

2. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS, VYMEZENÝCH V PÚR 2008 A VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ, ROZVOJOVÝCH OS A ROZVOJOVÝCH CENTER KRAJSKÉHO VÝZNAMU

2.1. ROZVOJOVÁ OBLAST REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

- (10) ZÚR zpřesňují vymezení rozvojové oblasti **OB1 Praha** (dle PÚR 2008) na území Středočeského kraje tak, že do této oblasti jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Kladno**: Běloky (*Běloky*), Brandýsek (*Brandýsek*), Braškov (*Braškov*), Buštěhrad (*Buštěhrad*), Cvrčovice (*Cvrčovice*), Doksy (*Doksy u Kladna*), Dolany (*Dolany u Kladna*), Družec (*Družec*), Horní Bezděkov (*Horní Bezděkov*), Hostouň (*Hostouň u Prahy*), Hřebeč (*Hřebeč*), Kačice (*Kačice*), Kamenné Žehrovice (*Kamenné Žehrovice*), Kladno (*Dubí u Kladna, Hnidousy, Kladno, Kročehlavy, Motyčín, Rozdělov, Vrapice*), Kyšice (*Kyšice*), Libušín (*Libušín*), Lidice (*Lidice*), Makotřasy (*Makotřasy*), Malé Kyšice (*Malé Kyšice*), Malé Přítočno (*Malé Přítočno*), Otovice (*Otovice*), Pavlov (*Pavlov u Unhoště*), Pchery (*Pchery*), Pletený Újezd (*Pletený Újezd*), Stehelčevy (*Stehelčevy*), Stochov (*Čelechovice, Honice, Stochov*), Svárov (*Svárov u Unhoště*), Svinařov (*Svinařov u Kladna*), Třebichovice (*Saky, Třebichovice*), Tuchlovice (*Srby u Tuchlovic, Tuchlovice*), Unhošť (*Unhošť*), Velká Dobrá (*Velká Dobrá*), Velké Přítočno (*Velké Přítočno*), Vinařice (*Vinařice u Kladna*), Žilina (*Žilina*);
 - b) ve správním obvodu **ORP Kralupy nad Vltavou**: Chrusterice (*Chrusterice*), Chvatěruby (*Chvatěruby*), Dolany (*Debrno, Dolany u Prahy*), Kozomín (*Kozomín*), Kralupy nad Vltavou (*Kralupy nad Vltavou, Lobeč, Lobeček, Mikovice u Kralup nad Vltavou, Minice u Kralup nad Vltavou, Zeměchy u Kralup nad Vltavou*), Nelahozeves (*Lešany u Nelahozevsí, Nelahozeves, Podhořany*), Nová Ves (*Nová Ves u Prahy*), Postřizín (*Postřizín*), Úžice (*Úžice u Kralup nad Vltavou*), Veltrusy (*Veltrusy*), Zlončice (*Zlončice*);
 - c) ve správním obvodu **ORP Neratovice**: Čakovičky (*Čakovičky*), Kojetice (*Kojetice u Prahy*), Kostelec nad Labem (*Jiřice u Kostelce nad Labem, Kostelec nad Labem, Rudeč*), Libiš (*Libiš*), Nedomice (*Nedomice*), Neratovice (*Byškovice, Lobkovice, Mlékojedy u Neratovic, Neratovice*), Ovčáry (*Ovčáry u Dřís*), Tišice (*Chrást u Tišic, Kozly u Tišic, Tišice*), Všetaty (*Přivory, Všetaty*);
 - d) ve správním obvodu **ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**: Bašť (*Bašť*), Borek (*Borek nad Labem*), Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (*Brandýs nad Labem, Popovice u Brandýsa nad Labem, Stará Boleslav*), Bořanovice (*Bořanovice*), Brázdím (*Brázdím*), Čelákovice (*Čelákovice, Sedlčánky, Záluží u Čelákovic*), Dobročovice (*Dobročovice*), Dřevčice (*Dřevčice u Brandýsa nad Labem*), Horoušany (*Horoušany*), Hovorčovice (*Hovorčovice*), Husinec (*Husinec u Řeže*), Jenštejn (*Dehtáry, Jenštejn*), Jimy (*Jimy*), Klecany (*Drasty, Klecany*), Klíčany (*Klíčany*), Květnice (*Květnice*), Lázně Toušeň (*Lázně Toušeň*), Líbeznice (*Líbeznice*), Lysá nad Labem (*Lysá nad Labem*), Máslovice (*Máslovice*), Měšice (*Měšice u Prahy*), Mochov (*Mochov*), Mratín (*Mratín*), Nehvizdy (*Nehvizdy*), Nový Vestec (*Nový Vestec*), Odolena Voda (*Čenkov, Dolínek, Odolena Voda*), Panenské Břežany (*Panenské Břežany*), Podolanka (*Podolanka*), Polerady (*Polerady u Prahy*), Předboj (*Předboj*), Přezletice (*Přezletice*), Radonice (*Radonice u Prahy*), Sedlec (*Sedlec u Líbeznic*), Šestajovice (*Šestajovice u Prahy*), Sibřina (*Sibřina, Stupice*), Škvorec (*Škvorec, Třebohostice u Škvorce*), Sluhy (*Sluhy*), Svěmyslice (*Svěmyslice*), Úvaly (*Úvaly u Prahy*), Veleň (*Veleň*), Větrušice (*Větrušice u Klecan*), Vodochody (*Hoštice u Vodochod, Vodochody u Prahy*), Vyšehořovice (*Vyšehořovice, Kozovazy*), Zápy (*Ostrov u Brandýsa nad Labem, Stránka u Brandýsa nad Labem, Zápy*), Zárby (*Martinov, Zárby*), Zdiby (*Brnky, Přemyšlení, Zdiby*), Zeleneč (*Mstětice, Zeleneč*), Zlatá (*Zlatá*), Zlonín (*Zlonín*);
 - e) ve správním obvodu **ORP Lysá nad Labem**: Lysá nad Labem (*Liřol*), Milovice (*Benátecká Vruti-ce, Milovice nad Labem*), Přerov nad Labem (*Přerov nad Labem*), Stará Lysá (*Stará Lysá*), Starý Vestec (*Starý Vestec*);
 - f) ve správním obvodu **ORP Český Brod**: Břežany II (*Břežany II*), Bříství (*Bříství*), Čemíky (*Čemíky*), Český Brod (*Český Brod, Liblice u Českého Brodu, Štolmíř*), Kounice (*Kounice*), Přešimasy

(Příšimasy), Přistoupim (Přistoupim), Rostoklaty (Nová Ves II, Rostoklaty), Tismice (Limuzy, Tismice), Tuklaty (Tlustovousy, Tuklaty), Vykáň (Vykáň);

