

ODDÍL A

Vyhodnocení vlivů ZÚR Středočeského kraje na životní prostředí

KOMENTÁŘ K HODNOCENÍ NÁVRHU ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE PRO PROJEDNÁNÍ DLE §39 ZÁKONA Č.183/2006 Sb., VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Předkládaná dokumentace Vyhodnocení vlivů ZÚR Středočeského kraje na životní prostředí reaguje na změny provedené v Návrhu ZÚR Středočeského kraje pro projednání dle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Úpravy Návrhu ZÚR Středočeského kraje byly provedeny na základě vypořádání stanovisek dotčených orgánů po společném jednání podle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace Vyhodnocení vlivů ZÚR Středočeského kraje je upravena tak, aby odpovídala aktuální podobě koncepce ZÚR Středočeského kraje.

Přehled změn provedených na základě vypořádání stanovisek dotčených orgánů po společném jednání podle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

- 1) Úprava textové a grafické části SEA týkající se variantně vymezených koridorů dopravní a technické infrastruktury – zapracování hodnocení výsledné varianty;
- 2) Odstranění vybraných koridorů dle aktuální podoby Návrhu ZÚR Stčk;
- 3) Úprava vymezení vybraných koridorů dle aktuální podoby Návrhu ZÚR Stčk a provedení následné aktualizace vyhodnocení jejich vlivu na sledované složky životního prostředí;
- 4) Úprava textové části SEA.

Ad1) Návrh ZÚR Středočeského kraje pro projednání dle §39 zákona č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vymezuje výsledné varianty původně variantně vymezených koridorů. Výsledná varianta byla vybrána na základě stanovisek dotčených orgánů. V předkládané dokumentaci je uvedeno hodnocení výsledných variant. Hodnocení vybrané (zapracované) varianty je uvedeno v kapitole 5 a 6. a příloze 1-1. a 1-2 a 2-1.

Z důvodu transparentnosti procesu SEA bylo v kapitole 6 a příloze 1-1, 1-2 a 2-1 ponecháno hodnocení všech variant a toto hodnocení doplněno o komentář, zda výběr výsledné (zapracované) varianty není v rozporu s hodnocením a doporučením dokumentace SEA.

Ad 2) Z textové a grafické části byly odstraněny plochy a koridory, které byly z Návrhu ZÚR Středočeského kraje odstraněny na základě vypořádání stanovisek dotčených orgánů po společném jednání podle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ad3) V textové části byla provedena aktualizace hodnocení koridorů a ploch, jejichž vymezení bylo na základě vypořádání stanovisek dotčených orgánů změněno. Vymezení koridorů bylo aktualizováno dle grafické přílohy Návrhu ZÚR Středočeského kraje pro projednání dle §39 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ad4) Textová část byla aktualizována na základě stanovisek dotčených orgánů po společném jednání dle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na základě změn provedených v.Návrhu ZÚR Středočeského kraje pro projednání dle §37 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ÚVOD

Důvody a cíle vyhodnocení ZÚR dle přílohy k zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Zásady územního rozvoje (ZÚR) jsou v územně plánovací praxi novým nástrojem územního plánování, který s platností od 01.01. 2007 zavedl zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. ZÚR nahrazují dřívější nástroj územního plánování, tj. územní plán velkého územního celku dle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní cíle a požadavky na řešení návrhu ZÚR Středočeského kraje (ZÚR Stčk) jsou stanoveny v Zadání ZÚR Stčk. Zadání ZÚR Stčk bylo zpracováno Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem regionálního rozvoje (pořizovatel územně plánovací dokumentace ZÚR Stčk dle § 7 odstavce 1 písmene a) stavebního zákona), v souladu s ust. § 187 odstavce 4 stavebního zákona.

Zadání ZÚR Stčk bylo schváleno Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 18.06. 2008 Usnesením č. 38 – 26/2008/ZK.

V předkládané verzi dokumentace Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na životní prostředí jsou zpracovány požadavky dotčených orgánů, které uplatnily v rámci společného jednání dne 9.12. 2009 dle §37 stavebního zákona o Návrhu zásad územního rozvoje a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Součástí Zásad územního rozvoje Středočeského kraje je dle § 36 stavebního zákona Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území (VV ZÚR Stčk URÚ), jehož součástí dle § 19 odstavce 2 stavebního zákona je mj. (část A v obsahu VV ZÚR STČK URÚ dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.) **Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na životní prostředí (VV ZÚR Stčk ŽP)** s obsahem daným přílohou stavebního zákona.

Metodika hodnocení

Hodnocení vlivů na životní prostředí je metodicky založeno na hodnocení celého obsahu ZÚR ve stejné míře podrobnosti, dané měřítkem tiskových výstupů výkresové části (měřítko 1:100 000). Hodnocení vlivů na obyvatelstvo a složky ŽP ve všech případech vychází z identifikace potenciálních vlivů a z expertního odhadu jejich rozsahu a významnosti. Míra podrobnosti hodnocení včetně kvantifikace jejich rozsahu a významnosti odpovídá míře podrobnosti, v jaké je konkrétní jev (záměr / požadavek) v rámci ZÚR definován nebo vymezen.

