

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ

1.AKTUALIZACE ZÚR SK, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

1.1. Stručné shrnutí obsahu ÚPD

Předmětem hodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) je 1.aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK), která obsahuje změnu dvou koridorů pro umístění veřejně prospěšných staveb a to „Koridor dálnice D3 úsek Jesenice – hranice kraje“, dále používáme název „koridor dálnice D3“, a „Koridor silnice II/112 úsek Benešov – Václavice, silniční napojení na D3“, dále používáme název „koridor Václavická spojka“.

Textová část ZÚR SK se 1.aktualizací mění minimálně. Zachovány jsou priority kraje, nemění se vymezení rozvojových os, oblastí, ostatních VPS a územních rezerv. Změny v textové části jsou následující:

Kapitola 1. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

beze změn

Kapitola 2. Zpřesnění vymezení Rozvojových oblastí a rozvojových os, vymezených v PÚR 2008 a vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a rozvojových center krajského významu

beze změn

Kapitola 3. Zpřesnění Specifické oblasti, vymezené v PÚR a vymezení specifické oblasti krajského významu

beze změn

Kapitola 4. Zpřesnění Ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů krajského významu

- Doplněn údaj o šířce koridoru dálnice D3. Koridor se vymezuje v proměnné šířce od 290 m do 690 m.
- Doplněn údaj o šířce koridoru silnice II/112 (Václavická spojka). Koridor se vymezuje v proměnné šířce od 120 m do 610 m.
- U koridoru silnice II/112: úsek Benešov – Václavice, silniční napojení na D3 se doplňuje název koridoru „Václavická spojka“.

Na základě hodnocení SEA bude změněna podkapitola 4.3. *Opatření pro předcházení, snížení a kompenzaci možných vlivů na životní prostředí.*

Kapitola 5. Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území

beze změn

Kapitola 6. Vymezení cílových charakteristik krajiny

beze změn

Kapitola 7. Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

- Změna ve vymezení koridorů dálnice D3 a Václavické spojky.

Kapitola 8. Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí

- Změna u koridorů dálnice D3 a Václavické spojky.

Kapitola 9. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

beze změn

Kapitola 10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití

beze změn

Kapitola 11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu na žádost

beze změn

Kapitola 12. Zadání regulačního plánu

beze změn

Kapitola 13. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

- Zpřesnění a doplnění názvu v bodě i) Silnice II. třídy, týkající se Václavické spojky a severovýchodního obchvatu Benešova

Kapitola 14. Údaje o počtu listů zásad územního rozvoje a počtu výkresů grafické části

beze změn

Z výše uvedeného přehledu je zřejmé, že změny v textové části jsou minimální a týkají se pouze koridoru dálnice D3 a koridoru Václavické spojky. Směřování a filozofie ZÚR

SK se nemění. Předkládané hodnocení vlivů 1. aktualizace ZÚR SK na životní prostředí (SEA) je proto zaměřeno na dva výše zmiňované měněné koridory dálnice D3 a Václavické spojky.

Koridor dálnice D3

Koridor dálnice D3 je navržen v jedné variantě. Koridor má proměnlivou šíři od 290 do 690 m. Délka koridoru je cca 67,8 km a předpokládá se vymezení 12 mimoúrovňových křižovatek (MÚK).

Koridor dálnice D3 začíná napojením na silniční okruh u obce Jesenice. Pokračuje jižním směrem k obci Libeň. V tomto úseku prochází chráněným ložiskem cihlářských hlín. Obec Libeň obchází koridor dálnice D3 po západním okraji, východně Záhořan překračuje Záhořanský potok. V dalším průběhu směřuje koridor jižním směrem až ke křížení se sil. II/104. Následuje úsek, kde zhruba sleduje a několikrát křížuje stávající sil. III/1044 Jílové - Luka pod Medníkem. Obec Luka pod Medníkem míjí po východním okraji a směřuje jihovýchodním směrem k obci Hostěradice, kterou míjí po západním okraji. V dalším průběhu trasa prochází rozsáhlým lesním komplexem směrem na Netvořice. Před obcí Netvořice kříží sil. II/105. V dalším průběhu je trasa dálnice vedena severně od obce Netvořice až ke křížení se stávající sil. III/1057. Trasa koridoru dálnice D3 je dále vedena mezi obcí Dunávice a Dunávickým rybníkem. Východně obce Chrástřany je navrženo napojení Václavické spojky. Za obcí Chrástřany se koridor D3 stáčí k jihu.