- g) ve správním obvodu **ORP Říčany**: Babice (Babice), Březí (Březí u Říčan), Čestlice (Čestlice), Dobřejovice (Dobřejovice), Doubek (Doubek), Herink (Herink), Hrusice (Hrusice), Kamenice (Ládví, Štířín, Těptín), Klokočná (Klokočná), Kostelec nad Černými Lesy (Kostelec nad Černými Lesy, Svatbín), Kostelec u Křížků (Kostelec u Křížků), Kozojedy (Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy), Křenice (Křenice u Prahy), Křížkový Újezdec (Čenětice, Křížkový Újezdec), Kunice (Dolní Lomnice u Kunic, Kunice u Říčan, Všešimy), Louňovice (Louňovice), Mirošovice (Mirošovice u Říčan), Mnichovice (Božkov u Mnichovic, Mnichovice u Říčan, Myšlín), Modletice (Modletice u Dobřejovic), Mukařov (Mukařov u Říčan, Srbín, Žemovka), Nučice (Nučice u Rudné), Nupaky (Nupaky), Pětihosty (Pětihosty), Petřikov (Petřikov u Velkých Popovic, Radimovice u Velkých Popovic), Popovičky (Chomutovice u Dobřejovic, Popovičky), Radějovice (Olešky, Radějovice), Říčany (Jažlovce, Kuří u Říčan, Pacov u Říčan, Říčany u Prahy, Říčany-Radošovice, Strašín u Říčan, Voděrádky), Senohraby (Senohraby), Sluštice (Sluštice), Štíhllice (Štíhllice), Strančice (Otice u Svojšovic, Předboř u Prahy, Strančice, Svojšovice, Všechromy), Struhařov (Struhařov u Mnichovic), Sulice (Sulice), Světice (Světice u Říčan), Svojetice (Svojetice), Tehov (Tehov u Říčan), Tehovec (Tehovec), Velké Popovice (Lojovice, Mokřany u Velkých Popovic, Velké Popovice), Všestary (Všestary u Říčan), Vyžlovka (Vyžlovka);
- h) ve správním obvodu **ORP Černošice**: Březová-Oleško (Březová u Zvole, Oleško u Zvole), Černolice (Černolice), Černošice (Černošice), Červený Újezd (Červený Újezd), Choteč (Choteč u Prahy), Chrášťany (Chrášťany u Prahy), Chýně (Chýně), Chýnice (Chýnice), Davle (Davle, Sázava u Davle), Dobříč (Dobříč u Prahy), Dobřichovice (Dobřichovice), Dobrovíz (Dobrovíz), Dolní Břežany (Dolní Břežany, Lhota u Dolních Břežan), Drahelčice (Drahelčice), Holubice (Holubice v Čechách, Kozinec), Horoměřice (Horoměřice), Hostivice (Hostivice, Litovice), Hradištko (Hradištko pod Medníkem), Hvozdnice (Hvozdnice), Jeneč (Jeneč u Prahy), Jesenice (Horní Jirčany, Jesenice u Prahy, Osnice, Zdiměřice u Prahy), Jílové u Prahy (Borek nad Sázavou, Jílové u Prahy, Luka pod Medníkem), Jíloviště (Jíloviště), Jinočany (Jinočany), Kamenný Přívoz (Hostěradice, Kamenný Přívoz), Karlík (Karlík), Klínek (Klínek), Kněževes (Kněževes u Prahy), Kosoř (Kosoř), Lety (Lety u Dobřichovic), Libčice nad Vltavou (Chýnov, Letky, Libčice nad Vltavou), Libeň (Libeň u Libeře, Libeň), Lichoceves (Lichoceves, Noutonice), Lišnice (Lišnice u Prahy), Měchenice (Měchenice), Mníšek pod Brdy (Mníšek pod Brdy, Stříbrná Lhota), Ohrobec (Ohrobec), Okrouhlo (Okrouhlo), Ořech (Ořech), Petrov (Petrov u Prahy, Sázava u Petrova), Pohoří (Pohoří u Prahy), Průhonice (Hole u Průhonic, Průhonice), Psáry (Dolní Jirčany, Psáry), Ptice (Ptice), Řevnice (Řevnice), Řitka (Řitka), Roblín (Roblín), Roztoky (Roztoky u Prahy, Žalov), Rudná (Dušníky u Rudné, Hořelice), Statenice (Statenice), Štěchovice (Štěchovice u Prahy), Středokluky (Středokluky), Svrkyně (Svrkyně), Tachlovice (Tachlovice), Třebotov (Třebotov), Trnová (Trnová u Jíloviště), Tuchoměřice (Kněžívka, Tuchoměřice), Tursko (Tursko), Úholičky (Úholičky), Úhonice (Úhonice), Únětice (Únětice u Prahy), Velké Přílepy (Kamýk u Velkých Přílep, Velké Přílepy), Vestec (Vestec u Prahy), Vonoklasy (Vonoklasy), Vrané nad Vltavou (Vrané nad Vltavou), Všenorý (Všenory), Zbuzany (Zbuzany), Zlatníky-Hodkovice (Hodkovice u Zlatníků, Zlatníky u Prahy), Zvole (Zvole u Prahy);
- i) ve správním obvodu **ORP Beroun**: Beroun (Beroun, Jarov u Berouna, Zdejcina), Hlásná Třebaň (Hlásná Třebaň), Hýskov (Hýskov), Králův Dvůr (Králův Dvůr, Levín u Berouna, Počaply, Popovice u Králova Dvora, Zahořany u Berouna), Loděnice (Loděnice u Berouna), Lužce (Lužce), Mezouň (Mezouň), Mořina (Trněný Újezd), Trubín (Trubín), Trubská (Trubská), Vráž (Vráž u Berouna), Vysoký Újezd (Kuchař, Vysoký Újezd u Berouna), Zadní Třebaň (Zadní Třebaň);
- j) ve správním obvodu **ORP Benešov**: Bukovany (Bukovany u Týnce nad Sázavou), Čerčany (Čerčany), Čtyřkoly (Čtyřkoly), Krhanice (Krhanice), Lštěň (Lštěň), Mrač (Mrač), Nespeky (Nespeky), Poříčí nad Sázavou (Poříčí nad Sázavou), Pyšely (Kovářovice, Pyšely, Zaječice), Řehenice (Babice u Řehenic, Malešín), Týnec nad Sázavou (Čakovice u Řehenic, Pecerady, Podělu-sy, Týnec nad Sázavou);
- k) ve správním obvodu **ORP Rakovník**: Nové Strašecí (Nové Strašecí), Rynholec (Rynholec);
- l) ve správním obvodu **ORP Slaný**: Smečno (Smečno);
- (11) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) vytvářet podmínky pro realizaci hlavních železničních tratí mezinárodního významu (vč. vysokorychlostních tratí) v nových koridorech do směrů: Ústí nad Labem, Plzeň, Brno,

České Budějovice, a tím i vytvořit podmínky pro zlepšení regionální (příměstské) železniční dopravy na stávajících tratích;

- b) zlepšit vazby center na nadřazenou silniční síť:
 - b.1) Kladna na D5, R6 a R7,
 - b.2) Kralup nad Vltavou na D8,
 - b.3) Lysé nad Labem – Milovice na D11;
 - c) zlepšit vazby osídlení doplněním MÚK na stávajících trasách D a R:
 - c.1) Odolena Voda na D8,
 - c.2) Kamenné Žehrovice na R6 (napojení Tuchlovic),
 - c.3) Nehvizdy na D11 (napojení Čelákovic),
 - c.4) Milčice na D11 (napojení Nymburka a Peček);
 - d) vytvářet prostřednictvím aglomeračního okruhu (II/101 a I/61) podmínky pro zlepšení tangenciálních vazeb mezi sídly a přístupů sídel na nadřazenou radiální silniční síť;
 - e) rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat do ploch s vazbou na železnici, silnice nadřazené sítě a na letiště, zejména na plochy brownfields;
 - f) pro tento rozvoj sledovat zejména strategické zóny připravované Středočeským krajem např. Milovice;
 - g) realizovat spojení Letiště Praha Ruzyně s Prahou (Veleislavín) a Kladnem kolejovou dopravou;
 - h) rozvoj bydlení orientovat do lokalit s možností kvalitní hromadné dopravy, zejména kolejové a s vazbou na sídla s odpovídající sociální infrastrukturou;
 - i) pro rozvoj bydlení sledovat možnosti transformace ploch v zastavěném území sídel a využití dosud volných ploch vymezených v zastavitelném území v územních plánech obcí;
 - j) vytvářet podmínky pro rozvoj cestovního ruchu vč. kongresové turistiky s využitím potenciálu historických center a dalších významných kulturních památek;
 - k) vytvářet podmínky pro rekreaci a to včetně potřeb obyvatel a návštěvníků hl. m. Prahy;
 - l) chránit prostupnost krajiny, zejména zelené klíny, umožňující propojení s územím hl. m. Prahy a zelené prstence okolo měst;
 - m) koordinovat územní rozvoj s hl. m. Prahou, která je samostatným krajem a součástí rozvojové oblasti;
 - n) respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
 - o) chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability před nekoordinovanou výstavbou.
- (12) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) zpřesnit koridory dopravy, vymezené v ZÚR;
 - b) vymežit přeložky (zejména obchvaty) silnic nesledovaných v ZÚR pro potřeby zlepšení vazeb osídlení na nadřazenou silniční síť;
 - c) optimalizovat rozmístění železničních zastávek na regionálních tratích;
 - d) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, na možnosti rozvoje občanského vybavení (jmenovitě veřejného vybavení), limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - e) respektovat požadavky na ochranu:
 - e.1) městských památkových zón Beroun, Brandýs nad Labem, Český Brod, Jílové u Prahy, Kostelec nad Černými lesy, Kostelec nad Labem, Lysá nad Labem, Mníšek pod Brdy, Smečno, Stará Boleslav, Unhošť

