováno jako neutrální či dobré. Část obcí na hranici Středočeského a Plzeňského kraje je zařazena do republikové rozvojové osy OS1 Praha – Beroun – Plzeň. Obce, které toto zařazení postrádají, jsou velikostně střední, stabilní, s předpoklady rozvoje. Jsou navázány na republikové dopravní koridory dálnice D5 a na I. tranzitní železniční koridor. Jsou zázemím středisek osídlení Hořovice, Komárov a Žebrák. Ve schválených ZÚR Plzeňského kraje je vymezena specifická oblast nadmístního významu SON3 Radnicko bez obce Líšná, tzn. že by při vymezení požadované specifické oblasti

nadmístního /krajského/ významu v ZÚR Středočeského kraje nebyla zajištěna návaznost na Plzeňský kraj. Specifická oblast nadmístního významu SON3 Radnicko naopak navazuje na specifickou oblast krajského významu vymezenou na území Středočeského kraje jako SOBk8 Jesenicko-Čistecko.

ZÚR Středočeského kraje (upravené dle pokynů) vymezují ve smyslu čl. 173 PÚR 2008 osu OSk1 Praha – Slaný – Chomutov a s přihlédnutím k čl. 175 bod druhý PÚR 2008 vymezují krajské specifické oblasti ve smyslu čl. 174 PÚR 2008..

3. Závěr posouzení návrhu zásad územního rozvoje ministerstvem podle § 38 odst. 2 a 3 stavebního zákona

Ministerstvo konstatuje, že v případě provedení úpravy návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje podle poskytnutých podkladů neshledává z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky a z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 důvod, který by bránil zahájit řízení o ZÚR Středočeského kraje.

Ministerstvo doporučuje pořizovateli zajistit *ještě před zahájením řízení o ZÚR Středočeského kraje* následující úpravy formálního charakteru, aby byly odstraněny zjištěné formální závady:

- uvést do souladu s PÚR 2008 označení rozvojových os - západní část OS4 a OS5 není OS8;
- uvést do souladu s PÚR 2008 označení kapacitní silnice SOP – v PÚR 2008 se označení R1 nepoužívá;
- v grafické části návrhu vhodnou formou zvýraznit vodní cesty přebírané z PÚR 2008.

4. Podle § 171 odst. 1 stavebního zákona ministerstvo hodnotí návrh ZÚR Středočeského kraje z hlediska dodržování stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Z tohoto hlediska požaduje *ještě před zahájením řízení o ZÚR Středočeského kraje*

- doplnit část Odůvodnění ZÚR Středočeského kraje o konkrétní důvody vedoucí k navrženým řešením, aby tyto důvody byly dostatečně zřejmé pro případ soudního, resp. správního přezkumu. U větší části navržených řešení není dostatečně zdůvodněno, proč je konkrétní řešení navrhováno právě v podobě obsažené v návrhu ZÚR;
- uvést legendu výkresu I.3. Oblastí se shodným krajinným typem do souladu s označením jednotlivých vymezených území - není zřejmé, co znamenají rostoucí číselné indexy u písmen označujících krajinný typ - v legendě jsou jako indexy uvedeny pouze „jedničky“.



Ing. arch. Martin Tunka, CSc.
ředitel odboru