Koridor dálnice pokračuje na jih převážně po zemědělských pozemcích. Západně od obce Tisem kříží přeložku silnice II/114. Dále se koridor mírně stáčí jihozápadně, obec Maršovice obchází západně. Severozápadně od Maršovic kříží silnici III/11447. Koridor dále pokračuje na jih střídavě po zemědělských a lesních pozemcích. Západně od obce Voračice kříží koridor silnici I/18. Koridor dálnice v dalším úseku prochází zalesněným komplexem Klokočov. Dále je koridor veden přes hluboké údolí silnice III/12145 mezi obcemi Bučovice a Křenovice a potoka Mastník. Koridor dále pokračuje na jih, východně od obce Dědkov, kde kříží silnici III/12138. Na západ od Heřmaniček prochází dálnice převážně lesním porostem až k obci Loudilka, kde křížuje silnici II/121. Koridor pokračuje částečně v souběhu s tratí ČD. Severovýchodně od obce Mezno se dálnice napojuje na již zprovozněný úsek dálnice D3.

Koridor Václavické spojky

Pro napojení Benešova na západní koridor dálnice D3 je navrhován cca 6 km dlouhý koridor Václavické spojky vedoucí od Chrástřan/Václavic na severní okraj Benešova.

Koridor Václavické spojky je trasován po správních územích obcí Václavice, Chlístov, Týnec nad Sázavou a města Benešov. Navrhovaný koridor je veden většinou po zemědělsky obdělávaných plochách s nevelkými, nesouvislými a rozptýlenými lesními plochami. Koridor kříží dva potoky – Janovický s typickou nivní loukou v záplavovém území a Konopištský potok, jehož niva je převážně zalesněna.

1.2. Vztah k jiným koncepcím

V této kapitole je vyhodnocen vztah k nadřazeným ÚPD tj. k Politice územního rozvoje ČR (dále jen PÚR). Vztah k ostatním koncepčním materiálům je vyhodnocen v následující kapitole. Vzhledem k tomu, že předmětem předkládaného hodnocení je aktualizace hodnocení SEA k původní ZÚR SK (zpracovatel Ateliér T-Plan s.r.o., 2011), převzali jsme způsob vyhodnocení vztahu k příslušné koncepci z tohoto hodnocení. Toto hodnocení jsme však aktualizovali s ohledem na předmět hodnocení (dálnice D3 a Václavická spojka).

Následující tabulka obsahuje hodnocení vazeb PÚR k navrženým prioritám ZÚR SK za použití následující stupnice: 1 – koncepce je relevantní dané prioritě ZÚR SK, 0 – koncepce není relevantní dané prioritě ZÚR SK. Zároveň jsou uvedeny vybrané cíle jednotlivých koncepcí jako základ pro stanovení referenčního hodnotícího rámce. Vztah a cíle relevantní k předmětu hodnocení jsou vyznačeny tučně.

Název koncepce	Oblasti priorit řešené v rámci ZÚR SK									Relevantní cíle životního prostředí dané koncepce
	(01) Vyvážený rozvoj kraje	(02) Realizace významných záměrů	(03) Regiony se soustředěnou podporou státu	(04) Polycentrická struktura osídlení	(05) Dopravní dostupnost a obslužnost	(06) Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území	(07) Rozvoj hospodářských činností	(08) Problémy ve specifických oblastech	(09) Zlepšení vazeb mezi kraji	
Politika územního rozvoje ČR	1	1	1	0	1	1	1	1	1	<p>Obsahuje následující cíle relevantní k ZÚR SK:</p> <p>Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.</p> <p>Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.</p> <p>Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umístit do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.</p> <p>Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné</p>

Název koncepce	Oblasti priorit řešené v rámci ZÚR SK									Relevantní cíle životního prostředí dané koncepce
	(01) Vyvážený rozvoj kraje	(02) Realizace významných záměrů	(03) Regiony se soustředěnou podporou státu	(04) Polycentrická struktura osídlení	(05) Dopravní dostupnost a obslužnost	(06) Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území	(07) Rozvoj hospodářských činností	(08) Problémy ve specifických oblastech	(09) Zlepšení vazeb mezi kraji	
										<p>pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.</p> <p>Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.</p> <p>Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).</p> <p>Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.</p> <p>Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrně k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.</p>