- e.2) národních kulturních památek Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (areál kostela Nanebevzetí Panny Marie, areály kostelů sv. Václava a sv. Klimenta), Lidice (areál památníku), Průhonice (park a zámek v Průhonicích), Roztoky (Přemyslovské hradiště v Levém Hradci), Veltrusy (zámek Veltrusy);
- e.3) archeologické rezervace Levý Hradec;
- e.4) vesnické památkové rezervace Dobrovíz;
- e.5) vesnické památkové zóny Debrno;
- f) respektovat požadavky na ochranu chráněných krajinných oblastí Český kras, Křivoklátsko;
- g) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - g.1) nadregionálních biocenter 22 Karlštejn-Koda, 24 Štěchovice, 2001 Údolí Vltavy (Šárka, Roztoky, Větrušice), 5 Vidrholec, 27 Voděradské bučiny;
 - g.2) regionálních biocenter 1854 Beckov, 966 Bezchleby, 1415 Blýskava, 1466 Břevská rákosina, Březová, 1870 Cecemín, 1672 Čížov, 1411 Dobříšský les, 1848 Dolánka, 1473 Dolanský háj a niva, 1474 Dolní Podkozí, 1484 Dřínovský háj, 1383 Grybla, 1851 Hladký bor, 964 Hláska, 1021 Hrabanovská Černava, 1400 Jílovištské lesy, 1676 Kalspot, 1413 Karlické údolí, 1012 Kateřina, 1862 Kořenice, 1418 Koukolova hora, 1472 Kožová hora, 1399 Les u Radlíku, 1529 M.Plešivec, 1864 Minická skála, 1478 Mlékojedský luh, 1455 Na Vnořském potoce, 368 Niva Labe u Čelákovice a Přerova, 1945 Nučice, 1468 Okoř, 1403 Osnický les, 1675 Pašijová draha, 1456 Proboštské rybníky, 1414 Radotínské údolí, 1915 Raštica, 1402 Šance, 1531 Škrábek, 1477 Slepé rameno Labe, 1849 Soutok Labe a Jizery, 1863 Sprašová rokle, 1861 Stráně nad Hledšebí, 1412 Svahy u Let, 1023 U skal, 1467 Únětický háj, 1480 Úpor a Kelské louky, 1871 V Jiříně, 1410 Velký háj, 1483 Veltruský luh, 1470 Vinařická hora, 1475 Vysoký vrch, 1869 Záboří, 1398 Záhořanský důl, 1471 Záplavy, 1485 Zlončická rokle, 1401 Zvolská Homole a navrhovaných – 1461 Ers, 1844 Hostouň, k. ú. 718661 Pecerady, k. ú. 723649 Podělusy, k. ú. 744972 Malešín, k. ú. 772399 Týnec nad Sázavou, 1856 Tojček.

2.2. ROZVOJOVÉ OSY REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

- (13) ZÚR zpřesňují na území Středočeského kraje vymezení následujících rozvojových os republikového významu (dle PÚR ČR 2008):

- OS1** Praha – Beroun – Plzeň
- OS2** Praha – Kralupy nad Vltavou – Ústí nad Labem
- OS3** Praha – Mladá Boleslav – Liberec
- OS4** Praha – Poděbrady – Hradec Králové (- Wrocław)
Praha - Kolín - Pardubice (- Wrocław)
- OS5** Praha – Kolín – Jihlava (- Brno)
- OS6** Praha – Benešov – České Budějovice

2.2.1. Rozvojová osa OS1 Praha – Beroun - Plzeň

- (14) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Beroun**: Bavoryně (*Bavoryně*), Chodouň (*Chodouň*), Stašov (*Stašov u Zdic*), Zdice (*Černín u Zdic*, *Knížkovice*, *Zdice*);
 - b) ve správním obvodu **ORP Hořovice**: Cerhovice (*Cerhovice*), Chaloupky (*Chaloupky*), Chlustina (*Chlustina*), Hořovice (*Hořovice*, *Velká Víska*), Komárov (*Kleštěnice*, *Komárov u Hořovic*), Kotopeky (*Kotopeky*), Osek (*Osek u Hořovic*), Otmiče (*Otmiče*), Praskolesy (*Praskolesy*), Tlustice (*Tlustice*), Újezd (*Újezd u Hořovic*), Záluží (*Záluží u Hořovic*), Žebrák (*Sedlec u Žebráku*, *Žebrák*).
- (15) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) rozvoj bydlení soustřeďovat především do měst (Zdice, Hořovice, Žebrák);
 - b) ekonomické aktivity dále rozvíjet zejména v zóně Žebrák-Tlustice a v prostoru Zdice a Cerhovice s vazbou na MÚK na dálnici D5;

- c) logistické a výrobní areály umísťovat tak, aby neměly negativní důsledky na centrální a obytná území sídel;
- (16) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) v územních plánech obcí řešit vazby navazující silniční sítě na dálnici D5; týká se to zejména prostoru Hořovic (vedení silnic II/117 a II/114);
 - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
 - c) respektovat požadavky na ochranu památek, zejména vesnické památkové zóny Kleštěnice a národních kulturních památek – Hořovice (zámek);
 - d) respektovat požadavky na ochranu chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko a přírodních památek - Otmíčská hora, Studánky u Cerhovic;
 - e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - e.1) regionálních biocenter 1943 Bouchalka, 1422 Kleštěnice, 1424 Štílec.

2.2.2. Rozvojová osa OS2 Praha – Kralupy nad Vltavou – Ústí nad Labem

- (17) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Kralupy nad Vltavou**: Ledčice (*Ledčice*), Nová Ves (*Nová Ves u Nelahozevsí, Nové Ouholice, Vepřek*), Všestudy (*Dušníky nad Vltavou*)
 - b) ve správním obvodu **ORP Slaný**: Sazená (*Sazená*).
- (18) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) rozvoj bydlení sledovat zejména v sídlech Sazená a Ledčice;
 - b) rozvoj ekonomických aktivit rozvíjet zejména v prostoru Nové Vsi ve vazbě na MÚK D8 se silnicí I/16;
- (19) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
 - b) v obci Nová Ves ověřit možnost transformace bývalých zemědělských areálů na jiné využití;
 - c) zabezpečovat ochranu obytného území před negativními důsledky dopravy na dálnici D8 a silnici I/16;
 - d) respektovat požadavky na ochranu evropsky významné lokality Veltrusy;
 - e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - e.1) regionálního biocentra 1483 Veltruský luh.

2.2.3. Rozvojová osa OS3 Praha – Mladá Boleslav – Liberec

- (20) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Lysá nad Labem**: Jiřice (*Jiřice*);
 - b) ve správním obvodu **ORP Mladá Boleslav**: Benátky nad Jizerou (*Dražice, Kbel, Nové Benátky, Obodř, Staré Benátky*), Brodce (*Brodce nad Jizerou*), Horky nad Jizerou (*Horky nad Jizerou*), Předměřice nad Jizerou (*Předměřice nad Jizerou*), Tuřice (*Tuřice*);
 - c) ve správním obvodu **ORP Mnichovo Hradiště**: Březina (*Březina u Mnichova Hradiště*), Koryta (*Koryta u Mnichova Hradiště*), Loukov (*Loukov u Mnichova Hradiště*), Loukovec (*Loukovec*), Mnichovo Hradiště (*Hoškovice*), Mnichovo Hradiště (*Podolí u Mnichova Hradiště*);

Rozvojová osa dále zahrnuje též obce, které jsou součástí OBk2:

- d) ve správním obvodu **ORP Mladá Boleslav**: Bakov nad Jizerou (*Bakov nad Jizerou, Chudoplesy, Horka u Bakova nad Jizerou, Malá Bělá, Zvířetice*), Bradlec (*Bradlec*), Březno (*Březno u Mladé Boleslavi, Dolánky*), Dalovice (*Dalovice u Mladé Boleslavi*), Dobrovice (*Bojetice, Chloumek u Mladé Boleslavi, Dobrovice, Holé Vrchy, Libichov, Sýčina, Týnec u Dobrovice*), Dolní Stakory (*Dolní Stakory*), Jizerní Vtelno (*Jizerní Vtelno*), Kolomuty (*Kolomuty*), Kosmonosy (*Horní Stakory, Kosmonosy*), Krnsko (*Krnsko, Řehnice*), Mladá Boleslav (*Bezděčín u Mladé Boleslavi, Čejetice u Mladé Boleslavi, Chrást u Mladé Boleslavi, Debř, Jemníky u Mladé Boleslavi, Mladá Boleslav, Podlázky*), Nepřevázka (*Nepřevázka*), Nová Ves u Bakova (*Nová Ves u Bakova nad Jizerou*), Písková Lhota (*Písková Lhota*), Plazy (*Plazy*), Řepov (*Řepov*), Strašnov (*Strašnov*), Vinařice (*Vinařice u Dobrovice*), Vinec (*Vinec*), Židněves (*Židněves*);
 - e) ve správním obvodu **ORP Mnichovo Hradiště**: Klášter Hradiště nad Jizerou (*Klášter Hradiště nad Jizerou*), Mnichovo Hradiště (*Mnichovo Hradiště, Veselá u Mnichova Hradiště*), Ptýrov (*Ptýrov*).
- (21) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) rozvoj bydlení soustřeďovat především do města Benátky nad Jizerou a dále do sídel Brodce-Horky nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou, Tuřice a Březina;
 - b) ekonomické aktivity rozvíjet zejména v Benátkách nad Jizerou (město a zóna v bývalém vojenském prostoru Mladá), v Brodcích a Březině ve vazbě na MÚK na R10;
 - c) logistické a výrobní areály umísťovat tak, aby nezatěžovaly svými dopravními vazbami centrální a obytná území sídel;
 - d) rozvíjet sportovní a rekreační zónu Benátky nad Jizerou-Traviny.
- (22) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
 - b) v Benátkách nad Jizerou a Brodcích ověřit možnosti transformace bývalých průmyslových a zemědělských areálů pro nové využití;
 - c) ověřit možnosti nového využití areálu letiště Mnichovo Hradiště (napojení z MÚK Březina na R10);
 - d) respektovat požadavky na ochranu památek, zejména městské památkové zóny Benátky nad Jizerou a vesnické památkové zóny Loukov;
 - e) respektovat požadavky na ochranu evropsky významných lokalit Milovice - Mladá, Slepeč; přírodních rezervací - Bažantnice u Loukova a přírodních památek - Slepeč, Stará Jizera;
 - f) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - f.1) nadregionálního biocentra 43 Příhrazské skály;
 - f.2) regionálních biocenter 1332 Březinka - Na bahnech, 1015 Dubový les, 1012 Kateřina, 1014 Obodř, 1915 Raštice, 1783 Slepeč, 1016 Stará Jizera a navrhovaného 1013 Tuřice.