Návrhové části ZÚR bez územního průmětu (priority ÚP, požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území) jsou ve vztahu ke složkám životního prostředí posuzovány formou extrapolace předpokládaných vlivů. Návrhové části ZÚR s konkrétním územním průmětem ve výkresové části (koridory a plochy nadmístního významu) jsou (s výjimkou vlivů na ovzduší) posuzovány především na základě své prostorové superpozice vůči průmětům environmentálních limitů zobrazitelných měřítku ZÚR:

- obyvatelstvo – zastavěná území sídel, lázeňská území
- voda – CHOPAV, ochranná pásma vodních zdrojů, svrchní útvary podzemních vod, vodní toky, vodní plochy, záplavová území, ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů
- půda – třídy ochrany ZPF, plochy PUPFL
- geologické poměry, zdroje nerostných surovin – ložiska nerostných surovin, poddolovaná území, svahové deformace
- příroda a krajina - zvláště chráněná území přírody, ÚSES (NR+R), přírodní parky a ostatní území se zvýšenou hodnotou krajinného rázu, Natura 2000,
- kulturní a historické hodnoty území - památkové zóny a rezervace, archeologické lokality.

Vlastní identifikace vlivů navrhovaných záměrů veřejně prospěšných staveb, územních rezerv a návrhů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítko 1:50 000.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou souhrnně prezentovány v hodnotících tabulkách a nejzávažnější zjištěné střety následně komentovány (kapitoly 5 a 6).

U variantních návrhů je provedeno porovnání variant s doporučením varianty z hlediska vlivu na ŽP šetrnější, přijatelnější. Metoda hodnocení variantních záměrů je uvedena v kapitole 6.

Způsob hodnocení:

- 2 potenciálně negativní vliv
- 1 potenciálně mírně negativní vliv
- 0 bez vlivu
- +1 potenciálně mírně pozitivní vliv
- +2 potenciálně pozitivní vliv
- ? nelze vyhodnotit

- 2 – potenciálně významný negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 – potenciálně mírně negativní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše může být potenciálně spojena s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru/ploše byl identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor/plocha jsou vymezeny v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 - potenciálně významný pozitivní vliv

Realizace záměru ve vymezeném koridoru/ploše významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

? - vliv nelze vyhodnotit

Vliv záměru nelze v měřítku hodnocení SEA stanovit.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou souhrnně prezentovány v hodnotících tabulkách. Hodnotící tabulky jsou uvedeny v příloze dokumentace. Pro každý z posuzovaných záměrů byla zpracována samostatná tabulka uvádějící hodnocení daného záměru (plochy/koridoru) ve vztahu ke sledovaným složkám životního prostředí. V každé z prezentovaných tabulek jsou uvedena navrhovaná doporučení k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů a závěr hodnocení.

Závěry a doporučení SEA formulovaná v kap. 7 textové části SEA na základě zjištění a vyhodnocení potenciálních vlivů je možno dle jejich charakteru rozdělit na:

- opatření „koncepční“ – tj. požadavky na výběr koncepčních variant, úpravy a doplnění priorit ÚP v rámci ZÚR
- opatření „prostorová“ – požadavky na úpravy šířkového vymezení navržených koridorů v rámci ZÚR, příp. v rámci jejich upřesněného vymezení v ÚPD obcí s cílem minimalizace vlivů na potenciálně dotčené složky ŽP
- opatření „projektová“ – požadavky na řešení daných problémů v dalších fázích projektové přípravy záměrů včetně „projektové“ EIA.

Hodnocení koncepce ZÚR ve vztahu k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Pro účely hodnocení souladu koncepce ZÚR Stčk s cíli strategických dokumentů byly vybrány relevantní dokumenty na národní a krajské úrovni. Hodnocení je zaměřeno na strategickou část koncepce, tj. na hodnocení vazeb priorit ZÚR Stčk k cílům životního prostředí a možných dopadů na relevantní cíle v oblasti životního prostředí stanovené strategickými dokumenty. Byla provedena rešerše těchto cílů z národních a krajských strategických dokumentů s vazbou na územní plánování, regionální rozvoj a ochranu a tvorbu životního prostředí. Následně byla stanovena jednotlivá témata ochrany životního prostředí vyplývající ze strategických dokumentů a k nim formulovány odpovídající cíle (referenční cíle).

Tato sada tzv. referenčních cílů představuje rámec pro hodnocení vazeb priorit ZÚR Stčk k tématům ochrany životního prostředí.

Hodnocení koncepce ZÚR ve vztahu k cílům ochrany životního prostředí je prezentováno v hodnotících tabulkách, kapitola 1.

Dokumentace VV ZÚR Stčk ŽP je prezentována textovou a grafickou částí.

Grafická část obsahuje:

- Výkres č. 1: Vlivy na obyvatelstvo a na kulturní a historického hodnoty území (1:125 000)
- Výkres č. 2: Vlivy na povrchové a podzemní vody (1:125 000)
- Výkres č. 3.1: Vlivy na přírodu a krajinu – obecná ochrana přírody (1:125 000)
- Výkres č. 3.2: Vlivy na přírodu a krajinu – zvláště chráněná území (1:125 000)
- Výkres č. 4: Vlivy na geologické a hydrogeologické poměry a zdroje nerostných surovin (1:125 000)
- Výkres č. 5: Vlivy na ZPF a PUPFL (1:125 000)
- Výkres č. 6: Podklad pro vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů (1:125 000)