2.2.4. Rozvojová osa OS4 Praha – Poděbrady/Kolín – Hradec Králové/Pardubice (- Wrocław)

- (23) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Český Brod** (totožné s OS5): Chrástřany (*Bylany u Českého Brodu, Chotouň, Chrástřany u Českého Brodu*), Klučov (*Klučov u Českého Brodu, Lstiboř, Skramníky, Žhery*), Poříčany (*Poříčany*);
 - b) ve správním obvodu **ORP Poděbrady**: Dobšice (*Dobšice u Žehuně*), Odřepsy (*Odřepsy*), Opolany (*Kanín, Opolánky, Opolany, Oškobrň*), Sány (*Sány*), Vlkov pod Oškobrhem (*Vlkov pod Oškobrhem*);

- c) ve správním obvodu **ORP Kolín**: Choťovice (*Choťovice*), Konárovice (*Konárovice*), Týnec nad Labem (*Lžovice, Týnec nad Labem, Vinařice u Týnce nad Labem*), Veletov (*Veletov*) Žehuň (*Žehuň*), Žiželice (*Hradištko II, Končice, Loukonosy, Žiželice*); totožné s OS5 - Tatce (*Tatce*), Vrbčany (*Vrbčany*);
- d) ve správním obvodu **ORP Kutná Hora**: Svatý Mikuláš (*Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše*), Záboří nad Labem (*Záboří nad Labem*).
- e) ve správním obvodu **ORP Nymburk** (totožné s OS5): Hořany (*Hořany u Poříčan*), Milčice (*Milčice u Peček*), Třebestovice (*Třebestovice*).

Rozvojová osa dále zahrnuje též obce, které jsou součástí OBk1:

- f) ve správním obvodu **ORP Nymburk**: Hořátev (*Hořátev*), Kostelní Lhota (*Kostelní Lhota*), Kovanice (*Chvalovice u Nymburka, Kovanice*), Nymburk (*Drahelice, Nymburk*), Písty (*Písty u Nymburka*), Sadská (*Sadská*), Zvěřinec (*Zvěřinec*);
- g) ve správním obvodu **ORP Poděbrady**: Choťánky (*Choťánky*), Libice nad Cidlinou (*Libice nad Cidlinou*), Oseček (*Oseček*), Písková Lhota (*Písková Lhota u Poděbrad*), Poděbrady (*Kluk, Poděbrady, Polabec, Přední Lhota u Poděbrad, Velké Zboží*), Sokoleč (*Sokoleč*), Vrbová Lhota (*Vrbová Lhota*);
- h) ve správním obvodu **ORP Kolín**: Cerhenice (*Cerhenice, Cerhýnky*), Červené Pečky (*Bohouňovice I, Bořetice u Kolína, Červené Pečky, Dolany u Červených Peček, Opatovice*), Dobřichov (*Dobřichov*), Grunta (*Grunta*), Chotutice (*Chotutice*), Kbel (*Kbel u Ratboře*), Kolín (*Kolín, Sendražice u Kolína, Štítary u Kolína, Zibohlavy*), Křečhoř (*Křečhoř, Kutlíře*), Libenice (*Libenice*), Nebovidy (*Nebovidy*), Nová Ves I (*Nová Ves I*), Ovčáry (*Ovčáry u Kolína*), Pašinka (*Pašinka*), Pečky (*Pečky, Velké Chvalovice*), Plaňany (*Plaňany*), Pňov-Předhradí (*Klípec, Pňov, Předhradí*), Polepy (*Polepy u Kolína*), Radim (*Radim u Kolína*), Radovesnice I (*Radovesnice I*), Ratboř (*Ratboř*), Ratenice (*Ratenice*), Starý Kolín (*Starý Kolín*), Tři Dvory (*Tři Dvory*), Velim (*Velim, Vítězov*), Velký Osek (*Velký Osek*), Veltruby (*Hradištko I, Veltruby*);

- (24) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

západní část (společná s OS5):

- a) rozvoj bydlení sledovat zejména do obcí Poříčany a Klučov s vazbou na železniční trať Praha – Kolín a silnici II/330 Český Brod – Sadská s vazbou na dálnici D11;
- b) v prostoru obcí Chrástřany – Hořany – Tatce rozvíjet zemědělskou výrobu, využívající mimořádně hodnotný půdní fond.

východní část:

- c) podporovat spolupráci obcí Týnec nad Labem – Záluží nad Labem pro stabilizaci lokálního centra v tomto území;
- d) bydlení rozvíjet v obci Konárovice, Týnec nad Labem, Záluží nad Labem
- e) rozvoj ekonomických aktivit rozvíjet zejména v Týnci nad Labem;
- f) urychlit výstavbu nové trasy I/2 v koridoru Hlízov – Záluží nad Labem – Chvaletice.
- g) rozvoj bydlení sledovat v Žiželicích;
- h) zlepšovat vazby Žiželic k Chlumci nad Cidlinou (Královéhradecký kraj);
- i) urychlit dostavbu silnic navazujících na dálnici D11, zejména II/238 Dobšice – Opočnice a II/327 (obchvat Hradištko II).

- (25) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

západní část (společná s OS5):

- a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
- b) chránit vysoce hodnotný zemědělský půdní fond;

- c) optimalizovat vazby na silnici I/12 k navrhované MÚK ;

východní část:

- d) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
- e) respektovat požadavky na ochranu evropsky významných lokalit Dománovický les, Oškobrh, Žehuň; národních přírodních rezervací - Kněžičky, Žehuňský rybník a přírodní rezervace - Stráně u splavu
- f) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
g.1) nadregionálního biocentra 6 Žehuňská obora;
g.2) regionálních biocenter 980 Proudnický rybník a navrhovaného 1877 U Cidliny; 1025 Kersko I. a navrhované 1946 Klučov (totožné s OS5).
- g) stabilizovat koridor nové trasy I/2 (Kolín – Pardubice);
- h) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
- i) vytvářet podmínky pro kooperaci Týnce nad Labem – Záboří nad Labem;
- j) respektovat požadavky na ochranu památek, zejména městské památkové zóny Týnec nad Labem a krajinné památkové zóny Žehuňsko;
- k) respektovat požadavky na ochranu evropsky významné lokality Týnecké mokřiny; přírodní rezervace - Stráně u splavu, Na hornické, Týnecké mokřiny;
- l) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
l.1) regionálních biocenter 994 Býchory, 923 Lžovická jezera, 922 Mokřiny u Týnce, 951 Starý Kolín; 1025 Kersko I. a navrhované 1946 Klučov (totožné s OS4 a OS5).

2.2.5. Rozvojová osa OS5 Praha – Kolín – Jihlava (- Brno)

- (26) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Čáslav**: Čáslav (*Čáslav, Filipov u Čáslavi*), Chotusice (*Chotusice*), Drobovice (*Drobovice*), Horky (*Horky u Čáslavi*), Hostovlice (*Hostovlice u Čáslavi*), Okřesaneč (*Okřesaneč*), Potěhy (*Potěhy*), Třebešice (*Třebešice*), Tupadly (*Tupadly u Čáslavi*);
- b) ve správním obvodu **ORP Český Brod** (totožné s OS4): Chrástany (*Bylany u Českého Brodu, Chotouň, Chrástany u Českého Brodu*), Klučov (*Klučov u Českého Brodu, Lstiboř, Skramníky, Žhery*), Poříčany (*Poříčany*);
- c) ve správním obvodu **ORP Kolín** (totožné s OS4): Chotutice (*Chotutice*), Tatce (*Tatce*), Vrbčany (*Vrbčany*);
- d) ve správním obvodu **ORP Nymburk** (totožné s OS4): Hořany (*Hořany u Poříčan*), Milčice (*Milčice u Peček*), Třebestovice (*Třebestovice*);
- Rozvojová osa dále zahrnuje též obce, které jsou součástí OBk1:
- e) ve správním obvodu **ORP Kolín**: Cerhenice (*Cerhenice, Cerhýnky*), Červené Pečky (*Bohouňovice I, Bořetice u Kolína, Červené Pečky, Dolany u Červených Peček, Opatovice*), Dobřichov (*Dobřichov*), Grunta (*Grunta*), Chotutice (*Chotutice*), Kbel (*Kbel u Ratboře*), Kolín (*Kolín, Sendražice u Kolína, Štítary u Kolína, Zibohlavy*), Křečhoř (*Křečhoř, Kutlíře*), Libenice (*Libenice*), Nebovidy (*Nebovidy*), Nová Ves I (*Nová Ves I*), Ovčáry (*Ovčáry u Kolína*), Pašinka (*Pašinka*), Pečky (*Pečky, Velké Chvalovice*), Plaňany (*Plaňany*), Pňov-Předhradí (*Klípec, Pňov, Předhradí*), Polepy (*Polepy u Kolína*), Radim (*Radim u Kolína*), Radovesnice I (*Radovesnice I*), Ratboř (*Ratboř*), Ratenice (*Ratenice*), Starý Kolín (*Starý Kolín*), Tři Dvory (*Tři Dvory*), Velim (*Velim, Vítězov*), Velký Osek (*Velký Osek*), Veltruby (*Hradištko I, Veltruby*);
- f) ve správním obvodu **ORP Kutná Hora**: Církvice (*Církvice u Kutné Hory, Jakub*), Hlízov (*Hlízov*), Kutná Hora (*Kaňk, Kutná Hora, Malín, Neškaredice, Perštejnec, Poličany, Sedlec u Kutné Hory*), Miskovice (*Bylany u Kutné Hory, Hořany u Kutné Hory, Mezholezy u Kutné Hory, Miskovice, Přítoky*), Nové Dvory (*Nové Dvory u Kutné Hory*).

- (27) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) rozvoj bydlení sledovat zejména ve městě Čáslav a v obcích Potěhy – Tupadly - Horky;
 - b) rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat zejména do města Čáslav;
 - c) urychlit přestavbu silnice I/38 v úseku Církvice - Čáslav;
- (28) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - b) v Čáslavi ověřit možnosti transformace průmyslových ploch pro nová využití;
 - c) respektovat hlukové pásmo vojenského letiště Čáslav; neumísťovat do něj nové bydlení;
 - d) respektovat požadavky na ochranu památek, zejména městské památkové zóny Čáslav a krajinné památkové zóny Žehušicko;.
 - e) respektovat požadavky na ochranu přírodní rezervace - Stráně u splavu a přírodní památky - Kamajka
 - f) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - f.1) regionálního biocentra 927 Vrabcov; 1025 Kersko I. a navrhované 1946 Klučov (totožné s OS4).

2.2.6. Rozvojová osa OS6 Praha – Benešov – České Budějovice

- (29) Rozvojová osa je vymezena tak, že do ní jsou zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- a) ve správním obvodu **ORP Benešov**: Bystřice (*Božkovice*);
 - b) ve správním obvodu **ORP Votice**: Červený Újezd (*Červený Újezd u Miličina, Horní Borek*), Heřmaničky (*Arnoštovice, Heřmaničky*), Ješetice (*Ješetice*), Mezno (*Lažany u Mezna, Mezno, Mitrovce, Stupčice, Vestec u Mezna*), Miličín (*Miličín*), Olbramovice (*Křešice u Olbramovic, Olbramovice u Votic, Tomice u Votic, Zahradnice*), Smilkov (*Kouty u Smilkova, Smilkov*), Votice (*Beztahov, Votice*).
- (30) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) posílit střediskovou funkci města Votice;
 - b) rozvoj bydlení sledovat zejména ve městě Votice a v obcích Olbramovice, Heřmaničky a Miličín;
 - c) rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat do města Votice;
- (31) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) stabilizovat nové vedení železniční trati Benešov – Tábor (nový koridor)
 - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny.
 - c) ověřit možnosti transformace výrobních ploch ve Voticích a Olbramovicích;
 - d) respektovat požadavky na ochranu evropsky významných lokalit Suchdolský rybník a přírodní rezervace - Podhrázský rybník;
 - e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - e.1) regionálních biocenter 640 Bábin kout, 839 Vel. Mastník a navrhovaných 841 Cihelna, 190 Heřmaničky, 755 Podhrázský rybník.

2.3. ROZVOJOVÉ OBLASTI KRAJSKÉHO VÝZNAMU

(32) ZÚR vymezují na území Středočeského kraje rozvojové oblasti krajského významu:

OBk1 Střední Polabí

OBk2 Mladá Boleslav – Mnichovo Hradiště

OBk3 Mělník

OBk4 Rakovník

OBk5 Příbram

OBk6 Benešov

2.3.1. Rozvojová oblast OBk1 Střední Polabí

(33) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správních obvodech:

a) **ORP Nymburk:** Hořátev (*Hořátev*), Kostelní Lhota (*Kostelní Lhota*), Kovanice (*Chvalovice u Nymburka, Kovanice*), Nymburk (*Drahelice, Nymburk*), Písty (*Písty u Nymburka*), Sadská (*Sadská*), Zvěřinec (*Zvěřinec*);

b) **ORP Poděbrady:** Choťánky (*Choťánky*), Libice nad Cidlinou (*Libice nad Cidlinou*), Oseček (*Oseček*), Písková Lhota (*Písková Lhota u Poděbrad*), Poděbrady (*Kluk, Poděbrady, Polabec, Přední Lhota u Poděbrad, Velké Zboží*), Sokoleč (*Sokoleč*), Vrbová Lhota (*Vrbová Lhota*);

c) **ORP Kolín:** Cerhenice (*Cerhenice, Cerhýnky*), Červené Pečky (*Bohouňovice I, Bořetice u Kolína, Červené Pečky, Dolany u Červených Peček, Opatovice*), Dobřichov (*Dobřichov*), Grunta (*Grunta*), Chotutice (*Chotutice*), Kbel (*Kbel u Ratboře*), Kolín (*Kolín, Sendražice u Kolína, Štítary u Kolína, Zibohlavy*), Křečhoř (*Křečhoř, Kutlíře*), Libenice (*Libenice*), Nebovidy (*Nebovidy*), Nová Ves I (*Nová Ves I*), Ovčáry (*Ovčáry u Kolína*), Pašinka (*Pašinka*), Pečky (*Pečky, Velké Chvalovice*), Plaňany (*Plaňany*), Pňov-Předhradí (*Klipec, Pňov, Předhradí*), Polepy (*Polepy u Kolína*), Radim (*Radim u Kolína*), Radovesnice I (*Radovesnice I*), Ratboř (*Ratboř*), Ratenice (*Ratenice*), Starý Kolín (*Starý Kolín*), Tři Dvory (*Tři Dvory*), Velim (*Velim, Vítězov*), Velký Osek (*Velký Osek*), Veltruby (*Hradištko I, Veltruby*);

d) **ORP Kutná Hora:** Církvice (*Církvice u Kutné Hory, Jakub*), Hlízov (*Hlízov*), Kutná Hora (*Kaňk, Kutná Hora, Malín, Neškaredice, Perštejnec, Poličany, Sedlec u Kutné Hory*), Miskovice (*Bylany u Kutné Hory, Hořany u Kutné Hory, Mezholezy u Kutné Hory, Miskovice, Přítoky*), Nové Dvory (*Nové Dvory u Kutné Hory*).

(34) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) posilovat rozvoj regionálního centra republikového významu blízkých měst Kolín - Kutná Hora;
- b) posilovat kooperaci měst Nymburk - Poděbrady;
- c) podstatně zlepšit propojení center Nymburk – Poděbrady – Kolín - Kutná Hora – Čáslav urychlenou realizací přestavby silnice I/38, která je páteří rozvojové oblasti;
- d) zlepšit spojení prostoru Kolín-Kutná Hora s Pardubicemi novou trasou I/2;
- e) zlepšit železniční spojení Kolín - Kutná Hora (centrum) realizací bezúvratové spojky;
- f) zlepšit napojení měst Nymburka a Peček na dálnici D11 ve směru na hl. m. Prahu;
- g) rozvoj bydlení sledovat zejména ve městech Kolín, Kutná Hora, Poděbrady, Nymburk, Sadská a Pečky a dále v obcích s dobrým železničním spojením na tratích Kolín – Praha, Kolín – Nymburk, Kolín – Pardubice a Kolín – Čáslav;
- h) preferovat rozvoj bydlení v dalších obcích s dobrou sociální infrastrukturou (Červené Pečky, Plaňany);
- i) rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat do větších měst a do lokalit s napojením na železnici;

- j) využívat ve významném rozsahu možnosti transformace dřívějších výrobních a jiných areálů (brownfields) a dostavby volných ploch ve stávajících výrobních či komerčních zónách.
- (35) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- zpřesnit koridory dopravy vymezené v ZÚR;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - prověřit možnosti zlepšení silniční sítě ve vazbách na nadřazené trasy (D11, I/12, I/38, I/2, I/32);
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména památky UNESCO v Kutné Hoře; městských památkových rezervací Kolín, Kutná Hora; městských památkových zón Nové Dvory, Nymburk, Poděbrady; národních kulturních památek Kolín (areál chrámu sv. Bartoloměje), Kutná Hora (kostel sv. Jakuba, areál chrámu sv. Barbory, Vlašský dvůr), Církvice (kostel sv. Jakuba v Jakubu), Libice nad Cidlinou (slovanské hradiště Slavníkovců); archeologické rezervace Slavníkovská Libice a krajinné památkové zóny Žehušicko;
 - respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot území, zejména evropsky významných lokalit Kačina, Kolín - letiště, Libické luhy; národní přírodní rezervace - Libický luh; národních přírodních památek - Kaňk, Rybníček u Hořan, V jezírkách; přírodních rezervací - Stráň u Chroustova, Tonice-Bezdná, Veltrubský luh; přírodních památek - Kolínské tůňe, Lom u Červených Peček, Lom u Nové Vsi, Lom u Radimi, Písečný přesyp u Osečka, Písečný přesyp u Píst, Skalka u Velimi, Sládkova stráň;
 - respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - nadregionálního biocentra 7 Polabský luh;
 - regionálních biocenter 1947 Borky, 1000 Bory, 994 Býchory, 997 Chroustovské údolí, 1878 Drahelice, 952 Hánina, k. ú. 79865 Veltruby, 950 Na Vrchlici, 1710 Nové Dvory, 951 Starý Kolín, 996 V Semenech, 1001 Zadní Babín, 953 Zálabí a navrhovaných – 955 Na soutoku, 954 Pekelský potok, 999 Šembera, 998 Výrovka;

2.3.2. Rozvojová oblast OBk2 Mladá Boleslav - Mnichovo Hradiště

- (36) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správních obvodech:
- ORP Mladá Boleslav:** Bakov nad Jizerou (*Bakov nad Jizerou, Chudoplesy, Horka u Bakova nad Jizerou, Malá Bělá, Zvířetice*), Bradlec (*Bradlec*), Březno (*Březno u Mladé Boleslavi, Dolánky*), Dalovice (*Dalovice u Mladé Boleslavi*), Dobrovice (*Bojetice, Chloumek u Mladé Boleslavi, Dobrovice, Holé Vrchy, Libichov, Sýčina, Týnec u Dobrovice*), Dolní Stakory (*Dolní Stakory*), Jizerní Vtelno (*Jizerní Vtelno*), Kolomuty (*Kolomuty*), Kosmonosy (*Horní Stakory, Kosmonosy*), Krnsko (*Krnsko, Řehnice*), Mladá Boleslav (*Bezděčín u Mladé Boleslavi, Čejetice u Mladé Boleslavi, Chrást u Mladé Boleslavi, Debř, Jemníky u Mladé Boleslavi, Mladá Boleslav, Podlázky*), Nepřevázka (*Nepřevázka*), Nová Ves u Bakova (*Nová Ves u Bakova nad Jizerou*), Písková Lhota (*Písková Lhota*), Plazy (*Plazy*), Řepov (*Řepov*), Strašnov (*Strašnov*), Vinařice (*Vinařice u Dobrovice*), Vinec (*Vinec*), Židněves (*Židněves*);
 - ORP Mnichovo Hradiště:** Klášter Hradiště nad Jizerou (*Klášter Hradiště nad Jizerou*), Mnichovo Hradiště (*Mnichovo Hradiště, Veselá u Mnichova Hradiště, Ptýrov (Ptýrov)*).
- (37) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- posilovat kooperaci Mladé Boleslavi a Kosmonos;
 - zlepšit dopravní vazby novou trasou silnice I/16 Kosmonosy – Sukorady s obchvatem Jizerního Vtelna;
 - bydlení rozvíjet zejména ve městech Mladá Boleslav, Kosmonosy – Písková Lhota, Březno, Bakov nad Jizerou a Mnichovo Hradiště a dále v obcích s dobrou dostupností Mladé Boleslavi (Bradlec a Řepov);
 - ekonomické aktivity rozvíjet zejména v územích s dobrým napojením na silnici R10 v prostorech Mladá Boleslav – Kosmonosy, Bakov nad Jizerou a Mnichovo Hradiště;

- e) využívat v maximální míře plochy vhodné pro transformaci;
- (38) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR v silniční síti;
 - prověřit možnosti zlepšení parametrů železniční tratě Nymburk – Turnov v úseku Bezděčín – Mnichovo Hradiště;
 - prověřit možnost zlepšení silničního spojení města Dobruška s Mladou Boleslaví;
 - ověřit možnosti nového využití transformačních ploch;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména městských památkových zón Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště a národních kulturních památek - Mnichovo Hradiště (zámek Mnichovo Hradiště), Vinec (kostel sv. Mikuláše);
 - respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména evropsky významných lokalit Bezděčín, Horní Stakory, Rečkov; národních přírodních památek - Radouč, Rečkov; přírodní rezervace - Vrch Baba u Kosmonos; přírodních památek - Lom u Chrástu, Podhradská tůň, Skalní sruby Jizery.
 - respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - regionálních biocenter 1018 Duškan, 1234 Mladoboleslavský Chlum, 1235 Radouč, 1239 Rečkov-Klokočka, 1017 Strašnovský les, 1225 Telib, 1236 Vrch Baba u Kosmonos, 1780 Zvířetice-Podbabská a Dalešická tůň a navrhované 1238 Haškov;

2.3.3. Rozvojová oblast OBk3 Mělník

- (39) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správních obvodech:
- ORP Mělník:** Dolní Beřkovice (*Dolní Beřkovice*), Horní Počaply (*Horní Počaply, Křivenice*), Kly (*Kly, Záboří u Kel*), Liběchov (*Liběchov*), Mělník (*Mělník, Vehlovice*), Tuhaň (*Tuhaň*), Velký Borek (*Skuhrov u Mělníka, Velký Borek*).
- (40) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- rozvoj bydlení sledovat zejména ve městě Mělník a dále v obcích Liběchov a Velký Borek;
 - rozvoj ekonomických aktivit směřovat zejména do zóny přístavu Mělník;
 - využívat pro ekonomické aktivity i jiné funkce plochy charakteru brownfields;
 - zlepšit dopravní situaci přeložkami silnic I/9 a I/16 v prostoru Mělníka;
 - zlepšit silniční spojení z prostoru Horní Počaply a Dolní Beřkovice do Mělníka;
- (41) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména městské památkové zóny Mělník;
 - respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména chráněné krajinné oblasti Kokořínsko; evropsky významných lokalit Kokořínsko, Labe - Liběchov, Pískovna v Kelských Větrušicích, Podolí, Úpor - Černínovsko; přírodních rezervací Kelské louky, Úpor; přírodních památek Píščina u Tuhaně, Vehlovické opuky
 - respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES - regionálních biocenter 1481 Borek u Polabské Černavy, 1868 Chloumek, k. ú. 628654 Dolní Beřkovice, 1860 Luh, 1480 Úpor a Kelské louky, 1280 Vlčí les, 1869 Záboří.

2.3.4. Rozvojová oblast OBk 4 Rakovník

- (42) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Rakovník**: Krušovice (*Krušovice*), Lišany (*Lišany u Rakovníka*), Lubná (*Lubná u Rakovníka*), Lužná (*Lužná u Rakovníka*), Rakovník (*Rakovník*), Řevničov (*Řevničov*).
- (43) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- urychlit přestavbu silnice I/6, zejména v úseku Nové Strašecí – Řevničov – Krušovice – Krupá;
 - zlepšit napojení Rakovnicka na I/6 (R6) v koridoru silnice II/229
 - bydlení sledovat zejména ve městě Rakovník a dále v obcích Lišany, Krušovice, Řevničov a Lužná;
 - ekonomické aktivity rozvíjet ve stávajících areálech Rakovníka a Lubné a v prostoru Řevničova ve vazbě na MÚK na R6;
- (44) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - ověřit možnost využití transformačních ploch;
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot území, zejména městské památkové zóny Rakovník;
 - respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko; evropsky významné lokality Rakovník - za koupalištěm; přírodních rezervací - Červená louka, Prameny Klíčavy, Tankodrom;
 - respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - regionálních biocenter 1495 Červená louka, 1494 Maxova obora.

2.3.5. Rozvojová oblast OBk5 Příbram

- (45) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Příbram**: Bohutín (*Bohutín, Tisová u Bohutína, Vysoká Pec u Bohutína*), Bratkovice (*Bratkovice, Dominikální Paseky*), Drahlín (*Drahlín*), Dubenec (*Dubenec u Příbramě*), Dubno (*Dubno*), Háje (*Háje u Příbramě*), Hluboš (*Hluboš, Kardavec*), Lešetice (*Lešetice*), Lhota u Příbramě (*Lhota u Příbramě*), Milín (*Konětopy u Příbramě, Milín*), Obecnice (*Obecnice, Oseč*), Podlesí (*Podlesí nad Litavkou*), Příbram (*Březové Hory, Brod u Příbramě, Bytíz, Kozičín, Lazec, Orlov, Příbram, Zdaboř, Žežice*), Sádek (*Sádek*), Trhové Dušníky (*Trhové Dušníky*).
- (46) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- urychlit výstavbu silnice R4 v úseku Dubenec – Milín a I/18 Bohutín – Dubno;
 - rozvoj bydlení sledovat zejména ve městě Příbram a v navazujících obcích Bohutín, Podlesí, Lhota u Příbramě, Trhové Dušníky a dále v Milíně;
 - rozvoj ekonomických aktivit sledovat zejména v Příbrami a dále v Milíně ve vazbě na MÚK na R4;
 - využívat možnosti transformace brownfield pro nové funkce;
- (47) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména národních kulturních památek - Příbram, Příbram - Svatá Hora, areál chrámu Panny Marie;

- d) respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména evropsky významných lokalit Malý Drahlín, Obecnický potok;
- e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - e.3) regionálních biocenter 874 Kosov, 849 Kotalík, 1397 Trhové Dušníky.

2.3.6. Rozvojová oblast OBk6 Benešov

- (48) Rozvojová oblast je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Benešov**: Benešov (*Benešov u Prahy, Úročnice*), Bystřice (*Bystřice u Benešova, Jírovice, Líšno, Nesvačily u Bystřice, Tvoršovice*), Chlístov (*Chlístov u Benešova, Václavice (Václavice u Benešova)*).
- (49) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
 - a) urychlit přestavbu silniční sítě v prostoru města Benešova (I/3, II/112), vč. propojení na II/106 v prostoru Chlístova s vazbou na budoucí václavickou spojku;
 - b) rozvoj bydlení sledovat zejména v kompaktním území města Benešov a ve větších sídlech města Bystřice;
 - c) rozvoj ekonomických aktivit sledovat zejména ve městech Benešov a Bystřice;
 - d) rozvíjet cestovní ruch ve vazbě na areál Konopiště;
- (50) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
 - a) stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR;
 - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - c) respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména národní kulturní památky - Benešov, zámek Konopiště;
 - d) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - d.1) regionálních biocenter 947 Konopiště.

2.4. ROZVOJOVÉ OSY KRAJSKÉHO VÝZNAMU

- (51) ZÚR vymezují na území Středočeského kraje rozvojové osy krajského významu **OSk1 až OSk4** takto:
 - OSk1 Praha – Slaný - Chomutov**
 - OSk2 Praha – Příbram – Písek/Strakonice**
 - OSk3 Benešov – Vlašim**
 - OSk4 Mladá Boleslav - Jičín**

2.4.1. Rozvojová osa OSk1 Praha – Slaný - Chomutov

- (52) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Slaný**: Hořešovice (*Hořešovice*), Hořešovičky (*Hořešovičky*), Hrdlív (*Hrdlív*), Jemníky (*Jemníky*), Klobuky (*Klobuky, Kobylníky*), Knovíz (*Knovíz*), Kutrovice (*Kutrovice*), Kvíllice (*Kvíllice*), Slaný (*Dolín, Kvíc, Lotouš, Netovice, Otruby, Slaný, Trpoměchy*), Studeněves (*Studeněves*), Třebíz (*Třebíz*), Tuřany (*Byseň*).
- (53) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
 - a) dokončit přestavbu R7 v úseku Slaný-jih – hranice Ústeckého kraje;
 - b) urychlit výstavbu silnice I/16 severně Slaného;
 - c) rozvoj bydlení sledovat zejména v kompaktním území města Slaný (využití územních rezerv) a dále v obci Studeněves;

- d) rozvoj ekonomických aktivit sledovat ve Slaném, zejména ve stávajících výrobních zónách, vč. možné transformace;
- (54) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech obcí dopravní záměry ZÚR;
 - prověřit napojení obcí k budoucím MÚK na trase R7;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - ověřit možnost využití transformačních ploch;
 - respektovat požadavky na ochranu kulturních a civilizačních hodnot, zejména městské památkové zóny Slaný a vesnické památkové rezervace Třebíz;
 - respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména evropsky významné lokality Slánsko - Byseňský potok a přírodní památky - Slánská hora.

2.4.2. Rozvojová osa OSk2 Praha – Příbram – Písek/Strakonice

- (55) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- ve správním obvodu **ORP Dobříš**: Chraštica (*Chraštica*), Dobříš (*Dobříš*), Obořiště (*Lhotka u Dobříše, Obořiště*), Stará Huť (*Stará Huť*), Svaté Pole (*Svaté Pole*), Voznice (*Voznice*)
 - ve správním obvodu **ORP Příbram**: Dlouhá Lhota (*Dlouhá Lhota u Dobříše*), Drásov (*Drásov u Příbramě*), Těchařovice (*Těchařovice*), Vrančice (*Mýšlovice, Vrančice*), Zalužany (*Zalužany*), Zbenice (*Zbenice*).
- (56) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- sledovat obchvat Dobříše II/114 pro propojení rychlostní silnice R4 a dálnice D5;
 - rozvoj bydlení sledovat zejména ve městě Dobříš;
- (57) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- stabilizovat v územních plánech dopravní záměry ZÚR;
 - ověřit možnost využití transformačních ploch;
 - ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - ověřit možnosti dalšího využívání letiště Dlouhá Lhota;
 - respektovat požadavky na ochranu evropsky významných lokalit Aglaia, Andělské schody, Dobříšský park, Dobříšský zámek a přírodní rezervace Andělské schody;
 - respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - regionálních biocenter 1394 Kazatelna a 849 Kotalík.

2.4.3. Rozvojová osa OSk3 Benešov - Vlašim

- (58) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*):
- ve správním obvodu **ORP Benešov**: Chotýšany (*Chotýšany, Městečko u Chotýšan*), Postupice (*Jemniště, Postupice, Roubíčkova Lhota*), Struhařov (*Myslíč, Struhařov u Benešova*);
 - ve správním obvodu **ORP Vlašim**: Vlašim (*Domašín, Vlašim, Znosim*).
- (59) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- sledovat zlepšení parametrů silnice II/112 Benešov – Vlašim;
 - sledovat zlepšení parametrů silnice II/105;

- c) rozvoj bydlení uvažovat zejména ve městě Vlašim a dále v obcích Chotýšany a Postupice v koridoru silnice II/112 a regionální železniční trati (223) Benešov – Vlašim – Trhový Štěpánov;
- (60) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit možnosti zlepšení parametrů silnice II/112;
 - b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;
 - c) respektovat požadavky na ochranu přírodních hodnot, zejména evropsky významné lokality Vlašimská Blanice;
 - d) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES:
 - d.1) regionálních biocenter 752 Bolinský les, 945 Kalamajka.

2.4.4. Rozvojová osa OSk4 Mladá Boleslav - Jičín

- (61) Rozvojová osa je vymezena tak, že jsou do ní zahrnuty následující obce (*katastrální území*) ve správním obvodu **ORP Mladá Boleslav**: Dlouhá Lhota (*Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi*), Dolní Bousov (*Bechov, Dolní Bousov, Rohatsko (Rohatsko), Sukorady (Sukorady u Mladé Boleslavi)*).
- (62) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) sledovat možnosti spolupráce měst Dolní Bousov a Sobotka (Královéhradecký kraj);
 - b) rozvoj bydlení a ekonomických aktivit sledovat v Dolním Bousově;
 - c) zlepšit napojení Dolního Bousova (II/279) na silnici I/16 (MÚK Horní Bousov);
- (63) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy dopravní a technickou infrastrukturu, limity rozvoje území a ochranu krajiny;”
 - b) ověřit možnosti transformace území při silnici II/281 Dolní Bousov – Sobotka, přesahující hranice krajů.

2.5. CENTRA OSÍDLENÍ

- (64) Hlavní město Praha, které je metropolitním centrem, leží uprostřed kraje, ale je však samostatným krajem. Toto centrum svým regionálním významem přesahuje území Středočeského kraje. ZÚR vymezují na území Středočeského kraje tyto kategorie center osídlení:
- a) vyšší centra (ostatní): statutární město Kladno, statutární město Mladá Boleslav (vč. Kosmonos) a Kolín;
 - b) střední centra významná: Příbram, Beroun (vč. Králového Dvora), Benešov, Kralupy nad Vltavou, Kutná Hora, Mělník, Rakovník;
 - c) střední centra ostatní: Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Neratovice, Nymburk, Poděbrady, Říčany, Slaný, Vlašim;
 - d) nižší centra významná: Benátky nad Jizerou, Čáslav, Čelákovice, Český Brod, Hořovice, Lysá nad Labem, Mnichovo Hradiště, Sedlčany, Milovice, Hostivice, Dobříš;
 - e) nižší centra ostatní: Bělá pod Bezdězem, Černošice, Jesenice u Prahy, Nové Strašecí, Odolena Voda, Roztoky, Stochov, Týnec nad Sázavou, Úvaly, Votice, Zruč nad Sázavou;
 - f) lokální centra: Bakov nad Jizerou, Březnice, Bystřice, Čerčany, Dobřichovice, Dolní Bouzov, Dolní Břežany, Jílové u Prahy, Kamenice, Kosmonosy, Kostelec nad Černými Lesy, Kostelec nad Labem, Králův Dvůr, Městec Králové, Mnichovice, Mníšek pod Brdy, Neveklov, Pečky, Řevnice, Rožmitál pod Třemšínem, Rudná, Sadská, Sázava, Sedlec-Prčice, Uhlířské Janovice, Unhošť, Velvary, Vrdy, Zdice, Zlonice;

- g) ostatní obce s pověřeným obecním úřadem: Křivoklát, Jesenice, Mšeno, Týnec nad Labem, Kouřim.

2.5.1. Vyšší centra (ostatní)

- (65) ZÚR vymezují jako vyšší centra osídlení statutární města Kladno a Mladá Boleslav (vč. Kosmonos) a Kolín v prostoru Kolín-Kutná Hora.
- (66) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- posílit roli prostoru Kolín-Kutná Hora v území mezi Pražským metropolitním regionem a Hradeckopardubickou aglomerací rozvojem obslužných funkcí školství, vědě a výzkumu, zdravotnictví a kultury pro východní část Středočeského kraje;
 - rozvíjet bydlení a ekonomické aktivity, zejména aktivity v oblasti služeb a znalostní ekonomiky;
 - výstavbou přeložek silnic nadřazené sítě I/38, I/12, a I/2 snížit zatížení jader měst silniční dopravou;
 - dořešit napojení velkých výrobních zón (Kolín – Ovčáry, Kutná Hora – Karlov) na nadřazenou silniční síť;
 - zlepšit železniční spojení (Hlízovská spojka, nové propojení Kutné Hory);
 - chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu.
- (67) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj vyšších obslužných funkcí;
 - vytvářet podmínky pro integrovaný systém hromadné dopravy;
 - prověřit rozvojové možnosti obcí mezi oběma jádrovými městy;
 - ověřit rozsah přestavbových území a možnosti jejich nového využití.

2.5.2. Střední centra významná

- (68) ZÚR vymezují jako střední centra významná města:; Příbram, Beroun (vč. Králového Dvora), Benešov, Kralupy nad Vltavou, Kutná Hora, Mělník, Rakovník;
- (69) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- rozvíjet regionální obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro širší spádové území;
 - rozvíjet bydlení a ekonomické aktivity, zejména aktivity v oblasti výroby a služeb vytvářející větší počet pracovních příležitostí;
 - zlepšit situaci v dopravním napojení a dopravní obslužnosti;
 - chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu;
 - koordinovat rozvoj Berouna se srostlým městem Králův Dvůr;
- (70) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit;
 - vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svém spádovém obvodu;
 - koordinovat rozvoj se sousedními obcemi.

2.5.3. Střední centra ostatní

- (71) ZÚR vymezují jako střední centra ostatní města: Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, Neratovice, Nymburk, Poděbrady, Říčany, Slaný, Vlašim;
- (72) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- rozvít obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro svá spádové území;
 - rozvít bydlení a ekonomické aktivity, zejména aktivity v oblasti výroby a služeb vytvářející větší počet pracovních příležitostí pro město a jeho spádové území;
 - zlepšovat dopravní obslužnost;
 - chránit kulturní hodnoty a využívat jejich potenciál pro rozvoj cestovního ruchu;
 - rozvít lázeňský potenciál Poděbrad;
 - koordinovat rozvoj blízkých měst Nymburka a Poděbrad.
- (73) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit;
 - vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svém spádovém obvodu;
 - koordinovat rozvoj se sousedními obcemi.

2.5.4. Nižší centra významná

- (74) ZÚR vymezují jako nižší centra významná města Benátky nad Jizerou, Čáslav, Čelákovice, Český Brod, Hořovice, Lysá nad Labem, Mnichovo Hradiště, Sedlčany, Milovice, Hostivice, Dobříš;
- (75) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- rozvít obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro svá spádové území;
 - rozvít bydlení pro posílení, resp. udržení populačního potenciálu města (Sedlčany, Český Brod, Lysá nad Labem);
 - rozvít ekonomické aktivity vytvářející podmínky pro rozvoj obslužných funkcí a nabídku pracovních příležitostí pro svá spádová území;
 - koordinovat rozvoj blízkých měst Lysá nad Labem a Milovice
 - chránit kulturní a přírodní hodnoty území.
- (76) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit;
 - vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svém spádovém obvodu;
 - koordinovat rozvoj se sousedními obcemi.

2.5.5. Nižší centra ostatní

- (77) ZÚR vymezují jako nižší centra ostatní: Bělá pod Bezdězem, Černošice, Jesenice (u Prahy), Nové Strašecí, Odolena Voda, Roztoky, Stochov, Týnec nad Sázavou, Úvaly, Votice, Zruč nad Sázavou;
- (78) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- rozvít obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro svá spádové území;

- b) rozvíjet bydlení pro posílení, resp. udržení populačního potenciálu města (Sedlčany, Český Brod, Lysá nad Labem, Votice, Zruč nad Sázavou);
 - c) rozvíjet ekonomické aktivity vytvářející podmínky pro rozvoj obslužných funkcí a nabídku pracovních příležitostí pro svá spádová území;
 - d) koordinovat rozvoj blízkých měst Lysá nad Labem a Milovice, Nové Strašecí a Stochov;
 - e) zlepšit urbanistickou kvalitu městských center, zejména rozvíjejících se měst Jesenice, Černošice, Odolena Voda a Úvaly;
 - f) chránit kulturní a přírodní hodnoty území;
- (79) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit;
 - b) vytvářet podmínky pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy ve svém spádovém obvodu;
 - c) koordinovat rozvoj se sousedními obcemi.

2.5.6 Lokální centra

- (80) ZÚR vymezují jako lokální centra: Bakov nad Jizerou, Březnice, Bystřice, Čerčany, Dobřichovice, Dobruška, Dolní Bousov, Dolní Břežany, Jilové u Prahy, Kamenice, Klecany, Kosmonosy, Kostelec nad Černými Lesy, Kostelec nad Labem, Králův Dvůr, Libčice nad Vltavou, Městec Králové, Mnichovice, Mníšek pod Brdy, Neveklov, Pečky, Řevnice, Rožmitál pod Třemšínem, Rudná, Sadská, Sázava, Sedlec-Prčice, Uhlířské Janovice, Unhošť, Velké Přílepy, Velvary, Vrdy, Zdice, Zlonice;
- (81) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) saturovat potřeby obslužných funkcí v mikroregionální respektive lokální úrovni s cílem stabilizovat osídlení v řídké osídleném území;
 - b) zlepšit situaci v dopravním napojení a dopravní obsluze center a jejich spádového území;
 - c) chránit kulturní a přírodní hodnoty a využít je pro udržitelný rozvoj cestovního ruchu;
 - d) koordinovat rozvoj obslužných funkce Kosmonos s Mladou Boleslaví, Králova Dvora s Berounem a Dobřichovic s Řevnicemi;
 - e) chránit kulturní a přírodní hodnoty území.
- (82) ZÚR stanovují tyto úkoly pro územní plánování:
- a) zabezpečovat územní podmínky pro rozvoj bydlení, obslužných i ekonomických aktivit;
 - b) koordinovat rozvoj se sousedními obcemi

2.5.7 Ostatní obce s pověřeným obecním úřadem

- (83) Mimo výše uvedená centra jsou v území Středočeského kraje další obce s pověřeným obecním úřadem Křivoklát, Jesenice, Mšeno, Týnec nad Labem a Kouřim;
- (84) ZÚR stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:
- a) Jesenice (Rakovník)
 - a.1. podporovat stabilizaci obyvatel nezbytnou pro udržení základní obslužné funkce v odlehlejších územích na obvodu Středočeského kraje;
 - b) Kouřim
 - b.1. podporovat stabilizaci obyvatel;
 - b.2. využívat mimořádně hodnotný kulturně historický potenciál (městská památková zóna) pro aktivity cestovního ruchu;

- b.3. zlepšit napojení na silnici I/12;
- c) Křivoklát
 - c.1. společně s blízkými Roztoky zajišťovat základní obslužné funkce v území CHKO Křivoklátsko
- d) Mšeno
 - d.1. podporovat stabilizaci obyvatel nezbytnou pro udržení základní obslužné funkce v odleh-
lém území na obvodě CHKO Kokořínsko;
- e) Týnec nad Labem
 - e.1. společně s blízkou obcí Záboří nad Labem, ležící na levém břehu Labe a na železniční
trati Kolín – Pardubice zabezpečovat základní obslužnou funkci v území na obvodě Středo-
českého kraje.